



**Kommunstyrelsens
samhällsbyggnadsutskott**

§50

Dnr KS 2023-802

Investering 2023 – Utredning och förstudie om nya Svanberga förskola Beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår:

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Anslå investeringsmedel om 2 000 tkr för utredning och projektering av Nya Svanberga förskola.
2. Finansiering sker med kommunstyrelsens anslag för investeringar 2023.
3. Uppkomna kostnader belastar kommande investering.

Sammanfattning av ärendet

Sjöhagen förskola och Svanberga förskola har tillsammans möjlighet att ta emot 64 barn. För tillfället är 73 barn inskrivna. Det finns behov av att öka antalet platser på förskolorna totalt sett i Svanberga. Nya Svanberga förskola projekteras till att bli en sammanhållen förskola med en kapacitet om 120 platser. Förskolan avses placeras i nära anslutning till Svanberga skola och beräknas stå klar till höstterminen 2025.

Beslutsunderlag

Investering 2023 Utökning Svanberga skola, utredning och förstudie

Beslutande sammanträde

Yrkanden

Robert Beronius (L) yrkar bifall till kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott kan besluta i enlighet med kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag, som bifalls av Robert Beronius (L), och finner att kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Tekniska kontoret
Fastighetsavdelningen
Ekonomiavdelningen
Barn- och utbildningskontoret



Paragrafen är justerad

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Tekniska kontoret/Fastighetsavdelningen

Handläggare: Johan Jönsson
Titel: Projektledare
E-post: Johan.jonsson@norrtaelje.se

Till: Samhällsbyggnadsutskottet

Investering 2023 – Utredning och förstudie om nya Svanberga förskola

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår:

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Anslå investeringsmedel om 2 000 tkr för utredning och projektering av Nya Svanberga förskola.
2. Finansiering sker med kommunstyrelsens anslag för investeringar 2023.
3. Uppkomna kostnader belastar kommande investering.

Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Sjöhagen förskola och Svanberga förskola har tillsammans möjlighet att ta emot 64 barn. För tillfället är 73 barn inskrivna. Det finns behov av att öka antalet platser på förskolorna totalt sett i Svanberga. Nya Svanberga förskola projekteras till att bli en sammanhållen förskola med en kapacitet om 120 platser. Förskolan avses placeras i nära anslutning till Svanberga skola och beräknas stå klar till höstterminen 2025.

Ärendet

Beskrivning

Sjöhagen förskola och Svanberga förskola har tillsammans möjlighet att ta emot 64 barn. För tillfället är 73 barn inskrivna. Det finns behov av att öka antalet platser på förskolorna totalt sett i Svanberga. Sjöhagen förskola är en paviljong som kommer att behöva avetableras inom några år. Då kommer det att vara en halvering av platser och det kommer att bli en stor brist på förskoleplatser i området. För att klara av behoven kommande år och för att kunna bedriva en ekonomiskt hållbar och effektiv verksamhet behövs en förskola med kapacitet för 120 platser.

De båda förskolorna i Svanberga får sin mat levererad från Rodengymnasiet dagligen till höga kostnader. En sammanhållen större förskola i Svanberga skapar goda förutsättningar för en effektiv organisation, med eget tillagningskök eller genom närheten till Svanberga skolas kök.

Nya Svanberga förskola projekteras till att bli en sammanhållen förskola med en kapacitet om 120 platser. Förskolan placeras i anslutning till Svanberga skola.

Förskolan placeras på mark som ligger utanför detaljplanelagt område. Uppdraget innebär att utreda förutsättningar för etablering, naturvärdesinventering, framtagande av lokalprogram samt handlingar för bygglov och upphandling.

I samband med att nya Svanberga förskola tas i drift avvecklas nuvarande Svanberga förskola och Sjöhagen förskola som är en paviljong.

Projektet är påbörjat, ansökan om förhandsbesked för bygglov är inlämnat, VA-frågan inklusive hantering av dagvatten är under utredning med NVAA och Länsstyrelsen.

En uppskattad tidplan är genomförande av projektering och framtagande av programhandlingar under sommar/höst 2023 och därefter en upphandling av en entreprenör runt årsskiftet 2023/2024. Om upphandlingen resulterar i att en entreprenör kan antas skulle en ny förskola kunna stå klar till starten av höstterminen 2025.

Ett ärende om investeringsmedel kommer att skrivas fram under hösten 2023 och ett beslut om anslag är en förutsättning för att projektet ska kunna genomföras enligt tänkt plan.

Lagkrav

Ej tillämpligt

Koppling till gällande styrdokument

Ej tillämpligt

Ekonomiska konsekvenser och riskanalys

Uppkomna kostnader för förstudie kommer att läggas till investeringskalkylen av förskolan. Ärendet är avstämt med ekonomiavdelningen och det sökta anslaget stämmer med planerad budget. Efter slutförd utredning och projektering kommer ett ärende att skrivas fram för ansökan om investeringsmedel för uppförande av den nya förskolan.

Förvaltningens analys och slutsatser

Behov av att öka antalet platser på förskolorna totalt sett i Svanberga är stort, tillsammans har Sjöheden och Svanberga förskola en kapacitet på 64 platser och i dagsläget är det 73 barn inskrivna. Nya förskolan projekteras till att bli en sammanhållen förskola med en kapacitet om 120 platser. Förskolan avses placeras i nära anslutning till Svanberga skola.

Tidplaner

Beslut juni 2023

Linda Edgren
Teknisk Direktör
Tekniska kontoret

Per Hallsten
Fastighetschef
Fastighetsavdelningen

Bilagor

Inga bilagor biläggs

Beslut skickas till

Tekniska kontoret
Fastighetsavdelningen
Ekonomiavdelningen
Barn- och utbildningskontoret