



**Kommunstyrelsekontoret**

Handläggare Anna Olsson  
Titel: VA-ingenjör  
E-post: Anna.olsson@norrталje.se

Till kommunstyrelsens arbetsutskott

# Utökning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster

Görla 1:21, Storsten 14, Häverö-ytterby 2:159 m.fl.

## Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår:

Kommunstyrelsen föreslår:

Kommunfullmäktige beslutar utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster med de fastigheter och de vattentjänster som framgår av kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes bilaga 1.

## Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Kommunstyrelsekontoret/VA-avdelningen föreslår kommunfullmäktige att utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster. Sammanlagt berör ärendet 8 fastigheter vilka har fått eller planeras att få anslutning till kommunens allmänna VA-anläggning. Samtliga fastigheter bedöms ha behov av allmänna vattentjänster i ett större sammanhang enligt § 6 lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV). Utvidgningen är nödvändig för att rättigheter och skyldigheter enligt LAV, kommunens VA-taxa och allmänna bestämmelser för användandet av Norrtälje kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning (ABVA) ska gälla för de berörda fastigheterna.

## Bakgrund

För fastigheter som omfattas av kommunens skyldigheter enligt lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) ska kommunen fatta beslut om att utöka kommunens verksamhetsområde för allmänna vattentjänster till att omfatta dessa fastigheter. Årligen föreslås en utökning av verksamhetsområdet för de fastigheter som under året antingen fått serviser för allmänna VA-tjänster upprättade eller som har bedömts ingå i det större sammanhang som omfattas av lag (2006:412) om allmänna vattentjänster.

## Koppling till gällande styrdokument

Att fastigheter erbjuds kommunala VA-tjänster bidrar till kommunens mål om en hållbar tillväxt och utveckling genom att dricksvattenförsörjningen likväl som avloppsvattenreningen för fastigheterna säkerställs långsiktigt.

## Lagkrav

Enligt 6 § lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) ska kommunen, om det med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön behöver ordnas vattenförsörjning eller avlopp i ett större sammanhang för en viss befintlig eller blivande bebyggelse, bestämma det verksamhetsområde inom vilket vattentjänsten eller vattentjänsterna behöver ordnas, och se till att behovet snarast, och så länge behovet finns kvar, tillgodoses i verksamhetsområdet genom en allmän VA-anläggning.



## Samberedning

För de fastigheter som inte redan haft serviser för allmänna VA-tjänster upprättade vid fastighetsgräns, har dialog förts med Bygg- och miljökontorets miljö- och hälsoskyddsinspektörer gällande vilka fastigheter som bedöms ha behov av allmänna VA-tjänster i ett större sammanhang till skyddet för människors hälsa eller miljön. Beredning har ännu inte skett med kommunstyrelsens ekonomiavdelning.

## Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsekontoret/VA-avdelningen föreslår kommunfullmäktige att utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster. Sammanlagt berör ärendet tre fastigheter vilka har fått eller planeras att få anslutning till kommunens allmänna VA-anläggning. Fastigheterna framgår av områdeskartan samt fastighetslistan, bilaga 1 Samtliga fastigheter bedöms ha behov av allmänna vattentjänster i ett större sammanhang enligt § 6 lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV). VA-avdelningen föreslår att utvidga verksamhetsområdet för de aktuella vattentjänsterna så att dessa fastigheter får de rättigheter och skyldigheter som följer av LAV.

## Konsekvensanalys/riskanalys

Utökningen är nödvändig för att rättigheter och skyldigheter enligt lag (2006:412) om allmänna vattentjänster och kommunens VA-taxa och allmänna bestämmelser för användandet av Norrtälje kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning (ABVA) ska gälla för de berörda fastigheterna.

## Ekonomisk analys

Investeringsmedlen för upprättande av serviser inom eller i anslutning till verksamhetsområdet under 2019 beslutades av Kommunstyrelsen 2018-12-04 § 243. För flertalet av fastigheterna i detta underlag till beslut har serviser upprättats av entreprenörer via exploateringsavtal med kommunen, utgifter och/eller intäkter från dessa regleras via exploateringsavtalet. För fastigheter innanför verksamhetsområdet uppkommer avgiftsskyldighet för allmänna vattentjänster i enlighet med lag (2006:412) om allmänna vattentjänster §§ 24-28.

## Jämställdhetsanalys

Ej tillämplig.

## Barnkonsekvensanalys

Ej tillämplig.

## Äldre- och tillgänglighetsanalys

Ej tillämplig



### Tidplaner

För de fastigheter som berörs av beslutet, men ännu inte fått servis för allmänna VA-tjänster upprättad vid tomtgräns ska kommunen snarast tillgodose behovet genom utökning av den allmänna VA-anläggningen.

Charlotte Köhler  
Förvaltningsdirektör  
Samhällsbyggnadsavdelningen

Anders Gelandér  
Avdelningschef  
VA-avdelningen

### Bilagor

Bilaga 1. Fastighetslista  
Bilaga 2. Kartor

### Beslut skickas till

VA-chef  
VA-ingenjörer: vaing@norrtaelje.se  
Kartingenjörer vid VA-avdelningen: va-kartor@norrtaelje.se  
Bygg- och miljönämnden