



**InstanceName**

§43

Dnr KS 2012-231

**Beslut om granskning - detaljplan för Björnö etapp 2 och 3, del av fastigheten Östhamra 1:15, i Frötuna församling  
Beslut**

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föreslår:

Kommunstyrelsen beslutar att delegera beslutet om granskning till samhällsbyggnadsdirektören.

**Sammanfattning av ärendet**

Planförslaget innehåller drygt 600 bostäder. Syftet med planen är att möjliggöra byggnation av bostäder och en skola i en samlad småhusbebyggelse med inslag av mindre flerbostadshus. Det ökade underlaget ger en bra förutsättning för service- och kollektivtrafikmöjligheter.

Detaljplanen var utskickad på samråd mellan 2017-10-12 – 2017-11-24. Inkomna synpunkter finns sammanställda i en samrådsredogörelse. Efter samrådet har justeringar i planhandlingarna gjorts. Större förändringar som gjorts innebär att hamnområdet utgår ur planen och kommer att hanteras separat i en lokaliseringsutredning. Konsekvenser för planförslaget är beskrivna i en separat miljökonsekvensbeskrivning. Exploatören bekostar planarbetet och övriga exploateringskostnader är reglerade i ett ramavtal.

Om beslutet fattas kan planarbetet fortsätta och skickas ut för granskning under september, med målet att hinna anta detaljplanen under 2019.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande, Björnö etapp 2 och 3

**Förslag**

Yrkanden

Bino Drummond (M) yrkar att kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtande.

Beslutsgång

Ordförande föreslår att kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med Bino Drummonds (M) yrkande och finner att utskottet beslutar i enlighet med yrkandet.

---

**Beslutet ska skickas till**

Planavdelningen