

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§44

Dnr KS 2020-2296

**Utökning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster våren 2021
Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår:

Kommunstyrelsen föreslår:

Kommunfullmäktige beslutar att utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster med de fastigheter som framgår av bilaga 1 och 2.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsekontoret/VA-avdelningen föreslår kommunfullmäktige att utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster. Sammanlagt berör ärendet nio fastigheter vilka planeras att få anslutning till kommunens allmänna VA-anläggning.

Samtliga fastigheter bedöms ha behov av allmänna vattentjänster i ett större sammanhang enligt § 6 lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV). Utvidgningen är nödvändig för att rättigheter och skyldigheter enligt LAV, kommunens VA-taxa och allmänna bestämmelser för användandet av Norrtälje kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning (ABVA) ska gälla för de berörda fastigheterna.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande avseende Utökning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster våren 2021

Bilaga 1 - Verksamhetsområde för allmänna vattentjänster

Bilaga 2 - Fastighetslista

Bilaga 3. NVAA Protokollsutdrag avseende Utökning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster våren 2021

Beslutande sammanträde

Deltar ej i beslut

Jacob Heitmann (SD) meddelar att Sverigedemokraterna ej deltar i beslut.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens arbetsutskott kan besluta i enlighet med kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag, och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

VA-chef

Förvaltningsdirektör

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Verksamhetssamordnare VA-avdelningen
VA-ingenjörer: vaing@norrtalje.se
Kartingenjörer vid VA-avdelningen: va-kartor@norrtalje.se
Bygg- och miljönämnden
Handläggare av tjänsteutlåtandet
Norrtälje vatten och avfall AB
Paragrafen är justerad



Tekniska kontoret

Handläggare: Anna Olsson,
Titel: Projektledare
E-post: Anna.olsson@norrtalje.se

Till:
Kommunstyrelsens arbetsutskott

Utökning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster våren 2021

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår:

Kommunstyrelsen föreslår:

Kommunfullmäktige beslutar att utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster med de fastigheter som framgår av bilaga 1 och 2.

Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Kommunstyrelsekontoret/VA-avdelningen föreslår kommunfullmäktige att utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster. Sammanlagt berör ärendet nio fastigheter vilka planeras att få anslutning till kommunens allmänna VA-anläggning.

Samtliga fastigheter bedöms ha behov av allmänna vattentjänster i ett större sammanhang enligt § 6 lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV). Utvidgningen är nödvändig för att rättigheter och skyldigheter enligt LAV, kommunens VA-taxa och allmänna bestämmelser för användandet av Norrtälje kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning (ABVA) ska gälla för de berörda fastigheterna.

Ärendet

Beskrivning

Ärendet har behandlats av Styrelsen för Norrtälje vatten och avfall AB den 10 mars 2021.

För fastigheter som omfattas av kommunens skyldigheter enligt lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) ska kommunen fatta beslut om att kommunens verksamhetsområde för allmänna vattentjänster bör omfatta dessa fastigheter.

Fastigheterna ligger i nära anslutning till befintligt verksamhetsområde för allmänna vattentjänster, (vatten- och avlopp).

Kapellskärs reningsverk beräknas bli klart under första kvartalet 2021 därför börjar VA-avdelningen nu planera för att inta fler fastigheter i verksamhetsområdet för Gräddö.

VA-avdelningen bedömer att fastigheterna i bilaga 1 och 2 (enligt 6 § LAV) tillhör ett större sammanhang och att ett behov av allmänna vattentjänster finns, då dessa fastigheter ligger i anslutning till ett befintligt verksamhetsområde.

Förklaring till fastighetslistan bilaga 2:

Gräddö 3:150	Bygglov beviljat.
Del av Gräddö 3:73	Pågående ärende hos bygg- och miljönämnden gällande förhandsbesked/bygglov.
Gräddö 4:76	Befintlig fastighet finns.
Gräddö 3:137	Befintlig fastighet finns.
Gräddö 3:141 Gräddö 3:142 Gräddö 3:143	Är sedan tidigare intagna i verksamhetsområdet för vatten, därav föreslås de nu intas i verksamhetsområdet för spillvatten. Servis för spillvatten är sedan tidigare upprättad.
Åkerö 5:86	Ingår i projekt Åkerö som är med i VA-planen.
Åkerö 5:87	Ingår i projekt Åkerö som är med i VA-planen.
Koriandern 1 Koriandern 2 Koriandern 3 Koriandern 4 Koriandern 5 Koriandern 6 Dragonen 1 Dragonen 2 Dragonen 3	Tillhör projekt Björnö, ledningsnät upprättat av exploatör

Lagkrav

Enligt 6 § lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) ska kommunen, om det med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön behöver ordnas vattenförsörjning eller avlopp i ett större sammanhang, hälso- och miljöskäl för en viss befintlig eller blivande bebyggelse, bestämma det verksamhetsområde inom vilket vattentjänsten eller vattentjänsterna behöver ordnas, och se till att behovet snarast, och så länge behovet finns kvar, tillgodoses i verksamhetsområdet genom en allmän VA-anläggning.

