



### TKN/Gatu- och parkavdelningen

Handläggare Ulrika Isgård  
Titel: Projektledare  
E-post: ulrika.isgard@norrtalje.se

Till  
Kommunstyrelsens arbetsutskott

# Slutredovisning: Investeringar 2012 – Ombyggnad av lokalgator, grönytor och parkering i kvarteret Båtsman i Norrtälje

## Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår:

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna slutredovisningen.

## Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Godkännande av slutredovisning av investeringsprojekt Båtsman. Projektet har bokförts på projektnummer 12031. Kommunstyrelsen beslutade 2013 (dnr KS 2012-1718) att anslå 6 900 tkr för ombyggnad av lokalgator, grönytor och parkering i kvarteret Båtsman i Norrtälje. Av tilldelade medel har 7 986 tkr upparbetats och projektet slutbesiktigades den 2015-10-14.

## Bakgrund

Kommunstyrelsen beslutade 2013 (dnr KS 2012-1718) att anslå 6 900 tkr för ombyggnad av lokalgator, grönytor och parkering i kvarteret Båtsman i Norrtälje. Projektet var en del i genomförandet av detaljplanen för fastigheten Tälje 4:73 m.fl. i Norrtälje stad och föränleddes av det nya bostadsområdet i kvarteret Båtsman.

## Koppling till gällande styrdokument

Är inte tillämplig.

## Lagkrav

Är inte tillämplig.

## Samberedning

Är inte tillämplig.

## Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 2013 att anslå 6 900 tkr för ombyggnad av lokalgator, grönytor och parkering i kvarteret Båtsman i Norrtälje. Projektet innefattade ombyggnad av lokalgatorna Östra Tillfällegatan, Källgränd, del av Tillfällegatan, Bergsgatan, Strömgatan samt grönytor och nybyggnation av parkering i kvarteret Båtsman.

Projektet var en del i genomförandet av detaljplanen för fastigheten Tälje 4:73 m.fl. i Norrtälje stad. Av Gatu- och parkavdelningens tilldelade medel på 6 900 tkr är 7 986 tkr upparbetat. Projektet har bokförts på projektnummer 12031. Del av Tillfällegatan lades till i projektet i samband med att det startade och hanterades som tilläggsarbeten som projektering för denna sektion och som bland annat innebar att byta hållar. Exempel på övriga tillkommande arbeten i projektet utöver beslutade medel



avser ytor med smågatsten, dagvattenbrunnar, tillkommande växter och bänkar samt övriga tillkommande ytbeläggningar. Entreprenaden utfördes som en totalentreprenad av JM AB och godkänd slutbesiktning genomfördes 2015-10-14.

Nedan redovisas anslag/kostnadsberäkning i investeringsbeslut samt slutlig upparbetad kostnad:

	Anslag (tkr)	Upparbetat (tkr)
<b>Gatu- och parkavdelningen</b>		
Projektering	769	546
Byggherre	359	459
Byggkostnad	5 126	6 981
Oförutsett	625	
<b>SUMMA</b>	<b>6 880</b>	<b>7 986</b>

#### Projektledning

Projektledare: Per Hedspång

#### Entreprenör

JM AB

#### Projektering

Ramböll Sverige AB

#### Besiktning

Slutbesiktning genomfördes 2015-10-14 av besiktningsman Torbjörn Byrnäs, Infrakonsult Sverige AB.

## Konsekvensanalys/riskanalys

Är inte tillämplig.

#### Barnkonsekvensanalys

Är inte tillämplig.

#### Ekonomisk analys

Kommunstyrelsen beslutade 2013 (dnr KS 2012-1718) att anslå 6 900 tkr för ombyggnad av lokalgator, grönytor och parkering i kvarteret Båtsman i Norrtälje. Av tilldelade medel har 7 986 tkr upparbetats. Projektets avvikelser i kostnad gentemot anslaget beror på mer omfattande markarbeten och tilläggsarbeten samt behov av mer intern tidföring än beräknat.

#### Jämställdhetsanalys

Är inte tillämplig.

#### Äldre- och tillgänglighetsanalys

Är inte tillämplig.



### Tidplaner

Projektet slutbesiktigades 2015-10-14.

Charlotte Köhler

Samhällsbyggnadsdirektör  
Kommunstyrelsekontoret

Tom Johansson

Tf. Avdelningschef  
KSK/Gatu- och parkavdelningen

### Bilagor

#### Beslut skickas till

Samhällsbyggnadsdirektör  
Gatu- och parkchef  
Handläggare  
Ekonomichef  
Koncerncontroller  
Controller för kommunstyrelsekontoret