

## Kommunstyrelsen

§101

Dnr KS 2012-231

### Beslut om granskning för detaljplan för Björnö etapp 2 och 3, del av fastigheten Östhamra 1:15 i Frötuna församling

#### Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att delegera beslutet om granskning till samhällsbyggnadsdirektören.
2. Kommunstyrelsen uppdrar till kommunstyrelsekontoret att genomföra redaktionella ändringar i beslutsunderlagen.

#### Sammanfattning av ärendet

Planförslaget innehåller drygt 600 bostäder. Syftet med planen är att möjliggöra byggnation av bostäder och en skola i en samlad småhusbebyggelse med inslag av mindre flerbostadshus. Det ökade underlaget ger en bra förutsättning för service- och kollektivtrafikmöjligheter. Detaljplanen var utskickad på samråd mellan 2017-10-12 – 2017-11-24. Inkomna synpunkter finns sammanställda i en samrådsredogörelse. Efter samrådet har justeringar i planhandlingarna gjorts. Större förändringar som gjorts innebär att hamnområdet utgår ur planen och kommer att hanteras separat i en lokaliseringstudning. Konsekvenser för planförslaget är beskrivna i en separat miljökonsekvensbeskrivning. Exploatören bekostar planarbetet och övriga exploateringskostnader är reglerade i ett ramavtal. Om beslutet fattas kan planarbetet fortsätta och skickas ut för granskning under september, med målet att hinna anta detaljplanen under 2019.

#### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande gällande granskning för detaljplan för Björnö etapp 2 och 3  
§43 SBU Beslut om granskning - detaljplan för Björnö etapp 2 och 3

#### Beslutande sammanträde

##### Yrkanden

Britt-Mari Bardon (V) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag med tillägget att uppdras till kommunstyrelsekontoret att genomföra redaktionella ändringar i beslutsunderlagen.

Bino Drummond (M) yrkar bifall till Britt-Mari Bardons (V) yrkande med tillägg.

##### Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag samt med tilläggsyrkande från Britt-Mari Bardon (V), som bifalls av Bino Drummond (M), och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget med tillägg.

---

#### Beslutet ska skickas till

Planavdelningen