Koppling till gällande styrdokument

Att fastigheter ansluts till allmänna vattentjänster bidrar till kommunens mål om en hållbar tillväxt och utveckling genom att dricksvattenförsörjningen likväl som avloppsvattenreningen för fastigheterna säkerställs långsiktigt.

Ekonomiska konsekvenser och riskanalys

För fastigheter innanför verksamhetsområdet uppkommer avgiftsskyldighet för allmänna vattentjänster i enlighet med § 24-28 §§ LAV (Lagen om allmänna vattentjänster).

Kostnader för VA-kollektivet uppkommer för att förse de aktuella fastigheterna med allmänna vattentjänster.

Förvaltningens analys och slutsatser

Utökningen är nödvändig för att rättigheter och skyldigheter enligt lag (2006:412) om allmänna vattentjänster och kommunens VA-taxa och allmänna bestämmelser för användandet av Norrtälje kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning (ABVA) ska gälla för de berörda fastigheterna.

Tidplaner

Utbyggnaden av kommunalt vatten- och avlopp håller på att projekteras till de fastigheter som inte har en färdig förbindelsepunkt, utbyggnad av allmänna vattentjänster planeras påbörjas under 2021.

Mats Pernhem
Verkställande direktör
Norrtälje vatten och avfall AB

Anders Gelande
Avdelningschef
Norrtälje vatten och avfall AB

Bilagor

Bilaga 1 – Verksamhetsområde för allmänna vattentjänster

Bilaga 2 – Fastighetslista

Bilaga 3 – Protokollsutdrag från Norrtälje vatten och avfall AB styrelsemöte den 10 mars 2021.

Beslut skickas till

VA-chef
Förvaltningsdirektör
Verksamhetssamordnare VA-avdelningen
VA-ingenjörer: vaing@norrtaelje.se
Kartingenjörer vid VA-avdelningen: va-kartor@norrtaelje.se
Bygg- och miljönämnden
Handläggare av tjänsteutlåtandet
Norrtälje vatten och avfall AB

Bilaga 1: Verksamhetsområde för allmänna vattentjänster

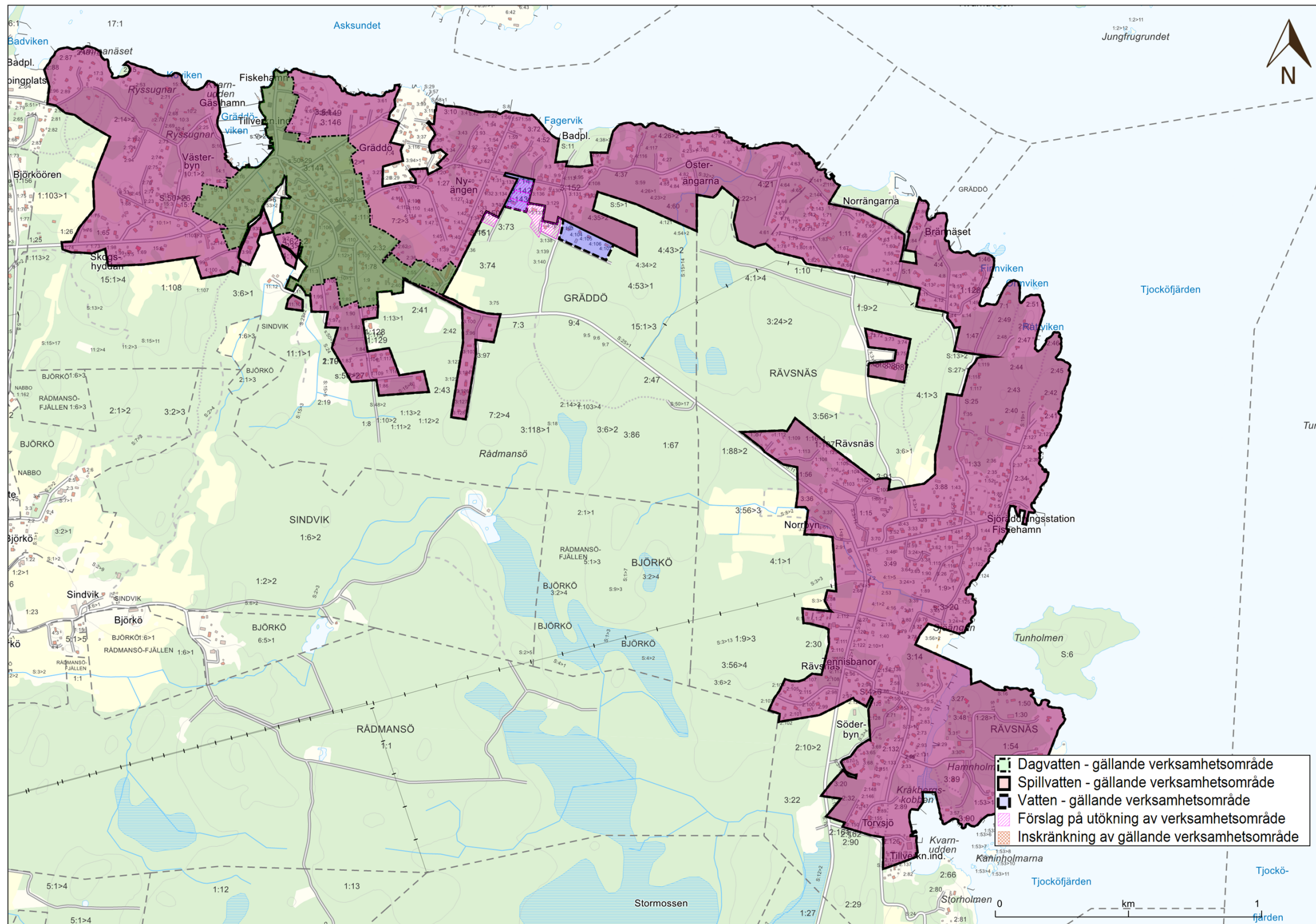


Bild 1 Översiktskarta verksamhetsområde VA 21 Gräddö-Råvnäs.

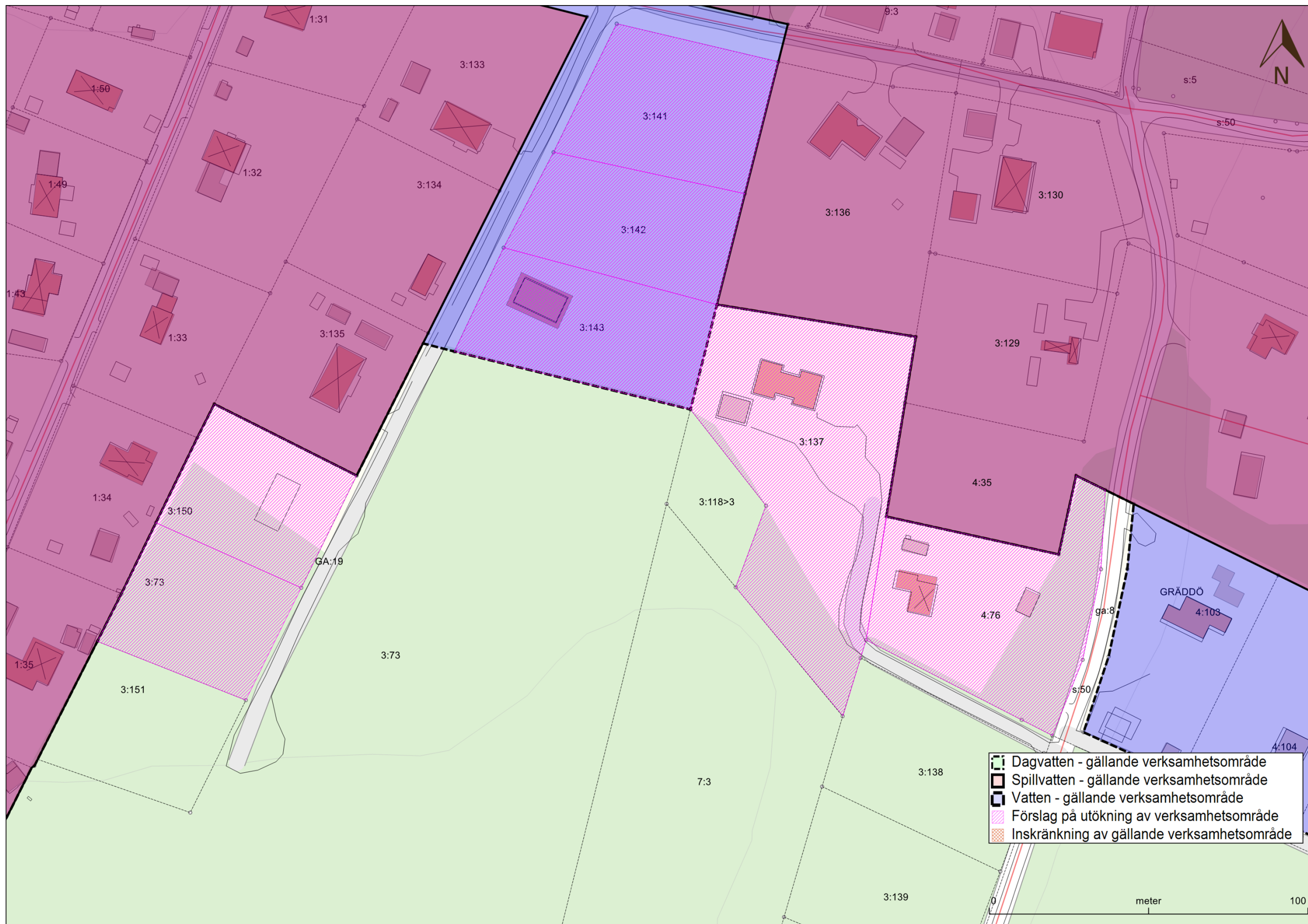


Bild 2 Verksamhetsområde VA 21 Gräddö-Rävnäs utökas med fastigheterna Gräddö 3:137, 3:141, 3:142, 3:143, 3:150, 3:73 och 4:76 enligt 6§ Lag om allmänna vattentjänster.

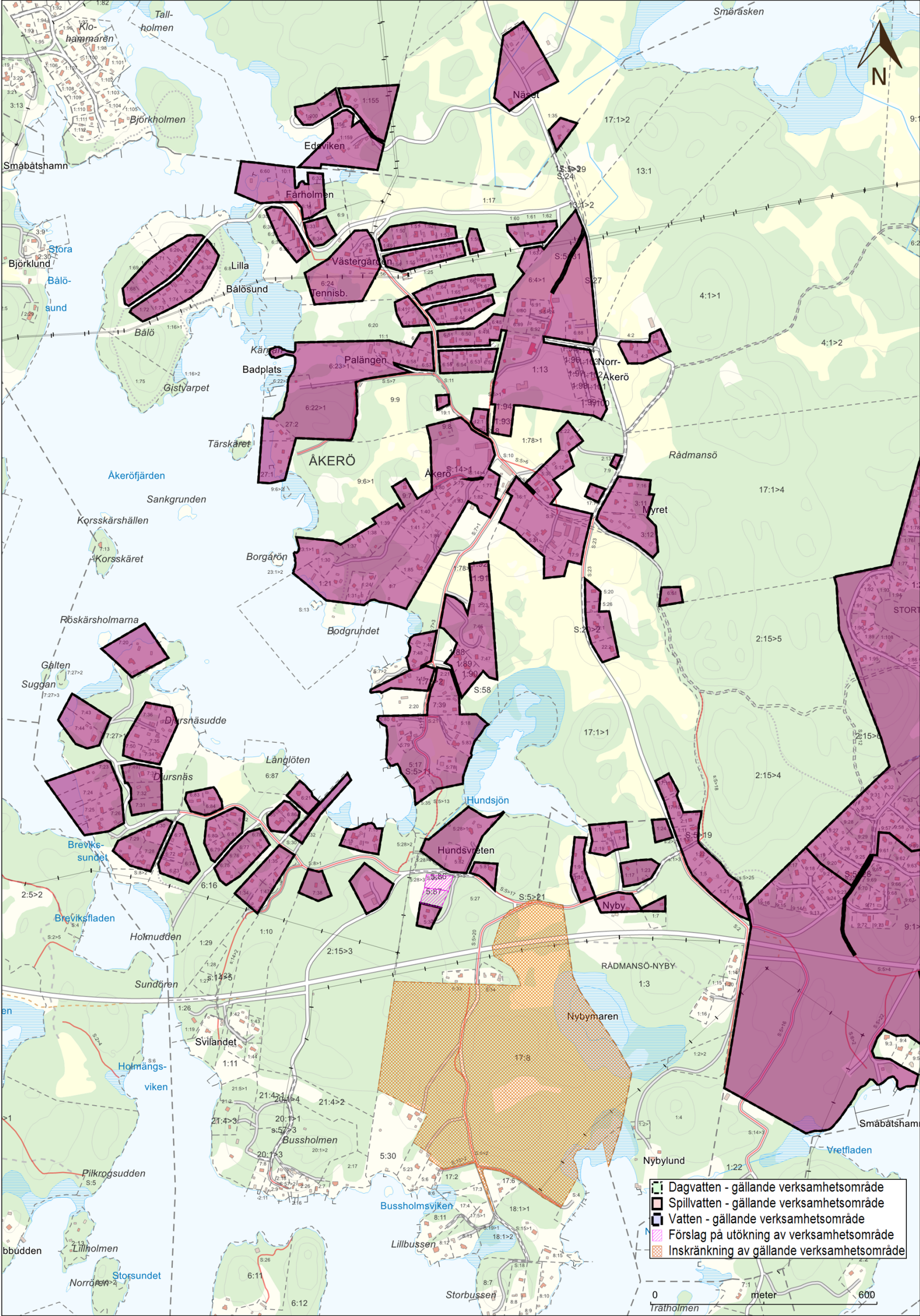


Bild 3 Översiktskarta Åkerö verksamhetsområde.

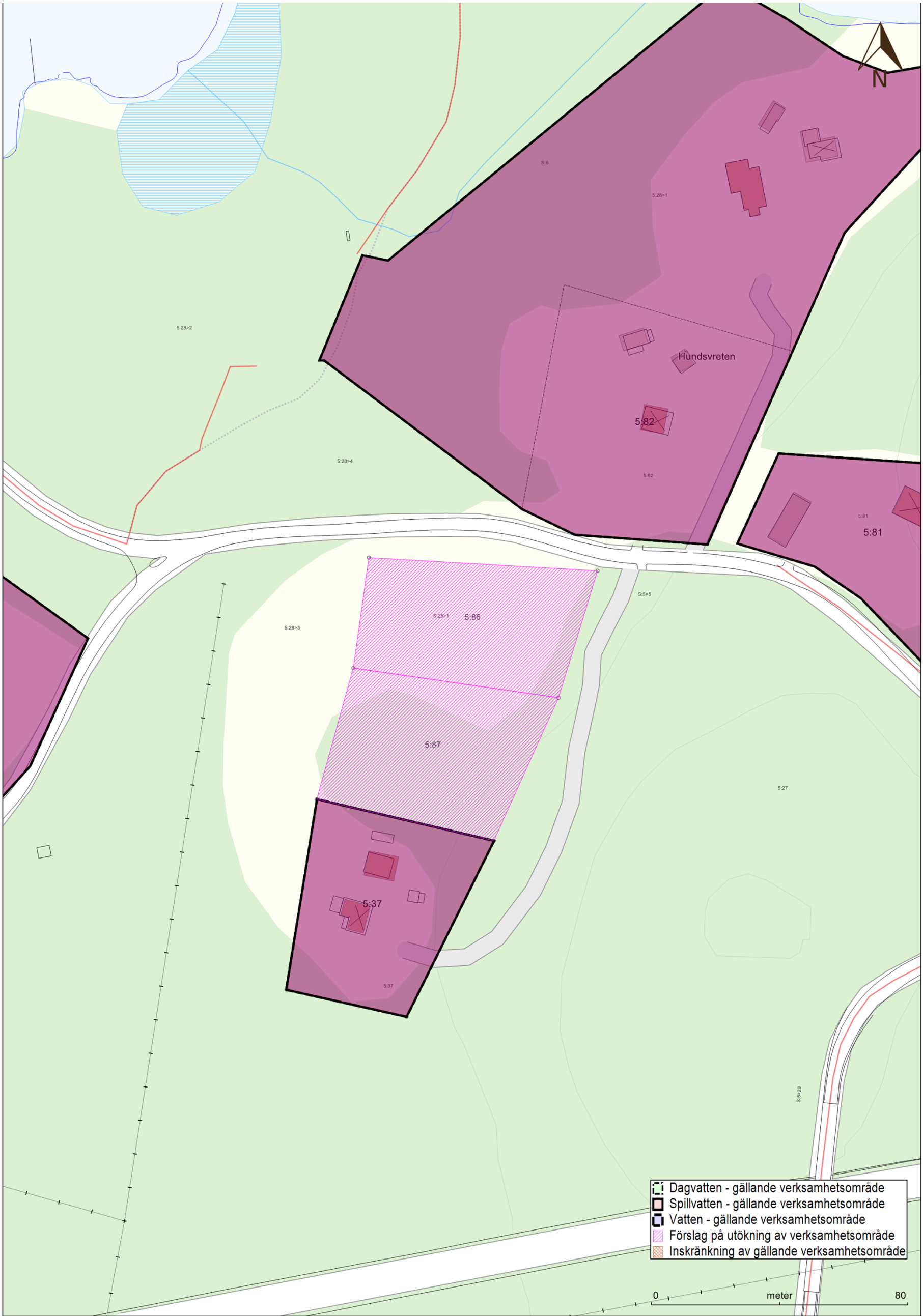


Bild 1 Verksamhetsområde utökas med fastigheterna Åkerö 5:86 och 5:87, enligt 6§ Lag om allmänna vattentjänster.

