



**Kommunstyrelsens
samhällsbyggnadsutskott**

§139

Dnr KS 2024-1453

Uppdragsrapportering – Utredda renovering och utbyggnad av Hallstavik sporthall Beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föreslår:
Kommunstyrelsen beslutar:

1. Godkänna rapporteringsunderlaget kopplat till uppdraget ”Utredda renovering och utbyggnad av Hallstavik sporthall” och att uppdraget ska anses vara slutfört
2. Uppdra till samhällsbyggnadskontoret att ta fram en förstudie gällande ny sporthall på fastigheten Hallsta 36:1 och ny inriktning för fastigheten Hallsta 2:163 efter rivning av den gamla sporthallen.

Sammanfattning av ärendet

Fastighetsenheten har utrett förutsättningarna för en renovering och utbyggnad av Hallstavik sporthall. På nuvarande plats Hallsta 2:163 där sporthallen ligger idag finns det inga möjligheter att genomföra en utbyggnad. Tillgängligheten i byggnaden uppfyller idag inte dom lagkrav som finns på publika lokaler. Sporthallen har idag en för liten friyta för sporthallsgolvet samt även läktarkapacitet för att möta framtidens behov och krav för en modern och funktionell sporthall.

Ett alternativ är att riva dom nuvarande byggnaderna, dvs. badhusbyggnaden, samt sporthallen. En ny byggnad byggs på samma plats som uppfyller krav på sporthallen samt tillgängligheten för publika lokaler.

Ett annat alternativ är att placera en ny sporthall på annan plats i nära anslutning till Hallsta skola. Föreslagen plats för en ny sporthall är på Hallsta 36:1 som ligger på Envägen 1, ca 260 meter från den nuvarande sporthallen. För att kunna genomföra en nybyggnad av sporthall måste en ny detaljplan beslutas vilket tar ca 2 år och beräknas träda i laga kraft under 2027. Fördelen med detta alternativ är att verksamheterna som idag nyttjar den nuvarande sporthallen fram till den nya står klar och sedan kan verksamheter flytta över i den nya sporthallen. Verksamheterna behöver därför inga ersättningslokaler under hela uppförandeskedet av den nya sporthallen i detta alternativ.

Beslutsunderlag

Uppdrag- Utredda renovering och utbyggnad Hallstavik sporthall
Bilaga 1_ Rapporteringsunderlag - uppdrag Hallstavik sporthall 2024-10-24
[Övrigt]

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Beslutande sammanträde

Yrkanden

Andrea Kronvall (SD), Olle Jansson (S), Thomas Imeryd (KD), Per Lodenius (C), Robert Beronius (L) och Staffan Tjörnhammar (M) yrkar bifall till kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott kan besluta i enlighet med kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag, som bifalls av Andrea Kronvall (SD), Olle Jansson (S), Thomas Imeryd (KD), Per Lodenius (C), Robert Beronius (L) och Staffan Tjörnhammar (M), och finner att kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med förslaget.
