



## Kommunstyrelsens arbetsutskott

§11

Dnr KS 2017-1240

### Slutredovisning av investering Hallstaviks badhus, parkering och GC-väg Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår:

Kommunstyrelsen föreslår:

Kommfullmäktige beslutar att godkänna slutredovisning av byggnation av Hallstaviks badhus, parkering och GC-väg.

### Sammanfattning av ärendet

Projektet tilldelades investeringsmedel om totalt 61 127 tkr för byggnation av Hallstaviks badhus, parkering och GC-väg. Slutkostnaden blev 57 784 tkr och projektet återlämnar ett överskott på 3 343 tkr.

### Beslutsunderlag

Slutredovisning - Byggnation av Hallstaviks badhus, parkering och GC-väg  
Teknik- och klimatnämndens beslut den 29 november, § 102

### Beslutande sammanträde

#### Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens arbetsutskott kan besluta i enlighet med kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag, och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar i enlighet med förslaget.

---

#### Beslutet ska skickas till

Teknisk direktör  
Fastighetsavdelningen  
Ekonomiavdelningen  
**Paragrafen är justerad**



#### Tekniska kontoret

Handläggare: Jesper Stavre  
Titel: Projektledare  
E-post: Jesper.stavre@norrtalje.se

Till: Kommunstyrelsens arbetsutskott

## Slutredovisning av investering Hallstaviks badhus, parkering och GC-väg

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår:  
Kommunstyrelsen föreslår:

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna slutredovisning av byggnation av Hallstaviks badhus, parkering och GC-väg.

### Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Projektet tilldelades investeringsmedel om totalt 61 127 tkr för byggnation av Hallstaviks badhus, parkering och GC-väg. Slutkostnaden blev 57 784 tkr och projektet återlämnar ett överskott på 3 343 tkr.

### Ärendet

#### Beskrivning

Kommunfullmäktige beslutade den 17 januari 2018 §5 om att anslå investeringsmedel om 61 727 tkr för byggnation av ett nytt badhus i Hallstavik. Investeringen omfattade även ny parkering samt GC-väg.

Anledningen till detta var att det gamla badhuset i Hallstavik hade stora brister och skador på vitala konstruktionsdelar och hade passerat sin tekniska livslängd.

Det nya badhuset skapar förutsättningar för en förbättrad folkhälsa samt goda förutsättningar för att kunna hålla en god simundervisning i skolan.

För att förbättra logistik och säkerheten för besökare till och från badhuset, utebadet och folkhälsoparken så har det byggts 150 meter gångbana och 300 meter gång och cykelväg.

#### Lagkrav

Är ej tillämpligt

#### Koppling till gällande styrdokument

Är ej tillämpligt

#### Ekonomiska konsekvenser och riskanalys

Projektet tilldelades investeringsmedel om 61 127 tkr. Slutkostnaden blev 57 784 tkr och projektet återlämnar ett överskott på 3 343 tkr. Projektet har projektnummer 18023.

### Förvaltningens analys och slutsatser

Det nya badhuset skapar förutsättningar för en förbättrad folkhälsa samt goda förutsättningar för att kunna hålla en god simundervisning i skolan.

Projektet har fungerat väl och följt beslutat budget. Slutkostnaden blev 57 784 tkr och projektet återlämnar ett överskott på 3 343 tkr.

## Tidplaner

TKN	221129
KSAU	230125
KS	230206

Linda Edgren  
Teknisk direktör  
Tekniska kontoret

Per Hallsten  
Fastighetschef  
Fastighetsavdelningen

## Bilagor

Inga bilagor biläggs

## Beslut skickas till

Teknisk direktör  
Fastighetsavdelningen  
Ekonomiavdelningen



## Teknik- och klimatnämnden

§102

Dnr TKN 2022-522

### Slutredovisning - Byggnation av Hallstaviks badhus, parkering och GC-väg Beslut

Teknik-och klimatnämnden hemställer:

Kommunstyrelsen godkänner slutredovisning av byggnation av Hallstaviks badhus, parkering och GC-väg.

### Sammanfattning av ärendet

Projektet tilldelades investeringsmedel om totalt 61 127 tkr för byggnation av Hallstaviks badhus, parkering och GC-väg. Slutkostnaden blev 57 784 tkr och projektet återlämnar ett överskott på 3 343 tkr.

### Beslutsunderlag

§66 TKNAU Slutredovisning - Byggnation av Hallstaviks badhus, parkering och GC-väg

### Beslutande sammanträde

Beslutsgång

Ordföranden frågar teknik- och klimatnämnden kan besluta i enlighet med tekniska kontorets tjänsteutlåtandesförslag, och finner att teknik- och klimatnämnden beslutar i enlighet med förslaget.