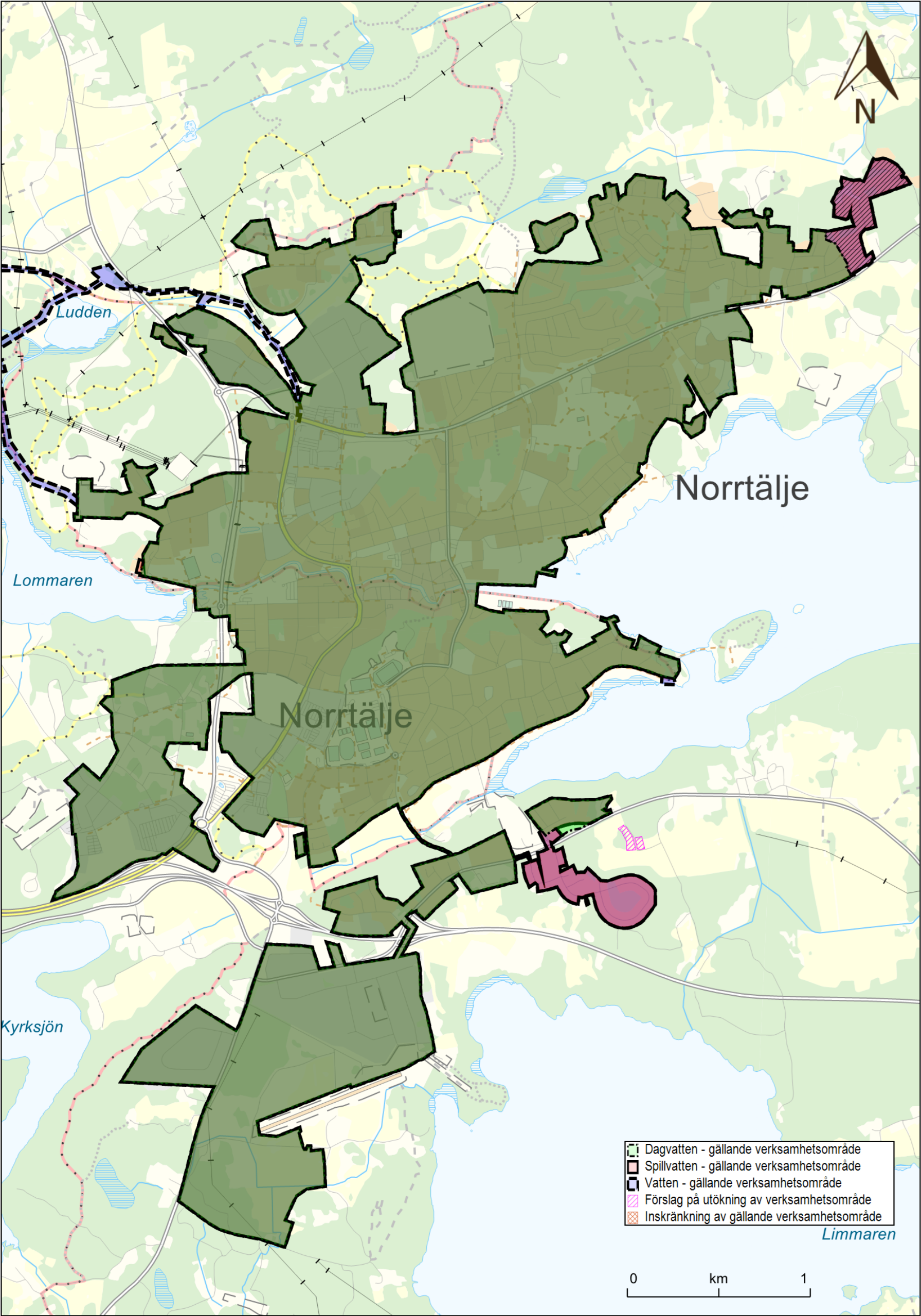


Bild 5 Översiktskarta Norrtälje verksamhetsområde.

