



**Kommunstyrelsens
samhällsbyggnadsutskott**

§107

Dnr KS 2023-1591

Investering projekt Skarsjö förskola, nybyggnad, utredning och förstudie Beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föreslår:

1. Kommunstyrelsen anslår investeringsmedel om 1 000 tkr för Nya Skarsjö förskola, förstudie och utredning
2. Finansiering sker med kommunstyrelsens anslag för investeringar 2023.
3. Uppkomna kostnader belastar kommande investering.

Sammanfattning av ärendet

Nuvarande Skarsjö förskola kan ta emot maximalt 90 barn. Byggnaden har uppnått sin tekniska livslängd och rivs för att ge plats åt den nya förskolan. Skarsjö nya förskola projekteras för att kunna ta emot 120 barn och uppförs på samma plats som den nuvarande förskolan ligger på. Förskolan beräknas stå klar till höstterminen 2026.

Beslutsunderlag

Investering 2023 - Nya Skarsjö förskola förstudie och utredning

Beslutande sammanträde

Yrkanden

Roland Brodin (M) yrkar att kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med samhällsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande i ärendet.

Åsa Wennerfors (L) yrkar bifall till förslaget.

Beslutsgång

Ordförande föreslår att samhällsbyggnadsutskottet beslutar i enlighet med Roland Brodin (M)s yrkande som bifalls av Åsa Wennerfors (L) och finner att utskottet beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Tekniska kontoret

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Fastighetsavdelningen

Ekonomiavdelningen

Barn- och utbildningskontoret

Paragrafen är justerad

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Tekniska kontoret/Fastighetsavdelningen

Handläggare: Johan Jönsson
Titel: Projektledare
E-post: Johan.jonsson@norrtalje.se

Till: Samhällsbyggnadsutskottet

Investering 2023 – Nya Skarsjö förskola, förstudie och utredning

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår:

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Anslå investeringsmedel om 1 000 tkr för Nya Skarsjö förskola, förstudie och utredning
2. Finansiering sker med kommunstyrelsens anslag för investeringar 2023.
3. Uppkomna kostnader belastar kommande investering.

Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Nuvarande Skarsjö förskola kan ta emot maximalt 90 barn. Byggnaden har uppnått sin tekniska livslängd och rivs för att ge plats åt den nya förskolan. Skarsjö nya förskola projekteras för att kunna ta emot 120 barn och uppförs på samma plats som den nuvarande förskolan ligger på. Förskolan beräknas stå klar till höstterminen 2026.

Ärendet

Beskrivning

Skarsjö förskola i Rimbo byggdes under tidigt 70-tal. Genom åren har Skarsjö förskola renoverats ett flertal gånger efter olika problematik. Byggnaden passerat sin tekniska livslängd.

Nuvarande byggnad har idag plats för ca 90 barn vid maximalt nyttjande.

Förskolan ligger strategisk bra placerad i Rimbo nära genomfartsvägen väg 77 och mindre än 10 minuter från centrum i Rimbo. Planen är därför att behålla nuvarande lokalisering av förskolan. Den befintliga förskolan rivs för att ge plats åt en ny förskola

Den nya förskolan planeras för att rymma 6 avdelningar eller 120 barn.

En uppskattad tidplan är genomförande av projektering och framtagande av programhandlingar under Vinter 2023-vår 2024 och därefter en upphandling av en entreprenör under hösten 2024.

Om upphandlingen resulterar i att en entreprenör kan antas skulle en ny förskola kunna stå klar till starten av höstterminen 2026.

Ett ärende om investeringsmedel planeras att skrivas fram under 2024 och ett beslut om anslag är en förutsättning för att projektet ska kunna genomföras enligt tänkt plan.

Lagkrav

Ej tillämpligt.

Koppling till gällande styrdokument

Ej tillämpligt.

Ekonomiska konsekvenser och riskanalys

Uppkomna kostnader för förstudie kommer att läggas till investeringskalkylen av förskolan. Ärendet är avstämt med ekonomiavdelningen och det sökta anslaget stämmer med planerad budget.

Efter slutförd utredning och projektering kommer ett ärende att skrivas fram för ansökan om investeringsmedel för uppförande av den nya förskolan.

I detta ärende sökt anslag stämmer med planerad budget över tid.

Framtida ärende om investering för byggnation av nya Skarsjö förskola stämmer också med planerad budget över tid.

Förvaltningens analys och slutsatser

Under förstudien utreds evakuering av verksamheten till moduler och vart de ska placeras.

Tidplaner

Beslut november 2023

Anette Madsen
Kommundirektör
Kommunstyrelsekontoret

Per Hallsten
Fastighetschef
Fastighetsavdelningen

Bilagor

Inga bilagor biläggs.

Beslut skickas till

Tekniska kontoret
Fastighetsavdelningen
Ekonomiavdelningen
Barn- och utbildningskontoret