---

#### Beslutet ska skickas till

Tekniska kontoret  
Fastighetsavdelningen  
Ekonomiavdelningen

Paragrafen är justerad



## Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott

Plats och tid	Konferensrum Rimbo tisdagen den 15 november 2022 kl. 15:00-16:30		
Justerare	Sverker Nyman (S)		
Justerings plats och tid	Kommunstyrelsekontorets kansli , 2022-11-21 12:00		
Underskrifter		Paragrafer	§66
	Sekreterare		
	Åsa Källander		
	Ordförande		
	Tommy Lundqvist (C)		
	Justerande		
	Sverker Nyman (S)		

## Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott		
Sammanträdesdatum	2022-11-15		
Datum då anslaget sätts upp	2022-11-21	Datum för anslags nedtagande	2022-12-13
Förvaringsplats för protokollet	Kommunstyrelsekontorets kansli		
Underskrift	Åsa Källander		



## Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott

§66

Dnr TKN 2022-522

### Slutredovisning - Byggnation av Hallstaviks badhus, parkering och GC-väg Beslut

Teknik-och klimatnämnden arbetsutskott föreslår:

Teknik-och klimatnämnden hemställer:

Kommunstyrelsen godkänner slutredovisning av byggnation av Hallstaviks badhus, parkering och GC-väg.

Teknik och klimatnämndens arbetsutskott beslutar för egen del att uppdra tekniska kontoret att justera överskottet under rubriken Ekonomiska konsekvenser i tjänsteutlåtandet i ärendet.

### Sammanfattning av ärendet

Projektet tilldelades investeringsmedel om totalt 61 727 tkr för byggnation av Hallstaviks badhus, parkering och GC-väg. Slutkostnaden blev 57 784 tkr och projektet återlämnar ett överskott på 3 343 tkr.

### Beslutsunderlag

Slutredovisning av byggnation av Hallstaviks badhus, parkering och GC-väg

### Beslutande sammanträde

Yrkanden

Tommy Lundqvist (C) yrkar att teknik- och klimatnämndens arbetsutskott beslutar i enlighet med beslutsförslaget i tekniska kontorets tjänsteutlåtande i ärendet med tillägget att tekniska kontoret får i uppdrag att justera överskottet under rubriken Ekonomiska konsekvenser i tjänsteutlåtandet i ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att teknik- och klimatnämndens arbetsutskott beslutar i enlighet med Tommy Lundqvists (C) yrkande och finner att utskottet beslutar i enlighet med förslaget.

---

#### Beslutet ska skickas till

Tekniska kontoret  
Fastighetsavdelningen  
Ekonomiavdelningen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



**Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott**

Paragrafen är justerad



**Tekniska kontoret / Fastighetsavdelningen**

Handläggare: Jesper Stavre  
Titel: Projektledare  
E-post: Jesper.stavre@norrtalje.se

Till: Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott

## Slutredovisning - Byggnation av Hallstaviks badhus, parkering och GC-väg

### Förslag till beslut

Teknik-och klimatnämnden arbetsutskott föreslår:

Teknik-och klimatnämnden hemställer:

Kommunstyrelsen godkänner slutredovisning av byggnation av Hallstaviks badhus, parkering och GC-väg.

### Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Projektet tilldelades investeringsmedel om totalt 61 127 tkr för byggnation av Hallstaviks badhus, parkering och GC-väg. Slutkostnaden blev 57 784 tkr och projektet återlämnar ett överskott på 3 343 tkr.

### Ärendet

#### Beskrivning

Kommunfullmäktige beslutade 2018-01-17, §5 om att anslå investeringsmedel om 61 727 tkr för byggnation av ett nytt badhus i Hallstavik. Investeringen omfattade även ny parkering samt GC-väg. Anledningen till detta var att det gamla badhuset i Hallstavik hade stora brister och skador på vitala konstruktionsdelar och hade passerat sin tekniska livslängd.

Det nya badhuset skapar förutsättningar för en förbättrad folkhälsa samt goda förutsättningar för att kunna hålla en god simundervisning i skolan.

För att förbättra logistik och säkerheten för besökare till och från badhuset, utebadet och folkhälsoparken så har det byggts 150 meter gångbana och 300 meter gång och cykelväg.

#### Lagkrav

Är ej tillämpligt

#### Koppling till gällande styrdokument

Är ej tillämpligt

#### Ekonomiska konsekvenser och riskanalys

Projektet tilldelades investeringsmedel om 61 127 tkr. Slutkostnaden blev 57 784 tkr och projektet återlämnar ett överskott på 3 343 tkr. Projektet har projektnummer 18023.



## Förvaltningens analys och slutsatser

Det nya badhuset skapar förutsättningar för en förbättrad folkhälsa samt goda förutsättningar för att kunna hålla en god simundervisning i skolan.

Projektet har fungerat väl och följt beslutat budget. Slutkostnaden blev 57 784 tkr och projektet återlämnar ett överskott på 3 343 tkr.

## Tidplaner

TKN 221129

KS 221205

Projektet blev klart under hösten 2020.

Linda Edgren  
Teknisk direktör  
Tekniska kontoret

Per Hallsten  
Fastighetschef  
Fastighetsavdelningen

## Bilagor

Inga bilagor biläggs.

## Beslut skickas till

Tekniska kontoret  
Fastighetsavdelningen  
Ekonomiavdelningen