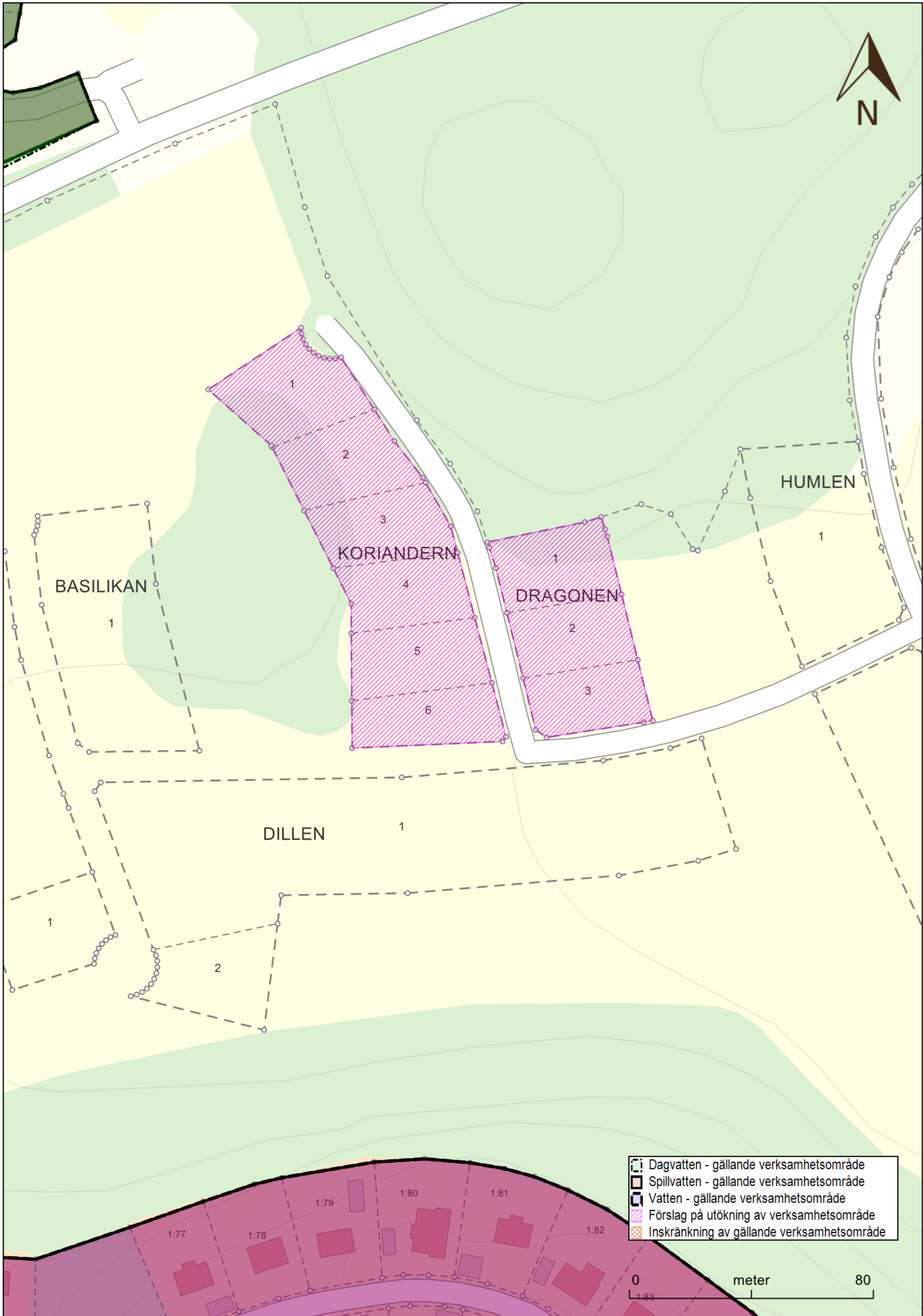


Bild 6 Verksamhetsområde 1 utökas med fastigheterna Koriandern 1, 2, 3, 4, 5, och 6 samt Dragonen 1, 2 och 3, enligt 6§ Lag om allmänna vattentjänster.



Bilaga 2: Fastighetslista

Tabell 1 Fastigheter som berörs av utökat verksamhetsområde, enligt 6§ Lag om allmänna vattentjänster.

VA 21 Gräddö-Rävsnäs			
Fastighet	Vattenförsörjning	Spillvattenavlopp	Dagvattenavlopp
Gräddö 3:137	x	x	
Gräddö 3:141		x	
Gräddö 3:142		x	
Gräddö 3:143		x	
Gräddö 3:150	x	x	
Gräddö 3:73	x	x	
Gräddö 4:76	x	x	
Åkerö			
Fastighet	Vattenförsörjning	Spillvattenavlopp	Dagvattenavlopp
Åkerö 5:86	x	x	
Åkerö 5:87	x	x	

Norrtälje VA 1			
Fastighet	Vattenförsörjning	Spillvattenavlopp	Dagvattenavlopp
Koriandern 1	x	x	
Koriandern 2	x	x	
Koriandern 3	x	x	
Koriandern 4	x	x	
Koriandern 5	x	x	
Koriandern 6	x	x	
Dragonen 1	x	x	
Dragonen 2	x	x	
Dragonen 3	x	x	

Norrtälje vatten och avfall AB

§27

Dnr NVAA 2021-3409

**Utökning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster våren 2021
Beslut**

Styrelsen för Norrtälje vatten och avfall AB beslutar:

1. att utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster med de fastigheter som framgår av bilaga 1 och 2.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsekontoret/VA-avdelningen föreslår kommunfullmäktige att utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster. Sammanlagt berör ärendet nio fastigheter vilka planeras att få anslutning till kommunens allmänna VA-anläggning.

Samtliga fastigheter bedöms ha behov av allmänna vattentjänster i ett större sammanhang enligt § 6 lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV). Utvidgningen är nödvändig för att rättigheter och skyldigheter enligt LAV, kommunens VA-taxa och allmänna bestämmelser för användandet av Norrtälje kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning (ABVA) ska gälla för de berörda fastigheterna.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande_Utökning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster våren 2021_NVAA

Bilaga 1 Verksamhetsområde för allmänna vattentjänster_NVAA_2021-3408

Bilaga 2 Fastighetslista NVAA_2021-3409

Beslutande sammanträde**Beslutsgång**

Ordförande frågar om styrelsen kan besluta i enlighet med VA- verksamhetens förslag, och finner att styrelsen kan besluta i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

VA-chef

Förvaltningsdirektör

Verksamhetssamordnare VA-avdelningen

VA-ingenjörer: vaing@norrtalje.se

Kartingenjörer vid VA-avdelningen: va-kartor@norrtalje.se

Bygg- och miljönämnden

Handläggare av tjänsteutlåtandet

Teknik- och klimatnämnden

Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott

Förvaltning och avdelning

Handläggare: Anna Olsson,
Titel: Projektledare
E-post: Anna.olsson@norrtalje.se

Till: Styrelsen för Norrtälje Vatten och Avfall AB

Utökning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster våren 2021.

