

InstanceName

§120

Dnr KS 2018-1617

## Svar på motion från Mikael Strandman (SD) om åtgärder i Grisslehamn Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår:

Kommunstyrelsen föreslår:

Kommunfullmäktige beslutar att anse motionen besvarad med hänvisning till att arbetet med samtliga attsatser är fortgående.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar för egen del att uppdra åt kommunstyrelsekontoret att göra mindre redaktionella ändringar.

### Sammanfattning av ärendet

Sverigedemokraterna lämnade den 20 maj 2018 in en motion där de föreslår att kommunen (1) snarast kontaktar trafikverket för att få en förbättrad trafiklösning genom Grisslehamn mot Singö och hamnen, (2) en fördjupad översiktsplan tas fram för Grisslehamn och (3) "föråldrade" detaljplaner för "fritidshusområden" upphävs omedelbart. Rörande förslag (1) så arbetar kommunstyrelsekontoret redan tillsammans med Trafikverket och Eckerölinjen för att förbättra trafiksituationen i Grisslehamn. Projektet måste dock finansieras inom ramen för länsplanen och inget besked har ännu inkommit från trafikverket eller länsplaneupprättarna gällande huruvida projektet är prioriterat eller inte. Under tiden har kommunen en dialog med Trafikverket för att vidta mindre trafiksäkerhets- och framkomlighetsåtgärder. Rörande förslag (2) så ingår i den strategiska planeringen att den fördjupade översiktsplanen för Grisslehamn behöver ses över. Dock kommer inte detta att kunna färdigställas under nuvarande mandatperiod med hänvisning till brist på resurser och att andra planarbeten har högre prioritet. Planerna kring Rimbo och Norrtälje bör vara klara till slutet av 2021 vilket betyder att planer för Grisslehamn kan tas upp. Rörande förslag (3) så ingår i Mål- och budget 2020-2022 uppdraget att göra en översyn av gamla detaljplaner för att se vilka som kan upphävas. I nuläget finns dock inte kunskap om huruvida detta kommer utmynna i att efterfrågade detaljplaner är lämpliga att upphäva. Det finns idag möjlighet för boende inom detaljplaner att upphäva detaljplaner till egen kostnad.

### Beslutsunderlag

Svar på motion från Mikael Strandman (SD) Angående åtgärder i Grisslehamn  
Bllaga 1 - motion från Mikael Strandman (SD) Angående åtgärder i Grisslehamn

### Beslutande sammanträde

Yrkanden

Bino Drummond (M) yrkar att kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att uppdra åt kommunstyrelsekontoret att göra mindre redaktionella ändringar.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



**Beslutsgång**

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens arbetsutskott kan besluta i enlighet med kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag, och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar i enlighet med förslaget.

Sedan frågar ordföranden om kommunstyrelsens arbetsutskott kan besluta i enlighet med Bino Drummonds (M) yrkande, och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar i enlighet med förslaget.

---

**Beslutet ska skickas till**

Planavdelningen  
Motionären



## Planavdelningen

Handläggare Helena Purmonen  
Titel: Planchef  
E-post: helena.purmonen@norrtalje.se

Till kommunstyrelsens arbetsutskott

## Svar på motion från Mikael Strandman (SD) Angående åtgärder i Grisslehamn

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår:

Kommunstyrelsen föreslår:

Kommunfullmäktige beslutar att anse motionen besvarad med hänvisning till att arbetet med samtliga åtgärder är fortgående.

### Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Sverigedemokraterna lämnade den 20 maj 2018 in en motion där de föreslår att kommunen (1) snarast kontaktar trafikverket för att få en förbättrad trafiklösning genom Grisslehamn mot Singö och hamnen, (2) en fördjupad översiktsplan tas fram för Grisslehamn och (3) "föråldrade" detaljplaner för "fritidshusområden" upphävs omedelbart. Rörande förslag (1) så arbetar kommunstyrelsekontoret redan tillsammans med Trafikverket och Eckerölinjen för att förbättra trafiksituationen i Grisslehamn. Projektet måste dock finansieras inom ramen för länsplanen och inget besked har ännu inkommit från trafikverket eller länsplaneupprättarna gällande huruvida projektet är prioriterat eller inte. Under tiden har kommunen en dialog med Trafikverket för att vidta mindre trafiksäkerhets- och framkomlighetsåtgärder. Rörande förslag (2) så ingår i den strategiska planeringen att den fördjupade översiktsplanen för Grisslehamn behöver ses över. Dock kommer inte detta att kunna färdigställas under nuvarande mandatperiod med hänvisning till brist på resurser och att andra planarbeten har högre prioritet. Planerna kring Rimbo och Norrtälje bör vara klara till slutet av 2021 vilket betyder att planer för Grisslehamn kan tas upp. Rörande förslag (3) så ingår i *Mål- och budget 2020-2022* uppdraget att göra en översyn av gamla detaljplaner för att se vilka som kan upphävas. I nuläget finns dock inte kunskap om huruvida detta kommer utmynna i att efterfrågade detaljplaner är lämpliga att upphäva. Det finns idag möjlighet för boende inom detaljplaner att upphäva detaljplaner till egen kostnad.

