

**Kommunstyrelsens
samhällsbyggnadsutskott**

§16

Dnr KS 2022-206

Uppsiktsplikt Norrtälje hamn 2022 Beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föreslår:
Kommunstyrelsen beslutar att godkänna Statusrapport Upsiktsplikt Projekt Norrtälje Hamn kapitel 1-4 inkl. bilaga 5.1-5.5 per 31 december 2021.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadskontoret har, i enlighet med uppsiktsplikten, tagit fram en statusrapport per 31 december 2021 inkl. bilaga 5.1-5.5 för Projekt Norrtälje Hamn. Projekt Norrtälje Hamn bedöms ha en fortsatt god status överlag främst grundat på kostnadsavstämningar av redan genomförda och i pågående entreprenader, intäktsprognoser samt att alla planerade aktiviteter i huvudsak följer sin tidsplanering. Den sista detaljplanen inom etapp G1-G2 beräknas vinna laga kraft den 24 februari. Prognosen avseende investeringskostnader är i princip oförändrad. Den totala avvikelserna uppgår per 2021-12-31 till +4 % vilket är acceptabelt mot bakgrund av att marknadsförändringarna och omvärldspåverkan är väsentligt större (entreprenadindex har ökat med 36 % från 2015). Intäktsprognosen som lämnas bedöms ha ökat med 43% jämfört med bedömningar från tidpunkten för investeringsbeslut 2015. Detta ska jämföras med kostnadsprognosen som ökat med +4% ovan. Någon ny intäktsbedömning har inte skett sedan förra rapporteringen

Beslutsunderlag

TJUT_Uppsiktsplikt Norrtälje Hamn per 2021-12-31
Statusrapport uppsiktsplikt NH_kapitel 1-4 2021-12-31 bifoga bilaga 5.1-5.5
Bilaga 5.1 Ekonomirapport investeringskostnader 2021-12-31
Bilaga 5.2 Huvudtidplan 2021-12-31
Bilaga 5.3 Risker och möjligheter 2021-06-15
Bilaga 5.4 Organisationsplan 2018-01-01
Bilaga 5.5 Kommunikationsplan 2019-06-25

Beslutande sammanträde

Yrkanden

Staffan Tjörnhammar (M) yrkar att kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med beslutsförslaget i samhällsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande i ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsutskottet beslutar i enlighet med Staffan Tjörnhammars (M) yrkande och finner att utskottet beslutar i enlighet med förslaget.



Paragrafen är justerad

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande