



**Kommunstyrelsens
samhällsbyggnadsutskott**

§33

Dnr KS 2020-1724

Slutredovisning av investering 2020 - utbyte av faktoribron i Norrtälje Beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föreslår:

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna slutredovisningen av investeringsprojektet för utbyte av Faktoribron i Norrtälje.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade den 29 november 2020 §152 att anslå 2 250 tkr i investeringsanslag för utbyte av Faktoribron i Norrtälje. Investeringen avser en reinvestering av brokonstruktionsbyggnaden Faktoribron i form av träbro inklusive nödvändiga anpassningar av mark kring befintliga brofästen samt slitlager. Slutkostnaden för projektet uppgick till 1 947 tkr och redovisar ett lägre utfall om 303 tkr än anslaget. Investeringen färdigställdes under Q1 2022.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande avseende Slutredovisning av investering 2020 – Faktoribron

Förslag

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föreslår: Kommunstyrelsen beslutar att godkänna slutredovisningen av investeringsprojektet för utbyte av Faktoribron i Norrtälje.

Beslutande sammanträde

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott kan besluta i enlighet med kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag, och finner att kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Handläggare/Tekniska kontoret
Teknisk direktör/Tekniska kontoret
Gatu- och parkchef/Tekniska kontoret
Controller/Kommunstyrelsekontoret
Koncerncontroller/Kommunstyrelsekontoret
Gatu- och parkavdelningen

Paragrafen är justerad



Tekniska kontoret/Gatu- och parkavdelningen

Handläggare: Ulrika Isgård
Titel: Projektsamordnare/Projektledare
E-post: ulrika.isgard@norrtalje.se

Till: Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Slutredovisning av investering 2020 – Faktoribron

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föreslår:
Kommunstyrelsen beslutar att godkänna slutredovisningen av investeringsprojektet för utbyte av Faktoribron i Norrtälje.

Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade den 29 november 2020 §152 att anslå 2 250 tkr i investeringsanslag för utbyte av Faktoribron i Norrtälje. Investeringen avser en reinvestering av brokonstruktionsbyggnaden Faktoribron i form av träbro inklusive nödvändiga anpassningar av mark kring befintliga brofästen samt slitlager. Slutkostnaden för projektet uppgick till 1 947 tkr och redovisar ett lägre utfall om 303 tkr än anslaget. Investeringen färdigställdes under Q1 2022.

Ärendet

Beskrivning

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade den 29 november 2020 §152 att anslå 2 250 tkr i investeringsanslag för utbyte av Faktoribron i Norrtälje. Investeringen finansieras med kommunstyrelsens anslag för investeringar 2020. Driftskostnader finansieras inom befintlig ram.

Gatu- och parkavdelningen fick under våren 2020 i uppdrag från Teknik- och klimatanvändens presidium att skriva fram ett beslutsunderlag för att byta ut Faktoribron då denna inte längre levde upp till önskad och nödvändig funktion. Bron skulle sannolikt behöva stängas av helt om inte åtgärder inte vidtogs.

Den tidigare Faktoribron i Norrtälje stadskärna var en gång- och cykelbro i form av en träbro med stående bropelare i vattnet som installerades under slutet av 1970-talet och där den tekniska livslängden för de bärande delarna hade upphört och därmed var behovet stort för att ersätta bron. Investeringen avser en reinvestering av brokonstruktionsbyggnaden Faktoribron i form av träbro inklusive nödvändiga anpassningar av mark kring befintliga brofästen samt slitlager.

Detta innebar investeringsmedel till en enklare brokonstruktion av mer prefabricerad art och i trä som konstruktionsmaterial och enklare projektering. Då å-rummet är känsligt så återanvändes de befintliga fyra bropelarna (två på var sida om ån) då de vid den senaste besiktningen innan utbytet visade att dessa var i tillräckligt bra skick för att antas klara livslängden (40 år) på en ny bro av träkonstruktion. Genom att välja en bro i trä i stället för stål så kunde investeringskostnaden sänkas.

I samband med utbyte av bron har samverkan skett med ledningsägaren Norrtälje energi som har förbättrat huvudkanalisationen för elnätet i bron för att kunna säkerställa elförsörjningen mellan berörd del av å-rummet på södra och norra sidan.

Nedan redovisas anslag och upparbetad kostnad för respektive post:

	Anslag (tkr)	Upparbetat (tkr)
Gatu- och parkavdelningen		
Byggherre		199
Byggkostnad		1 748
SUMMA	2 250	1 947

Lagkrav

Ej tillämplig

Koppling till gällande styrdokument

Ej tillämplig

Ekonomiska konsekvenser och riskanalys

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade den 29 november 2020 §152 att anslå 2 250 tkr i investeringsanslag för utbyte av Faktoribron i Norrtälje. Investeringen finansierades med kommunstyrelsens anslag för investeringar 2020. Kapital- och driftskostnader finansieras inom befintlig ram.

Investeringen innebar utbyte av bron till en enklare brokonstruktion av mer prefabricerad art och i trä som konstruktionsmaterial och enklare projektering. Det innebar även att befintliga bropelare återanvändes.

Kostnader för projektets åtgärder har bokförts på projektnummer 21004.

Slutkostnaden för projektet uppgick till 1 947 tkr och redovisar ett lägre utfall om 303 tkr än anslaget.

Upparbetad kostnad i förhållande till budget beror bland annat på följande:

- Enklare projektering
- Val av prefabricerad träbro
- Minimerade tilläggsarbeten
- Korta beslutsvägar inom projektet
- God ekonomisk uppföljning

Förvaltningens analys och slutsatser

Genom utbytet av Faktoribron så säkerställs att standarden på denna konstruktion samt slitlager kommer att vara i ett fullgott skick samt en investering i en hållbar brolösning med en förväntad livslängd på 40 år.

Då ett utbyte av bron var nödvändigt så beslutades att byta ut den befintliga träbron mot en ny träbro. I samband med utbyte av bron har samverkan skett med ledningsägaren Norrtälje energi som har förbättrat huvudkanalisationen för elnätet i bron för att kunna säkerställa elförsörjningen mellan berörd del av å-rummet på södra och norra sidan.

Ledmuren mellan Faktoribron och Badhusbron på den södra sidan har uppnått sin tekniska livslängd och kommer att behöva åtgärdas. Då ingen åtgärd av VA-ledningarna fanns inplanerad i närtid så innebär detta alternativ med träbro och återanvändning av bropelare en kortsiktig lösning tills VA-ledningarna åtgärdas och därefter ges möjligheten att åtgärda ledmuren. På grund av att den gamla bron var tvungen att bytas ut har inte dessa arbeten kunnat åtgärdas innan en ny träbro var på plats.

I samband med framtida åtgärder av VA-ledningarna så kommer kostnader att tillkomma för flytt av bron under arbetet, kostnader för att åtgärda ledmur på den södra sidan efter arbetet samt installation av nya brofästen då de gamla behöver tas bort i samband med dessa arbeten samt hantering av elkanalisationen.

Ledmuren under södra landfästet behöver åtgärdas då den är i dåligt skick likväl som hela ledmuren på den södra sidan mellan broarna Badhusbron och Faktoribron. VA-ledningarna (huvudavloppsledningarna) ligger dock för nära brofästet så detta arbete kommer inte att kunna utföras innan VA-ledningarna åtgärdats under den södra ledmuren och i å-rummet.

I samband med framtida VA-åtgärder kommer gatu- och parkavdelningen att begära investeringsmedel för åtgärd av ledmuren samt för att lösa Faktoribrons landfästen/bropelare på den södra sidan av ån samt kostnader för hantering av el-kanalisation i samband med lyft av bro. Faktoribron kommer behövas lyftas bort den dag som huvudavloppsledningarna åtgärdas och därefter den södra delen av ledmuren bakom landfästena åtgärdas, detta har beskrivits i investeringen.

Tidplaner

Investeringen genomfördes under 2021 och fram till och med första kvartalet 2022.

Linda Edgren
Teknisk direktör
Tekniska Kontoret

Karin Tarre Olthoff
Avdelningschef
TK/Gatu- och parkavdelningen

Bilagor

Inga bilagor biläggs

Beslut skickas till

Handläggare/Tekniska kontoret
Teknisk direktör/Tekniska kontoret
Gatu- och parkchef/Tekniska kontoret
Controller/Kommunstyrelsekontoret
Koncerncontroller/Kommunstyrelsekontoret
Gatu- och parkavdelningen
Nämndsekreterare kommunstyrelsen