



**Kommunstyrelsens  
samhällsbyggnadsutskott**

§49

Dnr KS 2023-806

## Investering 2023 – Utredning och förstudie om Nya Läna förskola Beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår:

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Anslå investeringsmedel om 2 000 tkr för utredning och projektering av Nya Läna förskola.
2. Finansiering sker med kommunstyrelsens anslag för investeringar 2023.
3. Uppkomna kostnader belastar kommande investering.

### Sammanfattning av ärendet

Bergshamra är ett område som kommunens strategiska lokalförsörjningsplan har pekat ut som ett område som kommer att vara i behov av flera förskoleplatser inom den närmaste 10-årsperioden. Antal barn som föds i Läna har varit relativt stabilt över åren. Det är främst inflyttning som beräknas komma att öka behovet av förskoleplatser. Läna förskola är Bergshamraområdets enda förskola. Nya Läna förskola projekteras för att bli en förskola med en maxkapacitet om 160 platser. För att möjliggöra byggnation av den nya förskolan krävs en ändring av detaljplan. Detta planarbete pågår och beräknas var slutfört och i laga kraft under Q2 2024.

### Beslutsunderlag

Investering 2023 Nya Läna förskola, utredning och förstudie

### Beslutande sammanträde

Yrkanden

Robert Beronius (L) yrkar bifall till kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott kan besluta i enlighet med kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag, som bifalls av Robert Beronius (L), och finner att kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med förslaget.

---

### Beslutet ska skickas till

Tekniska kontoret  
Fastighetsavdelningen  
Ekonomiavdelningen  
Barn- och utbildningskontoret

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



**Paragrafen är justerad**

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



**Tekniska kontoret/ Fastighetsavdelningen**

Handläggare: Thomas Lundqvist  
Titel: Projektledare  
E-post: Thomas.lundqvist@norrtalje.se

Till: Samhällsbyggnadsutskottet

## Investering 2023 – Utredning och förstudie om Nya Länna förskola

### Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår:

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Anslå investeringsmedel om 2 000 tkr för utredning och projektering av Nya Länna förskola.
2. Finansiering sker med kommunstyrelsens anslag för investeringar 2023.
3. Uppkomna kostnader belastar kommande investering.

### Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Bergshamra är ett område som kommunens strategiska lokalförsörjningsplan har pekat ut som ett område som kommer att vara i behov av flera förskoleplatser inom den närmaste 10-årsperioden. Antal barn som föds i Länna har varit relativt stabilt över åren. Det är främst inflyttning som beräknas komma att öka behovet av förskoleplatser. Länna förskola är Bergshamraområdets enda förskola. Nya Länna förskola projekteras för att bli en förskola med en maxkapacitet om 160 platser. För att möjliggöra byggnation av den nya förskolan krävs en ändring av detaljplan. Detta planarbete pågår och beräknas var slutfört och i laga kraft under Q2 2024

### Ärendet

#### Beskrivning

Bergshamra är ett område som kommunens strategiska lokalförsörjningsplan har pekat ut som ett område som kommer att vara i behov av flera förskoleplatser inom den närmaste 10-årsperioden. Antal barn som föds i Länna har varit relativt stabilt över åren. Det är främst inflyttning som beräknas komma att öka behovet av förskoleplatser. Länna förskola är Bergshamraområdets enda förskola. Förskolan är uppdelad på två fysiskt separerade byggnader varav en av dem är en paviljong som står på andra sidan vägen. Den totala kapaciteten är 80 barn. Nuvarande beläggning är 83 barn. Då förskolan är uppdelad i två byggnader försvåras samarbetet mellan byggnaderna. Kostnaderna ökar då personal och material måste separeras och samverkan inte är möjlig. Personal behöver förflytta varor mellan byggnaderna för att slippa två olika leveranser. Köket i paviljongen är inte anpassat för ett mottagningskök och tar andra ytor i anspråk.

Det finns en säkerhetsrisk när barn behöver flyttas mellan byggnaderna vid stängning då det går en bilväg mellan byggnaderna.

Det behövs fler förskoleplatser i området. Det påverkas också av att det är fullt i Rialaområdet som angränsar till Bergshamra. Samtliga förskolor och pedagogisk omsorg har kö till sina verksamheter. För att kunna drifva en förskola enligt nuvarande läroplan och målen för utbildningen samt ha en god ekonomisk hushållning behöver verksamheten vara lokaliserad till en byggnad och för 120-160 barn.

Nya Läna förskola projekteras för att bli en förskola med en maxkapacitet om 160 platser. För att möjliggöra byggnation av den nya förskolan krävs en ändring av detaljplan. Detta planarbete pågår och beräknas var slutfört och i laga kraft under Q2 2024.

Förskolan är tänkt att placeras i direkt anslutning där den nuvarande förskolan finns belägen idag på Asplundsvägen i Bergshamra.

I samband med att nya Läna förskola tas i drift avvecklas nuvarande Läna förskola.

### **Lagkrav**

Ej tillämpligt

### **Koppling till gällande styrdokument**

Ej tillämpligt

### **Ekonomiska konsekvenser och riskanalys**

Uppkomna kostnader för förstudie kommer att läggas till investeringskalkylen av förskolan.

Ärendet är avstämt med ekonomiavdelningen och det sökta anslaget stämmer med planerad budget.

Efter slutförd utredning och projektering kommer ett ärende att skrivas fram för ansökan om investeringsmedel för uppförande av den nya förskolan.

## **Förvaltningens analys och slutsatser**

Bergshamra är ett område som kommunens strategiska lokalförsörjningsplan har pekat ut som ett område som kommer att vara i behov av flera förskoleplatser inom den närmaste 10-årsperioden. Antal barn som föds i Läna har varit relativt stabilt över åren. Det är främst inflyttning som beräknas komma att öka behovet av förskoleplatser. Läna förskola är Bergshamraområdets enda förskola. Nya Läna förskola projekteras för att bli en förskola med en maxkapacitet om 160 platser. För att möjliggöra byggnation av den nya förskolan krävs en ändring av detaljplan.

## **Tidplaner**

Beslut juni 2023

Linda Edgren  
Teknisk Direktör  
Tekniska kontoret

Per Hallsten  
Fastighetschef  
Fastighetsavdelningen

## **Bilagor**

Inga bilagor biläggs

## **Beslut skickas till**

Tekniska kontoret  
Fastighetsavdelningen  
Ekonomiavdelningen  
Barn- och utbildningskontoret