Förslag till beslut

Styrelsen för Norrtälje vatten och avfall AB beslutar:

1. att utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster med de fastigheter som framgår av bilaga 1 och 2.

Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Kommunstyrelsekontoret/VA-avdelningen föreslår kommunfullmäktige att utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster. Sammanlagt berör ärendet nio fastigheter vilka planeras att få anslutning till kommunens allmänna VA-anläggning.

Samtliga fastigheter bedöms ha behov av allmänna vattentjänster i ett större sammanhang enligt § 6 lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV). Utvidgningen är nödvändig för att rättigheter och skyldigheter enligt LAV, kommunens VA-taxa och allmänna bestämmelser för användandet av Norrtälje kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning (ABVA) ska gälla för de berörda fastigheterna.

Ärendet

Beskrivning

För fastigheter som omfattas av kommunens skyldigheter enligt lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) ska kommunen fatta beslut om att kommunens verksamhetsområde för allmänna vattentjänster bör omfatta dessa fastigheter.

Fastigheterna ligger i nära anslutning till befintligt verksamhetsområde för allmänna vattentjänster, (vatten- och avlopp).

Kapellskärs reningsverk beräknas bli klart under första kvartalet 2021 därför börjar VA-avdelningen nu planera för att inta fler fastigheter i verksamhetsområdet för Gräddö.

VA-avdelningen bedömer att fastigheterna i bilaga 1 och 2 (enligt 6 § LAV) tillhör ett större sammanhang och att ett behov av allmänna vattentjänster finns, då dessa fastigheter ligger i anslutning till ett befintligt verksamhetsområde.

Förklaring till fastighetslistan bilaga 2:

Gräddö 3:150	Bygglov beviljat.
Del av Gräddö 3:73	Pågående ärende hos bygg- och miljönämnden gällande förhandsbesked/bygglov.
Gräddö 4:76	Befintlig fastighet finns.
Gräddö 3:137	Befintlig fastighet finns.
Gräddö 3:141 Gräddö 3:142 Gräddö 3:143	Är sedan tidigare intagna i verksamhetsområdet för vatten, därav föreslås de nu intas i verksamhetsområdet för spillvatten. Servis för spillvatten är sedan tidigare upprättad.
Åkerö 5:86	Ingår i projekt Åkerö som är med i VA-planen.
Åkerö 5:87	Ingår i projekt Åkerö som är med i VA-planen.
Koriandern 1 Koriandern 2 Koriandern 3 Koriandern 4 Koriandern 5 Koriandern 6 Dragonen 1 Dragonen 2 Dragonen 3	Tillhör projekt Björnö, ledningsnät upprättat av exploatör

Lagkrav

Enligt 6 § lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) ska kommunen, om det med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön behöver ordnas vattenförsörjning eller avlopp i ett större sammanhang, hälso- och miljöskäl för en viss befintlig eller blivande bebyggelse, bestämma det verksamhetsområde inom vilket vattentjänsten eller vattentjänsterna behöver ordnas, och se till att behovet snarast, och så länge behovet finns kvar, tillgodoses i verksamhetsområdet genom en allmän VA-anläggning.

Koppling till gällande styrdokument

Att fastigheter ansluts till allmänna vattentjänster bidrar till kommunens mål om en hållbar tillväxt och utveckling genom att dricksvattenförsörjningen likväl som avloppsvattenreningen för fastigheterna säkerställs långsiktigt.

Ekonomiska konsekvenser och riskanalys

För fastigheter innanför verksamhetsområdet uppkommer avgiftsskyldighet för allmänna vattentjänster i enlighet med § 24-28 §§ LAV (Lagen om allmänna vattentjänster).
Kostnader för VA-kollektivet uppkommer för att förse de aktuella fastigheterna med allmänna vattentjänster.

Förvaltningens analys och slutsatser

Utökningen är nödvändig för att rättigheter och skyldigheter enligt lag (2006:412) om allmänna vattentjänster och kommunens VA-taxa och allmänna bestämmelser för användandet av Norrtälje kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning (ABVA) ska gälla för de berörda fastigheterna.

Tidplaner

Utbyggnaden av kommunalt vatten- och avlopp håller på att projekteras till de fastigheter som inte har en färdig förbindelsepunkt, utbyggnad av allmänna vattentjänster planeras påbörjas under 2021.

Mats Pernhem
Förvaltningsdirektör
Tekniska kontoret

Anders Gelander
Avdelningschef
VA-avdelningen

Bilagor

Bilaga 1 – Verksamhetsområde för allmänna vattentjänster

Bilaga 2 – Fastighetslista

Beslut skickas till

VA-chef
Förvaltningsdirektör
Verksamhetssamordnare VA-avdelningen
VA-ingenjörer: vaing@norttalje.se
Kartingenjörer vid VA-avdelningen: va-kartor@norttalje.se
Bygg- och miljönämnden
Handläggare av tjänsteutlåtandet
Teknik- och klimatnämnden
Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott