



InstanceName

§119

Dnr KS 2018-935

Svar på motion Anders Fransson (ROOP) och Magnus Jearéus (ROOP) angående verksamhet vid Tingshuset, Norrtälje, Vasagatan 2

## Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår:

Kommunstyrelsen föreslår:

Kommunfullmäktige beslutar att avslå motionen med motiveringen att kommunstyrelsen ämnar att sälja Tingshuset.

## Sammanfattning av ärendet

Motionen lämnades in den tredje maj 2018 och föreslår att kommunen ska ta fram riktlinjer i syfte att inrätta ett museum och stadsarkiv i Vasa 1, samt att kommunen upprättar en lagerlokal med museistandard vid Tingsparken. Frågan har dock utretts tidigare och bedömningen är att fastigheten inte lämpar sig för ändamålet. Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott har även beslutat om att lokalisering av kombinerat stadsarkiv och föremålsmagasin ska utredas inom ramen för en förstudie till fördjupad översiktsplan för Norrtälje kommun.

## Beslutsunderlag

Svar på motion från Anders Fransson (ROOP) angående verksamhet vid Tingshuset, Norrtälje Vasagatan 2

Bilaga 1 - motion från Anders Fransson (ROOP) angående verksamhet vid Tingshuset, Norrtälje Vasagatan 2

## Beslutande sammanträde

Protokollsanteckningar

Ulrika Falk (S) lämnar följande protokollsanteckning:

*"Den inkomna motionen om verksamhet i Tingshuset från Roslagens Oberoende Parti, ROOP, avslås med motiveringen att kommunen ämnar sälja byggnaden. En sådan försäljning av Tingshuset motsätter sig Socialdemokraterna.*

*När Norrtälje kommun köpte det gamla Tingshuset så var det för att byggnaden har ett stort kulturhistoriskt värde, samtidigt som det behövdes fler lokaler för barn-, utbildnings- och kulturverksamhet i centrala Norrtälje. Det behovet kvarstår, inte minst med tanke på att förskolan Vega i centrala Norrtälje avvecklas på grund av brist på lokaler.*

*Socialdemokraterna har även förespråkat att anlägga ett Ungdomens hus i lokalerna, och därmed skapa en trygg mötesplats för kommunens ungdomar som de kan fylla med aktivitet, kultur och musik.*

*Tingshuset, som nu ligger ute till försäljning, köptes av kommunen för bara två år sedan. Behovet av lokaler i området för verksamheter som riktar sig till kommunens unga är stort, och Socialdemokraterna motsätter sig därför beslutet om försäljning.*



*För Socialdemokraterna,  
Ulrika Falk (S)"*

**Beslutsgång**

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens arbetsutskott kan besluta i enlighet med kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag, och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar i enlighet med förslaget.

---

**Beslutet ska skickas till**

Fastighetsavdelningen  
Kultur och fritid  
Motionären



**Kommunstyrelsekontoret**

Handläggare: Petter Andersson  
Titel: Praktikant  
E-post: petter.andersson@norrtalje.se

Till:  
Kommunstyrelsens arbetsutskott

## Svar på motion från Anders Fransson (ROOP) angående verksamhet vid Tingshuset, Norrtälje Vasagatan 2

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår:  
Kommunstyrelsen föreslår:

Kommunfullmäktige beslutar att avslå motionen med motiveringen att kommunstyrelsen ämnar att sälja Tingshuset.

### Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Motionen lämnades in den tredje maj 2018 och föreslår att kommunen ska ta fram riktlinjer i syfte att inrätta ett museum och stadsarkiv i Vasa 1, samt att kommunen upprättar en lagerlokal med museistandard vid Tingsparken. Frågan har dock utretts tidigare och bedömningen är att fastigheten inte lämpar sig för ändamålet. Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott har även beslutat om att lokalisering av kombinerat stadsarkiv och föremålsmagasin ska utredas inom ramen för en förstudie till fördjupad översiktsplan för Norrtälje kommun.

### Ärendet

#### Beskrivning

I motionen från Roslagens oberoende parti från den tredje maj 2018 föreslås att Norrtälje kommun tillsammans med kultur- och fritidskontoret ska ta fram riktlinjer i syfte att ett museum och stadsarkiv ska kunna införlivas i Vasa 1 (gamla tingshuset i Norrtälje tätort), samt att det ska tas fram underlag för uppförandet av en lagerlokal vid Tingsparken med museistandard.

