



## Kommunstyrelsen

§92

Dnr KS 2023-802

### Investering 2023 – Utredning och förstudie om nya Svanberga förskola Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Anslå investeringsmedel om 2 000 tkr för utredning och projektering av Nya Svanberga förskola.
2. Finansiering sker med kommunstyrelsens anslag för investeringar 2023.
3. Uppkomna kostnader belastar kommande investering.

### Sammanfattning av ärendet

Sjöhagen förskola och Svanberga förskola har tillsammans möjlighet att ta emot 64 barn. För tillfället är 73 barn inskrivna. Det finns behov av att öka antalet platser på förskolorna totalt sett i Svanberga. Nya Svanberga förskola projekteras till att bli en sammanhållen förskola med en kapacitet om 120 platser. Förskolan avses placeras i nära anslutning till Svanberga skola och beräknas stå klar till höstterminen 2025.

### Beslutsunderlag

§50 SBU Investering 2023 – Utredning och förstudie om nya Svanberga förskola

### Beslutande sammanträde

Yrkanden

Robert Beronius (L), Andrea Kronvall (SD) och Tomas Imeryd (KD) yrkar bifall till kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts förslag.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts förslag, som bifalls av Robert Beronius (L), Andrea Kronvall (SD) och Tomas Imeryd (KD), och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

---

### Beslutet ska skickas till

Tekniska kontoret  
Fastighetsavdelningen  
Ekonomiavdelningen  
Barn- och utbildningskontoret

**Paragrafen är justerad**

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



**Kommunstyrelsens  
samhällsbyggnadsutskott**

§50

Dnr KS 2023-802

## Investering 2023 – Utredning och förstudie om nya Svanberga förskola Beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår:

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Anslå investeringsmedel om 2 000 tkr för utredning och projektering av Nya Svanberga förskola.
2. Finansiering sker med kommunstyrelsens anslag för investeringar 2023.
3. Uppkomna kostnader belastar kommande investering.

### Sammanfattning av ärendet

Sjöhagen förskola och Svanberga förskola har tillsammans möjlighet att ta emot 64 barn. För tillfället är 73 barn inskrivna. Det finns behov av att öka antalet platser på förskolorna totalt sett i Svanberga. Nya Svanberga förskola projekteras till att bli en sammanhållen förskola med en kapacitet om 120 platser. Förskolan avses placeras i nära anslutning till Svanberga skola och beräknas stå klar till höstterminen 2025.

### Beslutsunderlag

Investering 2023 Utökning Svanberga skola, utredning och förstudie

### Beslutande sammanträde

Yrkanden

Robert Beronius (L) yrkar bifall till kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag.

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott kan besluta i enlighet med kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag, som bifalls av Robert Beronius (L), och finner att kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med förslaget.

---

### Beslutet ska skickas till

Tekniska kontoret  
Fastighetsavdelningen  
Ekonomiavdelningen  
Barn- och utbildningskontoret



**Paragrafen är justerad**

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



**Tekniska kontoret/Fastighetsavdelningen**

Handläggare: Johan Jönsson  
Titel: Projektledare  
E-post: Johan.jonsson@norrtaelje.se

Till: Samhällsbyggnadsutskottet

## Investering 2023 – Utredning och förstudie om nya Svanberga förskola

### Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår:

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Anslå investeringsmedel om 2 000 tkr för utredning och projektering av Nya Svanberga förskola.
2. Finansiering sker med kommunstyrelsens anslag för investeringar 2023.
3. Uppkomna kostnader belastar kommande investering.

### Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Sjöhagen förskola och Svanberga förskola har tillsammans möjlighet att ta emot 64 barn. För tillfället är 73 barn inskrivna. Det finns behov av att öka antalet platser på förskolorna totalt sett i Svanberga. Nya Svanberga förskola projekteras till att bli en sammanhållen förskola med en kapacitet om 120 platser. Förskolan avses placeras i nära anslutning till Svanberga skola och beräknas stå klar till höstterminen 2025.

### Ärendet

#### Beskrivning

Sjöhagen förskola och Svanberga förskola har tillsammans möjlighet att ta emot 64 barn. För tillfället är 73 barn inskrivna. Det finns behov av att öka antalet platser på förskolorna totalt sett i Svanberga. Sjöhagen förskola är en paviljong som kommer att behöva avetableras inom några år. Då kommer det att vara en halvering av platser och det kommer att bli en stor brist på förskoleplatser i området. För att klara av behoven kommande år och för att kunna bedriva en ekonomiskt hållbar och effektiv verksamhet behövs en förskola med kapacitet för 120 platser.

De båda förskolorna i Svanberga får sin mat levererad från Rodengymnasiet dagligen till höga kostnader. En sammanhållen större förskola i Svanberga skapar goda förutsättningar för en effektiv organisation, med eget tillagningskök eller genom närheten till Svanberga skolas kök.

Nya Svanberga förskola projekteras till att bli en sammanhållen förskola med en kapacitet om 120 platser. Förskolan placeras i anslutning till Svanberga skola.

Förskolan placeras på mark som ligger utanför detaljplanelagt område. Uppdraget innebär att utreda förutsättningar för etablering, naturvärdesinventering, framtagande av lokalprogram samt handlingar för bygglov och upphandling.

I samband med att nya Svanberga förskola tas i drift avvecklas nuvarande Svanberga förskola och Sjöhagen förskola som är en paviljong.

Projektet är påbörjat, ansökan om förhandsbesked för bygglov är inlämnat, VA-frågan inklusive hantering av dagvatten är under utredning med NVAA och Länsstyrelsen.

En uppskattad tidplan är genomförande av projektering och framtagande av programhandlingar under sommar/höst 2023 och därefter en upphandling av en entreprenör runt årsskiftet 2023/2024. Om upphandlingen resulterar i att en entreprenör kan antas skulle en ny förskola kunna stå klar till starten av höstterminen 2025.

Ett ärende om investeringsmedel kommer att skrivas fram under hösten 2023 och ett beslut om anslag är en förutsättning för att projektet ska kunna genomföras enligt tänkt plan.

### **Lagkrav**

Ej tillämpligt

### **Koppling till gällande styrdokument**

Ej tillämpligt

### **Ekonomiska konsekvenser och riskanalys**

Uppkomna kostnader för förstudie kommer att läggas till investeringskalkylen av förskolan. Ärendet är avstämt med ekonomiavdelningen och det sökta anslaget stämmer med planerad budget. Efter slutförd utredning och projektering kommer ett ärende att skrivas fram för ansökan om investeringsmedel för uppförande av den nya förskolan.

## **Förvaltningens analys och slutsatser**

Behov av att öka antalet platser på förskolorna totalt sett i Svanberga är stort, tillsammans har Sjöheden och Svanberga förskola en kapacitet på 64 platser och i dagsläget är det 73 barn inskrivna. Nya förskolan projekteras till att bli en sammanhållen förskola med en kapacitet om 120 platser. Förskolan avses placeras i nära anslutning till Svanberga skola.

## **Tidplaner**

Beslut juni 2023

Linda Edgren  
Teknisk Direktör  
Tekniska kontoret

Per Hallsten  
Fastighetschef  
Fastighetsavdelningen

## **Bilagor**

Inga bilagor biläggs

## **Beslut skickas till**

Tekniska kontoret  
Fastighetsavdelningen  
Ekonomiavdelningen  
Barn- och utbildningskontoret