



Planavdelningen

Handläggare: Johan Mattsson
Titel: Översiktsplanerare
E-post: Johan.mattsson@norrtalje.se

Till: Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Översiktsplan för Danderyds kommun - granskning

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föreslår:
Kommunstyrelsen beslutar att godkänna samhällsbyggnadskontorets yttrande över granskningsförslag till ny översiktsplan för Danderyds kommun.

Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Danderyds kommun har bjudit in till granskning av ny översiktsplan. Granskningsförslaget till översiktsplanen anger vägledning för den långsiktiga mark- och vattenanvändningen för hela kommunen. Översiktsplanens fyra målområden är Bygga och bevara för idag och imorgon, Grön och hälsosam livsmiljö för alla, Hållbara transporter och resor samt Trygga och inbjudande utemiljöer och mötesplatser. Utvecklingen av bostäder och bebyggelse planeras till huvuddelen tillkomma i kollektivtrafiknära lägen och längs E18-stråket i nord-sydlig riktning. Kommunikationer inom och genom Danderyd ska bidra till ett hållbart resande genom att Danderyd ska verka för att säkra utrymme för bussar på E18 och utveckla den spårbundna kollektivtrafiken. Kommunens gröna värden ska värnas och utvecklas genom driftåtgärder och nya gröna kopplingar.

Norrtälje kommun anser att granskningsförslaget, på ett tillfredställande sätt, beskriver hur Danderyd bör utvecklas för att uppnå en önskvärd framtida mark- och vattenanvändning utifrån översiktsplanens målområden vilka förhåller sig till de globala hållbarhetsmålen och Sveriges miljö kvalitetsmål. Norrtälje kommun ser positivt till att inriktning av utveckling av kommunikationer och bebyggelse i Danderyds kommun har som mål att främja kollektivtrafikens framkomlighet på E18. Att ny spårinfrastruktur mellan Danderyd och Solna/Kista lyfts bedöms positivt för Norrtälje kommuns utveckling.

Ärendet

Beskrivning

Danderyds kommun har bjudit in till granskning av förslag till ny översiktsplan. Granskningsförslaget till översiktsplanen anger vägledning för den långsiktiga mark- och vattenanvändningen för hela kommunen. Översiktsplanens fyra målområden är Bygga och bevara för idag och imorgon, Grön och hälsosam livsmiljö för alla, Hållbara transporter och resor samt Trygga och inbjudande utemiljöer och mötesplatser.

I Danderyds översiktsplan pekas ett flertal områden ut som anses kräva ytterligare utredning innan kommunen kan ta ställning till hur området bör användas långsiktigt. En av utgångspunkterna för utvecklingen av Danderyds kommun är en möjlig tunnelläggning av E18 genom nästan hela kommunen, och efterföljande exploatering av det befintliga E18-stråket. I utvecklingsinriktning för framtida planering kartläggs "E18 i tunnel" vilket Norrtälje kommun tolkar som en ungefärlig kartläggning av en möjlig framtida infrastruktur som inte får omöjliggöras. Kartläggningen av E18 i tunnel, och efterföljande exploatering av det befintliga E18-stråket, visar således inte nödvändigtvis den utveckling som Danderyds kommun anser bör tillkomma.

Utvecklingen av bostäder och bebyggelse planeras till huvuddelen tillkomma i kollektivtrafikhärlägen och längs E18-sträket i nord-sydlig riktning. Kommunikationer inom och genom Danderyd ska bidra till ett hållbart resande genom att Danderyd ska verka för att säkra utrymme för bussar på E18 och utveckla den spårbundna kollektivtrafiken. Kommunens gröna värden ska värnas och utvecklas genom driftägarer och nya gröna kopplingar.

Lagkrav

Är inte tillämplig.

Koppling till gällande styrdokument

Är inte tillämplig.

Ekonomiska konsekvenser och riskanalys

Är inte tillämplig.

Förvaltningens analys och slutsatser

Norrtälje kommun anser att granskningsförslaget, på ett tillfredställande sätt, beskriver hur Danderyd bör utvecklas för att uppnå en önskvärd framtida mark- och vattenanvändning utifrån översiktsplanens målområden vilka förhåller sig till de globala hållbarhetsmålen och Sveriges miljökvalitetsmål. Avsnitt 5.5. "Konsekvenser av utvecklingsinriktningarna", som tillkommit efter samrådet, och revidering av avsnitt 6.1.1. "Utredningsområden" har en positiv påverkan på översiktsplanens tydlighet. Svårighet i bedömning om planförslagets påverkan på Norrtälje kommun kvarstår dock.

Danderyd bedömer att kommunen inte kommer uppnå regionsplanens uppsatta mål om bostadstillskott för kommunen fram till år 2050. För att Danderyd ska ha möjlighet att uppnå de regionala målen för bostadstillskott i kommunen är, enligt översiktsplanen, tunnällggningen av E18, och efterföljande exploatering på frigjord yta längs vägområdet för nuvarande E18, ett måste. Danderyd har tillsammans med Norrtälje kommun och samtliga kommuner i Stockholmsregionen ett ansvar att möta det långsiktiga bostadsbehovet inom regionen. Norrtälje kommun ser ur detta perspektiv positivt på en exploatering av nuvarande E18-sträker för att möjliggöra för Danderyds kommun att bidra mot uppfyllelsen av uppsatta mål för bostadstillskott i regionplanen.

Norrtälje kommun ser positivt på att visionen för Stockholm Nordost pekas ut som en utgångspunkt i liknande avseende som regionala, nationella och globala mål och planer.

Norrtälje kommun anser det fördelaktigt, för att uppnå ett funktionellt trafiksystem genom Danderyd, att två av översiktsplanens övergripande mål anger att huvuddelen av ny bebyggelse tillkommer i kollektivtrafikhärlägen. Riktlinjen för lokalisering av nya bostäder som ger vägledning för kollektivtrafikhärlägen bebyggelse kan med fördel ange en prioritering för de mer kapacitetsstarka noderna. Detta för att, till en större utsträckning, verka för ökat kollektivt resande och med det ett ökat yteffektivt resande som främjar framkomligheten för genomfartstrafiken. Norrtälje kommun ser positivt på riktlinjen för kollektivtrafikhärlägen lokalisering av större arbetsplatser men anser även här att en prioritering för de mer kapacitetsstarka noderna fördelaktigt.

Norrtälje kommun ser positivt på att Danderyd lyfter framkomlighetsutmaningar på E18 i planens nulägeskartläggning. För att Norrtälje kommun ska bevara och utveckla kommunens tillgänglighet till regionens inre kommuner är en god framkomlighet på E18 ett fundamentalt behov. Under utvecklingsinriktning för kommunikationer beskrivs att utrymme för busskörfält på E18 bör säkerställas, vilket Norrtälje kommun ser mycket positivt till.

Den befintliga spårbundna kollektivtrafiken i kommunen kan enligt planförslaget kompletteras med ny spårinfrastruktur till Solna/Kista. Detta ser Norrtälje kommun mycket positivt till med hänsyn till möjligheten för verksamma och bosatta i kommunen att pendla mellan Norrtälje och Solna/Kista med kollektivtrafiken.

Tidplaner

Granskningsperioden pågår mellan den 6 december 2021 och 13 februari 2022.

Anna Kesitalo
Samhällsbyggnadsdirektör
Samhällsbyggnadskontoret

Helena Purmonen
Planchef
Samhällsbyggnadskontoret

Bilagor

Bilaga 1 – Yttrande över granskningsförslag för Danderyds kommuns översiktsplan, 2021-12-13

Beslut skickas till

plan@danderyd.se – Ange "Dnr KS 2019/0261"

Planavdelningen