Möjligheten till att inrätta bl.a. föremålsmagasin och stadsarkiv i fastigheten Vasa 1 har utretts i samråd med Kultur- och fritidskontoret. Bedömningen är att fastigheten inte lämpar sig för ändamålet. Utöver det bedöms kostnaderna för anpassning av lokalerna för offentlig verksamhet vara så pass omfattande att fastigheten inte lämpar sig för kommunens egen regi. Bedömningen görs bl.a. mot bakgrund av att kommunens fastighetsavdelning har tagit fram en ekonomisk kalkyl för att anpassa lokalerna för barn- och kulturändamål. Det av kommunen ägda bolaget Tingshuset i Norrtälje AB, som i sin tur äger fastigheten, föreslås därför istället säljas.

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott har även beslutat om att en utredning av lokalisering av kombinerat föremålsmagasin och stadsarkiv ska genomföras som en förstudie till den fördjupade översiktsplanen för Norrtälje stad (Se bilaga 2 och 3).

Ärendet har samberetts med kommunens fastighetsstrateg.

## Lagkrav

Ej tillämpligt.

## Koppling till gällande styrdokument

Av lokalförsörjningsplan 2019-2030 framgår att kommunen ska utveckla en ägarstrategi för fastighetsbeståndet och avyttra fastigheter som inte bedöms skapa mervärde i kommunal ägo på lång sikt ([Lokalförsörjningsplan 2019-2030](#): s.4, 7).

## Ekonomiska konsekvenser och riskanalys

Om kommunen beslutar att inte sälja Tingshuset i Norrtälje AB så förlorar kommunen intäkten som skulle komma av detta. Vidare tillkommer kostnader för en renovering och utbyggnation av lokalerna.

## Förvaltningens analys och slutsatser

Förvaltningen bedömer att det inte är lämpligt att införliva ett stadsarkiv i gamla tingshuset, och att det inte heller är lämpligt att investera i en tillbyggnation med museistandard vid Tingsparken.

## Tidplaner

Ej tillämpligt

Hanna Hellquist  
Biträdande kommundirektör  
Kommunstyrelsekontoret

Mikael Forssander  
Kanslichef  
Kommunstyrelsekontoret

## Bilagor

Bilaga 1 - Svar på motion från Anders Fransson (ROOP) angående verksamhet vid Tingshuset, Norrtälje Vasagatan 2

## Beslut skickas till

Fastighetsavdelningen  
Kultur och fritid  
Motionären



Motion till Kommunfullmäktige, Norrtälje kommun.

20180503

Från Roslagens Oberoende Parti

Anders Fransson, Gruppledare ROOP.

Angående verksamhet vid Tingshuset, Norrtälje Vasagatan 2.

ROOP kommer här att ge sin syn på den förmodade verksamhet som kan komma att inrymmas i Tingshuset, Norrtälje, Vasagatan 2.

Kommunen har gått ut med information om att de ämnar köpa fastigheten, då verksamheten har flyttat upp till Campus Roslagen och gamla miloverkstan.

Vi från Roslagens Oberoende Parti har kommit fram till att den verksamhet som lämpar sig bäst i lokalerna är museiverksamhet och lokaler för stadsarkivet.

På den del av parken som idag är grönytor vill se om det går att bygga en lagerbyggnad för de större museiföremålen som är magasinerade vid Långgarn.

Vi ser nyttan av att kunna husera flera muséer i närhet av centrum och Roslagsmuséet på Hantverkaregatan. På detta vis är närheten inte ett hinder, utan en möjlighet för turister och lokalbefolkning att ta del av vad kommunen har att erbjuda i museiverksamhet.

Mot bakgrund av detta yrkar vi:

**att** Norrtälje kommun, tillsammans med Kultur och fritidsförvaltningen tar fram riktlinjer för att ett museum och stadsarkiv kan införlivas i Tingshuset; Norrtälje, Vasagatan 2.

**att** ta fram underlag för uppförande av lagerlokal vid Tingsparken. Som håller museistandard, vad gäller gamla och sköra föremål, så att de bevaras på adekvat sätt för framtiden

Anders Fransson, Gruppledare ROOP

Magnus Jegréus, ordförande ROOP

Hur vill du ha det?