



**Kommunstyrelsens
samhällsbyggnadsutskott**

§10

Dnr KS 2024-2034

Investering 2025 - Övergripande planerat underhåll för fastigheter Beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föreslår:
Kommunstyrelsen beslutar:

1. Anslå investeringsmedel om 18 500 Tkr för komponentbyte i form av underhållsåtgärder inom Norrtälje kommuns fastighetsbestånd
2. Investeringen finansieras med kommunstyrelsens anslag för investeringar år 2025
3. Kapitalkostnaderna ökar med 1 295 Tkr från och med år 2025 och belastar de objekt där komponentbytet utförs, vilket i sin tur påverkar det berörda objektets internhyra.

Sammanfattning av ärendet

Investeringen avser komponentbyte i form av underhållsåtgärder utifrån planerade arbeten från underhållsplanen och löpande uppkomna underhållsåtgärder under år 2025, likt tidigare år. Investeringen är beräknad till en kostnad av 18 500 Tkr. Investeringen finansieras med kommunstyrelsens anslag för investeringar år 2025.

Kapitalkostnaderna ökar med 1 295 Tkr från och med år 2026 och belastar de objekt där komponentbytet utförs, vilket i sin tur påverkar det berörda objektets internhyra.

Beslutsunderlag

Investering 2025 - Övergripande planerat underhåll fastigheter

Beslutande sammanträde Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott kan besluta i enlighet med kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag, och finner att kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Handläggare
Samhällsbyggnadsdirektör
Fastighetschef



Ekonomiavdelningen - Kommunstyrelsekontoret
Koncerncontroller - Kommunstyrelsekontoret

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande