



Kommunstyrelsen

§185

Dnr KS 2022-1168

Slutredovisning - Energieffektiviseringsåtgärder i kommunala fastigheter 2018

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna slutredovisning av energieffektiviseringsåtgärder i kommunala fastigheter 2018.

Sammanfattning av ärendet

Projektet tilldelades investeringsmedel om totalt 6000 tkr för energibesparande åtgärder 2018. Slutkostnaden blev 5855 tkr och projektet fick ett överskott på 145 tkr.

Teknik- och Klimatnämnden behandlade ärendet den 30 augusti och beslutade i enlighet med förslaget.

Beslutsunderlag

§120 KSAU Slutredovisning - Energieffektiviseringsåtgärder i kommunala fastigheter 2018

Beslutande sammanträde

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Tekniska kontoret
Fastighetsavdelningen
Ekonomiavdelningen
Nämndsekreterare på Teknik och Klimatnämnden

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott

§120

Dnr KS 2022-1168

Slutredovisning - Energieffektiviseringsåtgärder i kommunala fastigheter 2018

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår:

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna slutredovisning av energieffektiviseringsåtgärder i kommunala fastigheter 2018.

Sammanfattning av ärendet

Projektet tilldelades investeringsmedel om totalt 6000 tkr för energibesparande åtgärder 2018. Slutkostnaden blev 5855 tkr och projektet fick ett överskott på 145 tkr.

Teknik- och Klimatnämnden behandlade ärendet den 30 augusti och beslutade i enlighet med förslaget.

Beslutsunderlag

KS Tjänsteutlåtande - Slutredovisning Energieffektiviseringsåtg. 2018
§76 TKN Protokollsutr. inkl. handlingar - Slutredovisning - Energieffektiviseringsåtgärder i kommunala fastigheter 2018(423064)

Beslutande sammanträde

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar i enlighet med kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag, och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Tekniska kontoret
Fastighetsavdelningen
Ekonomiavdelningen
Nämndsekreterare på Teknik och Klimatnämnden

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsekontoret

Handläggare: Natalie Larsson
Titel: Nämndsekreterare
E-post: Natalie.Larsson@norrtalje.se

Till: Kommunstyrelsens arbetsutskott

Slutredovisning - Energieffektiviseringsåtgärder i kommunala fastigheter 2018

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår:

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna slutredovisning av energieffektiviseringsåtgärder i kommunala fastigheter 2018.

Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Projektet tilldelades investeringsmedel om totalt 6000 tkr för energibesparande åtgärder 2018. Slutkostnaden blev 5855 tkr och projektet fick ett överskott på 145 tkr.

Teknik- och Klimatnämnden behandlade ärendet den 30 augusti och beslutade i enlighet med förslaget.

Ärendet

Beskrivning

I linje med Norrtälje kommuns avsikt att minska de fossila bränslena i kommunens fastighetsbestånd har 7 oljepannor utrangerats och ersatts med andra fossilfria uppvärmningslösningar. Förutom detta så har det installerats 16 luft/luftvärmepumpar och 11 luft/vattenvärmepumpar. I övrigt har det skett byte av radiatortermostater på 7 objekt, optimering av befintliga styr- och reglersystem med optimering av drifttider, installation av närvarogivare etcetera.

Beslut för en investering togs i KS 2017-04-10, §73. Det totala investeringsanslaget för projektet var 6000 tkr.

Ekonomiska konsekvenser och riskanalys

Projektet tilldelades investeringsmedel om totalt 6000 tkr. Slutkostnaden blev 5855 tkr och projektet fick ett överskott på 145 tkr.

Förvaltningens analys och slutsatser

Projektet startades i slutet på 2018.

Under 2019 var minskningen jämfört med 2018:

- energi för el hade minskat med 3%
- graddagskorrigerad värme hade minskat med 6%

Således en total minskning med 2 361 000 kWh vilket grovt räknat ger en vinst på 3 500 tkr per år.

Tidplaner

Projektet blev klart under sommaren 2021.

Anette Madsen
Kommundirektör
Kommunstyrelsekontoret

Adam Persson
Tf. Stabs och planeringschef
Kommunstyrelsekontoret

Bilagor

§76 TKN Protokollsutr. inkl handlingar- Slutredovisning - Energieffektiviseringsåtgärder i kommunala fastigheter 2018

Beslut skickas till

Tekniska kontoret
Fastighetsavdelningen
Ekonomiavdelningen
Nämndsekreterare på Teknik och Klimatnämnden



Teknik- och klimatnämnden

§76

Dnr TKN 2022-241

Slutredovisning - Energieffektiviseringsåtgärder i kommunala fastigheter 2018

Beslut

Teknik och klimatnämnden hemställer:

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna slutredovisning av energieffektiviseringsåtgärder i kommunala fastigheter 2018.

Sammanfattning av ärendet

Projektet tilldelades investeringsmedel om totalt 6000 tkr för energibesparande åtgärder 2018. Slutkostnaden blev 5855 tkr och projektet fick ett överskott på 145 tkr.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande - Slutredovisning Energieffektiviseringsåtgärder i kommunala fastigheter 2018
Bilaga till slutredovisning energieffektivisering 2018

Beslutande sammanträde

Yrkanden

Tommy Lundqvists (C) yrkar att teknik- och klimatnämnden beslutar i enlighet med beslutsförslaget i tekniska kontorets tjänsteutlåtande i ärendet.

Beslutsgång

Ordförande frågar om teknik- och klimatnämnden kan besluta i enlighet med Tommy Lundqvists (C) yrkande och finner att nämnden beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Tekniska kontoret
Fastighetsavdelningen
Ekonomiavdelningen
Nämndsekreterare på Teknik och Klimatnämnden
Paragrafen är justerad



Förvaltning och avdelning

Handläggare: Leif Söderbäck
Titel: Projektledare
E-post: Leif.soderback@norrtaelje.se

Till: Teknik- och klimatnämnden

Slutredovisning - Energieffektiviseringsåtgärder i kommunala fastigheter 2018

Förslag till beslut

Teknik och klimatnämnden hemställer:

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna slutredovisning av energieffektiviseringsåtgärder i kommunala fastigheter 2018.

Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Projektet tilldelades investeringsmedel om totalt 6000 tkr för energibesparande åtgärder 2018. Slutkostnaden blev 5855 tkr och projektet fick ett överskott på 145 tkr.

Ärendet

Beskrivning

I linje med Norrtälje kommuns avsikt att minska de fossila bränslena i kommunens fastighetsbestånd har 7 oljepannor uttrangerats och ersatts med andra fossilfria uppvärmningslösningar. Förutom detta så har det installerats 16 st. luft/luft värmepumpar och 11 st. luft/vattenvärmepumpar. I övrigt har det skett byte av radiatortermostater på 7 objekt, optimering av befintliga styr- och reglersystem med optimering av drifttider, installation av närvarogivare etc.

Beslut för en investering togs i KS 2017-04-10, §73. Det totala investeringsanslaget för projektet var 6000 tkr

Ekonomiska konsekvenser och riskanalys

Projektet tilldelades investeringsmedel om totalt 6000 tkr. Slutkostnaden blev 5855 tkr och projektet fick ett överskott på 145 tkr.

Förvaltningens analys och slutsatser

Projektet startades i slutet på 2018.

Under 2019 var minskningen jämfört med 2018:

- energi för el hade minskat med 3%
- graddagskorrigerad värme hade minskat med 6%

Således en total minskning med 2 361 000 kWh vilket grovt räknat ger en vinst på 3 500 tkr

Tidplaner

Projektet blev klart under sommaren 2021.

Linda Edgren
Teknisk direktör
Tekniska kontoret

Per Hallsten
Fastighetschef
Fastighetsavdelningen

Bilagor

1. Bilaga till slutredovisning energieffektivisering 2018

Beslut skickas till

Tekniska kontoret
Fastighetsavdelningen
Ekonomiavdelningen
Nämndsekreterare på Teknik och Klimatnämnden



Bilaga till slutredovisning energibesparande åtgärder 2018, projekt 18044

Energi proj 18044:-

- Installationer av el patroner i VVB för att kunna stänga av oljepannor sommartid
- Utbyte av belysningsarmaturer till LED armaturer enl. belysningsplan (5022 Ankaret ,5525 Rosenlundsgården,5806 Länna skola,5819 Svanberga skola)
- Optimeringar i bef. styr & reglersystem med sommaravstängningar, komplettering rumsgivare, installation närvarogivare etc.
- Installation av Luft Luftvärmepumpar 5031 fd tkn kontoret Hallstavik, 6221 Älmsta brandstation, 6233 Rimbo brandstation Samt 16st Luft Luftvärmepumpar enl. bilaga
- Utbyte av elpannor till Luft vatten värmepumpar 11st enligt bilaga.
- Oljeutrangeringar
 - 6188 Edsbro fsk olja till värmepump m+ elpanna
 - 5109 Åbergiska villan olja till värmepump
 - 5883 Skederid skola olja till elpanna
 - 5817 Söderby karl skola olja till värmepump + elpanna
 - 5856 Björkö skola olja till värmepump
 - 5859 Gottsta skola olja till elpanna
- Utbyte av VVX vent 5579 Ros till roterande VVX
- Energideklarations åtgärder:
 - 7st objekt utbyte av radiator termostater till nya
 - Obj 5326,5355,5547,5752,5817,6172,6188

POSTADRESS

Box 802, 761 28 Norrtälje
Fastighetsavdelningen

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00

kontaktcenter@norrtalje.se

www.norrtalje.se