

**Kommunstyrelsens
samhällsbyggnadsutskott**

§42

Dnr KS 2021-509

Tilläggsanslag för reparationer av Rävsnäs hamns kajer Beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föreslår:

1. Kommunstyrelsen anslår ytterligare 501 tkr till samhällsbyggnadskontoret för investering i renovering av Rävsnäs kajer under år 2022.
2. Investeringen finansieras med kommunstyrelsens anslag för investeringar 2022.

Sammanfattning av ärendet

Under 2020 genomfördes en besiktning av Rävsnäs hamn. Resultatet visade ett behov av reparationer och renovering av kajerna, vissa relativt akuta. Uppskattad kostnad för genomförandet av åtgärder för att återställa hamnen till godtagbart skick beräknades till 4010 tkr, vilket beslutades som investering för år 2022 från kommunstyrelsen. Vi har nu genomfört en upphandling och det där framkommit att det anslagna beloppet inte täcker kostnaderna. Därför ansöks nu om ett tilläggsanslag på 501 tkr.

Beslutsunderlag

Tilläggsanslag rep Rävsnäs kajer

Beslutande sammanträde

Yrkanden

Staffan Tjörnhammar (M) yrkar att kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med beslutsförslaget i samhällsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande i ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsutskottet beslutar i enlighet med Staffan Tjörnhammars (M) yrkande och finner att utskottet beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Mark och exploateringsavdelningen

Paragrafen är justerad



Mark och exploateringsavdelningen

Handläggare: Erik Klockare
Titel: Exploateringsingenjör
E-post: Erik.klockare@norrtalje.se

Till: Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Tilläggsanslag för reparationer av Rävsnäs hamns kajer

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föreslår:

1. Kommunstyrelsen anslår ytterligare 501 tkr till samhällsbyggnadskontoret för investering i renovering av Rävsnäs kajer under år 2022.
2. Investeringen finansieras med kommunstyrelsens anslag för investeringar 2022.

Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Under 2020 genomfördes en besiktning av Rävsnäs hamn. Resultatet visade ett behov av reparationer och renovering av kajerna, vissa relativt akuta. Uppskattad kostnad för genomförandet av åtgärder för att återställa hamnen till godtagbart skick beräknades till 4010 tkr, vilket beslutades som investering för år 2022 från kommunstyrelsen. Vi har nu genomfört en upphandling och det där framkommit att det anslagna beloppet inte täcker kostnaderna. Därför ansöks nu om ett tilläggsanslag på 501 tkr.

Ärendet

Beskrivning

Mark och exploateringsavdelningen genomförde under 2020 en besiktning av kajer, pirar och bryggor vid replipunkterna Rävsnäs och Spillersboda.

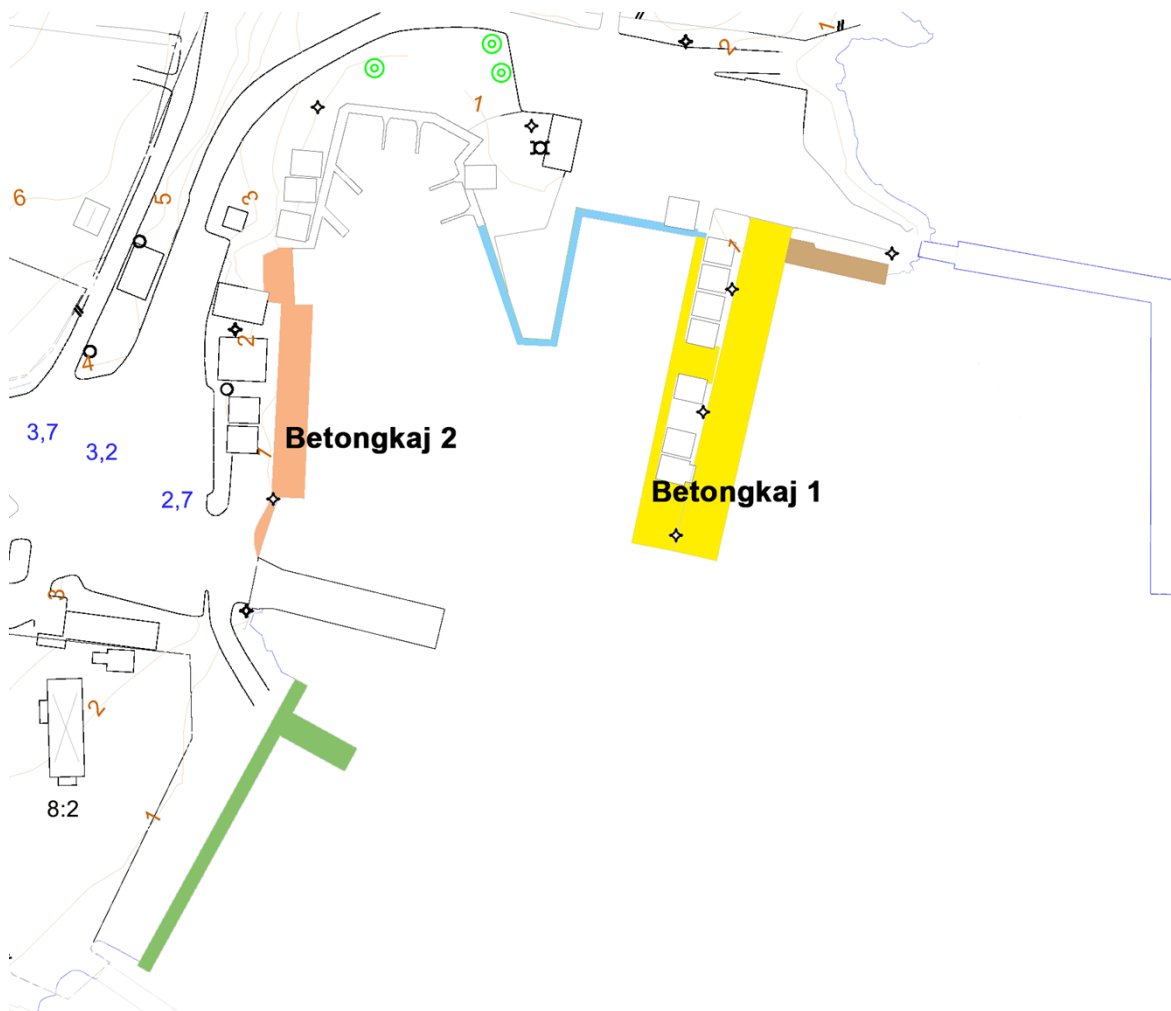


Den besiktningen visade flera skador på hamnarnas kajer och bryggor, varav några mycket allvarliga. Vilket har medfört att kommunen fått lov att sätta ner maxbelastningen på kajen där Sjöräddningen ligger till 3,5 ton.

Mark och exploateringsavdelningen har tagit fram en åtgärdsplan för att återställa de skadade delarna. Kostnaderna för dessa åtgärder är kalkylerades år 2021 till 4010 tkr med januari 2021 års indexvärde.

Efter genomförd upphandling så visar sig att kalkylen inte håller, mycket beroende på de kostnadsökningar som skett på betong och stål under vintern/våren 2022.

För att kunna genomföra reparationsarbetena så äskar mark- och exploateringsavdelningen ett tilläggsanslag på 501 tkr förutom de redan beslutade medlen på 4010 tkr till reinvestering i kajerna i Rävsnäs från kommunstyrelsen. Det ursprungliga beslutet fattades i Kommunstyrelsen 3:e maj 2021.



Lagkrav

Det finns inga lagkrav.

Koppling till gällande styrdokument

Målområde 6: **Norrtälje kommun ska vara en sammanhållen och företagsvänlig kommun.**

Norrtälje kommun ska vara Sveriges populäraste landsbygdskommun – med god tillgång till mötesplatser, affärer, skolor, arbetsplatser och kommunikationer.

Kajer och bryggor är en förutsättning för att skärgården ska fungera.

Ekonomiska konsekvenser och riskanalys

Ekonomiska konsekvensen blir en investering, samt en kapitalkostnad. Mark och exploateringsavdelningens driftbudget finansieras genom utökad budgetram från och med 2023 för uppkommen kapitalkostnad med 22,7tkr.

Görs inget åt kajerna, så måste den kaj som sjöräddningen ligger vid stängas, då det annars finns risk att den rasar.

Förvaltningens analys och slutsatser

Förvaltningen bedömer att kajerna måste åtgärdas, den mest akuta delen är den kaj som sjöräddningen ligger vid betongkaj 1. Några av de pelare som håller uppe yttre delen av kajen är underspolade, och saknar kontakt med underliggande botten. Det innebär att yttre delen av kajen inte har något stöd i botten, vilket den ej är konstruerad för. I dagsläget är den tillåtna belastningen på den kajen nersatt till 3500 kilo, men om fler pelare tappar bottenkontakt så måste kajen stängas av. Betongkaj 2 är inte i lika dåligt skick, men behöver ändå åtgärdas

Tidplaner

2021 dec – 2022 juni	Upphandling av entreprenör för arbetena
2022 sept. -dec	Genomföra åtgärderna

Anna Keskitalo
Samhällsbyggnadsdirektör
Samhällsbyggnadskontoret

Moa Odin
Mark och exploateringschef
Mark och exploateringsavdelningen

Bilagor

Beslut skickas till

Mark och exploateringsavdelningen