### Bakgrund

Sverigedemokraterna lämnade den 20 maj 2018 in en motion gällande tre punkter:

- att kommunen snarast kontaktar Trafikverket för att initiera processen för att skapa en modern trafiklösning för trafiken genom Grisslehamn såväl mot Singö som till hamnen.
- Kommunstyrelsen ges i uppdrag att ta fram en fördjupad översiktsplan för Grisslehamn snarast
- Kommunstyrelsen ges i uppdrag att omedelbart upphäva föråldrade detaljplaner för "fritidshusområden" på Vaddö och Singö.

Motionen överlämnades från kommunfullmäktige till kommunstyrelsen den första oktober 2018 för beredning. Kommunstyrelsekontoret överlämnade motionen den 20 mars 2020 till Kommunstyrelsens arbetsutskott för yttrande.



### Koppling till gällande styrdokument

Enligt kommunens *Mål & Budget 2020 – 2022* har kommunstyrelsekontoret fått i uppdrag att göra en översyn av gamla detaljplaner som tjänat sitt syfte och därmed kan upphävas, för att möjliggöra utökade byggrätter och utökad permanentning av boende.

Plan- och bygglagen (PBL) styr planprocessen och syftar till att pröva om ett förslag till markanvändning är lämpligt. Upphävandet av "överspelade detaljplaner" måste även ske utifrån övergripande styrdokument såsom Översiktsplan (ÖP), Fördjupade översiktsplaner (FÖP), VA-plan, handlingsplan för Landsbygds- och skärgårdsstrategi, pågående Trafikstrategi och cykelprogram för landsbygden, Dagvattenpolicy, Grönstrukturstrategi, Klimatfärdsplan 2050 och RUF5 2050 med flera.

### Lagkrav

Det är en kommunal angelägenhet att planlägga användningen av mark och vatten enligt PBL 1 kap 2 §. Vid prövningen av frågor enligt denna lag ska hänsyn tas till både allmänna och enskilda intressen enligt PBL 2 kap 1§

### Samberedning

I detta ärende har Planavdelningen enligt Plan och Bygglagen den övergripande kunskapen om detaljplanens innebörd och verkan. Utifrån denna ståndpunkt är detta beslut fattat.

### Beskrivning av ärendet

Motionen togs emot på kommunfullmäktige i oktober 2018. Kommunstyrelsekontoret har besvarat de tre punkterna nedan:

#### *Trafikfrågor*

Kommunstyrelsekontoret har sedan 2013 arbetat tillsammans med Trafikverket och Eckerölinjen för att förbättra trafiksituationen i Grisslehamn. Kommunen och Eckerölinjen har på eget initiativ drivit utredningsarbetet. För att långsiktig lösning trafiksituationen på väg 283, som under sommartid är belastad med lång köbildning och inga utrymmen för oskyddade trafikanter, behöver vägen byggas i en ny genare sträckning. Sträckningen är föreslagen att gå mellan Medborgarvägen och anslutningen till Singövägen. Med en sådan sträckning frigörs utrymme för gång- och cykel på befintlig väg, genomfartstrafiken mot Gästhamnen och Singö kommer inte att fastna i köer och det blir en smidigare logistiskt lösning för trafiken mot Eckerölinjen och Havsbaden. Kommunen, Trafikverket och Eckerölinjen var överens om att finansiera åtgärden utifrån en föruppskattad kostnad. Kommunen stod för kostnad och arbete att fördjupa utredningen för att påbörja vägplan trots att det är Trafikverkets anläggning och därmed ansvar. I den fördjupade utredningen togs en samhällsekonomisk kalkyl fram och en anläggningskalkyl baserad på en förprojektering. I det fördjupade utredningsarbetet visade sig tyvärr markförhållandena vara sämre än uppskattat och stora markåtgärder behövs. Kalkylen för projektet blev därmed högre och steg över 25 Mkr, som är gränsen för när ett infrastrukturprojekt ska finansieras via Länsplanen.

Kommunen driver sedan detta, mot Trafikverket och länsplaneupprättarna, att det är högst angeläget att projektet tas med i Länsplanen. I Länsplanen konkurrerar alla infrastrukturprojekt i Stockholms län med varandra om en begränsad summa och konkurrensen är hård. För närvarande har inte kommunen fått några besked av Trafikverket eller Länsplaneupprättarna om projektet kan prioriteras och komma med i kommande Länsplaner. Länsplanen uppdateras var fjärde år.

Under tiden har kommunen en dialog med Trafikverket att vidta mindre trafiksäkerhets- och framkomlighetsåtgärder som att styra om väjningsplikten i korsningen med Skatuddsvägen samt anlägga passager på väg 283. Trafikverket har meddelat kommunen, efter kommunens påtryckningar,



att fortsätta med mindre trafiksäkerhets- och framkomlighetsåtgärder till dess att beslut om en större väginvestering finns.

#### *Fördjupad översiktsplan Grisslehamn*

Gällande fördjupad översiktsplan för Grisslehamn var slutsatsen från Aktualitetsprövningen av översiktsplanen att nedanstående översiktsplaner bör tas fram med start under nuvarande mandatperiod:

- Översiktsplan 2040 (2013)
- Fördjupad översiktsplan för Rimbo samhälle (2010)
- Utvecklingsplan Norrtälje stad (2004)

Kommunstyrelsekontoret arbetar idag med den fördjupade översiktsplanen för Rimbo och en ny fördjupad översiktsplan för Norrtälje stad. Avsikten är även att under 2020 komma igång med den kommunövergripande översiktsplan 2050.

Kommunstyrelsekontoret har i samband med aktualitetsprövningen av översiktsplanen lyft att den fördjupade översiktsplanen för Grisslehamn behöver ses över och den finns idag med i planeringen av arbetet med den strategiska planeringen. Däremot saknar Kommunstyrelsekontoret idag resurser för att kunna arbeta med fler än de redan påbörjade strategiska arbetena. Arbetet med den fördjupade översiktsplanen för Grisslehamn ligger därför inte inom ramen för vad som är möjligt att hinna med under denna mandatperiod.

#### *Upphäva föråldrade detaljplaner*

Kommunstyrelsekontoret och därigenom planavdelningar har idag uppdrag genom *Mål- och budget 2020-2022* att göra en översyn av gamla detaljplaner som tjänat sitt syfte och därmed kan upphävas, för att möjliggöra utökade byggrätter och utökad permanentning av boende.

Utifrån den översynen kommer kommunstyrelsekontoret att föreslå vilka områden som skulle kunna hanteras med ett upphävande av detaljplaner, men i nuläget vet vi inte om det kommer utmynna i att efterfrågade detaljplaner är lämpliga att upphäva.

## Konsekvensanalys/riskanalys

Är inte tillämplig.

### **Barnkonsekvensanalys**

Är inte tillämplig.

### **Ekonomisk analys**

Utökade byggrätter kommer på lång sikt att gynna kommunen och skapa positiva effekter, såsom ökad inflyttning till landsbygden på grund av ökad tillgänglighet och möjligheter att bygga utifrån tydligare bebyggelseprinciper. Det innebär också ökade krav på kommunen bl.a. att ordna infrastruktur och kommunal service för de som ska bo där.

I mål och budget 2020-2022 är medel avsatta för samhällsutveckling som kan användas vid översyn av detaljplaner som eventuellt kan komma att upphävas.

### **Jämställdhetsanalys**

Är inte tillämplig.



### Äldre- och tillgänglighetsanalys

Är inte tillämplig.

### Tidplaner

Kontakt med trafikverket sker kontinuerligt. Översyn av detaljplaner som spelat ut sin rätt har påbörjats av planavdelningen. Arbetet med översynen av den fördjupade översiktsplanen för Grisslehamn anses tidigast kunna påbörjas efter 2022.

Anna Keskitalo  
Samhällsbyggnadsdirektör  
Kommunstyrelsekontoret

Helena Purmonen  
Planchef  
Planavdelningen

### Bilagor

Bilaga - motion från Mikael Strandman (SD) Angående åtgärder i Grisslehamn

### Beslut skickas till

Planavdelningen  
Motionären

## Partimotion om åtgärder i Grisslehamn

Godkänd SD styrelse den 20/5 2018

### Bakgrund

Grisslehamn är en ort stadd i stark utveckling. Speciellt finns där ett aktivt och expansivt näringsliv i turistbranschen med nytt spa-hotell och planer på en större färja till Åland. Detta medför bland annat en ökad efterfrågan på bostäder, även i områden som tidigare setts som "fritidshusområden". Men här finns avsevärda problem, främst beroende på saktfärdighet och ointresse från kommunens sida som:

- Tung genomfartstrafik genom samhället
- Avsaknad av gångbanor och övergångsställen
- En snart 70 år gammal detaljplan som ger föga utrymme för nybyggnad i samhället
- Halvsekelgamla detaljplaner gäller i intilliggande landsbygd och hindrar modern villabebyggelse.

Grisslehamn är alltså en miljömässig och turistisk pärla vars potential utnyttjas dåligt på grund av en handlingsförlamad och ointresserad kommunledning.

### Yrkanden

Vi yrkar att:

- Kommunen snarast kontaktar Trafikverket för att initiera processen för att skapa en modern trafiklösning för trafiken genom Grisslehamn såväl mot Singö som till hamnen
- Kommunstyrelsen ges i uppdrag att ta fram en fördjupad översiktsplan för Grisslehamn snarast
- Kommunstyrelsen ges i uppdrag att omedelbart upphäva föråldrade detaljplaner för "fritidshusområden" på Vaddö och Singö.

För Sverigedemokraternas fullmäktige



Mikael Strandman