

TILLÄGGSAVTAL NR 1 TILL AVTAL OM LÄGENHETSARRENDE

PARTER

Jordägare: Norrtälje kommun
genom dess kommunstyrelse
Box 800
761 28 Norrtälje
Org. nr. 212000-0217

Arrendator: Spillersboda Ö-kontakt
C/o Claes-Håkan Jansson
Stomnarö 2528
761 92 Norrtälje
Org. nr. 802410-7859

Kontaktperson: Patrik Cadenius 0703-39 64 35
info@cadeniusbygg.se

TILLÄGGSAVTAL NR 1

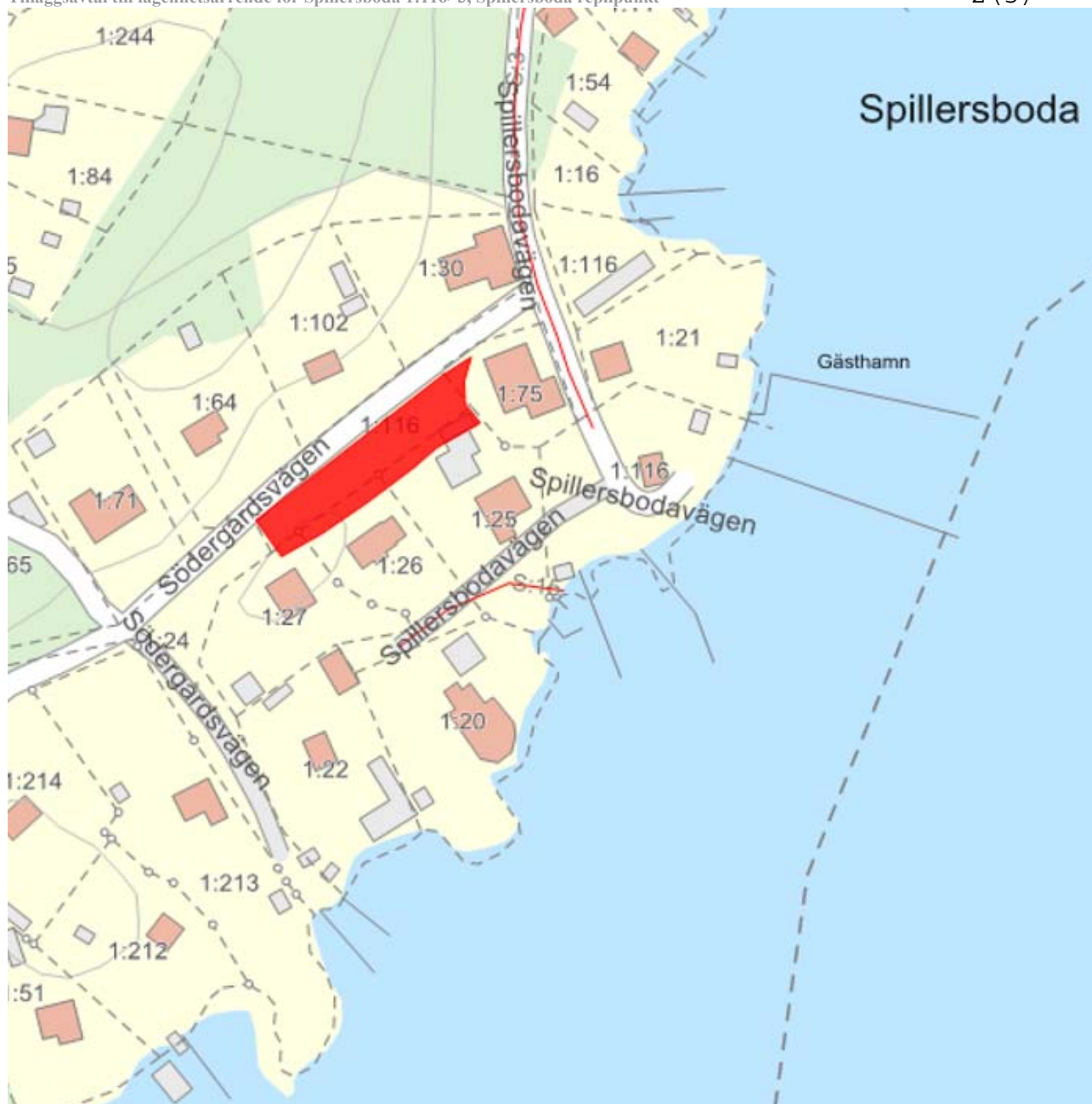
BAKGRUND

Mellan parterna finns upprättat ett avtal om lägenhetsarrende, nedan kallat huvudavtalet, avseende att få till stånd en väl fungerande replipunkt i Spillersboda.

Huvudavtalet upprättades i september 2002.

Spillersboda Ö-kontakt har haft problem med otillåten parkering och uppställda fordon som blockerar parkeringen, vid Spillersboda 1:116>3, Spillersboda replipunkt.

Arrendeområdet vid Spillersboda 1:116>3 visas på kartan nedan och området är markerat med röd färg. I huvudavtalet benämns samma område, som nr3.



ÄRENDE

På grund av att det har förekommit otillåten parkering vid Spillersboda 1:116>3, vill nu Spillersboda Ö-kontakt styra upp och reglera parkeringen, genom att ha en sms-parkering.

Spillersboda Ö-kontakt har ansökt om tillstånd av kommunen att få bedriva en sådan, och därför görs nu ett tilläggsavtal.

GILTIGHETSVILLKOR

Detta tilläggsavtal blir gällande endast under förutsättning att kommunstyrelsen godkänner tilläggsavtalet senast 2019-06-17 genom beslut som vinner laga kraft. Om tilläggsavtalet förfaller på denna grund sker detta utan ersättningsrätt för någondera parten.

UPPLÅTELSEVILLKOR

1 §. Ändamål

Jordägaren upplåter till arrendatorn rätt att, på ovan rödmarkerat område enligt kartan under stycket Bakgrund, reglera parkeringen enligt lagen om kontrollavgift vid olovlig parkering (1984:318). Ytan är upplåten enligt huvudavtalet.

2 §. Avgifter

Jordägaren överlåter rätten till arrendatorn att ta ut kontrollavgift enligt 1984:318. Arrendatorn äger därmed rätten att anlita för detta ändamål lämpligt bevakningsföretag.

Arrendatorn står för samtliga kostnader och erhåller samtliga intäkter med anledning av parkeringsverksamheten.

I övrigt gäller huvudavtalet oförändrat.

Detta tilläggsavtal har upprättats i två likalydande exemplar av vilka parterna tagit var sitt.

Norrtälje 2019-

Norrtälje 2019-

NORRTÄLJE KOMMUN
För kommunstyrelsen
Jordägare

Arrendator

.....
Bino Drummond
Kommunstyrelsens ordförande

.....

.....
Ulla-Marie Hellenberg
Kommundirektör