

NORRTÄLJE KOMMUN
 Detaljplan för
SVANBERGA 6:1 och 10:1 m.fl. fastigheter
 i Estuna församling.

Samrådsförslag 1993-03-05.
 Utställningsförslag 1993-10-06. Reviderat 1994-01-26.

Ingemar Stråe
 INGEMAR STRÅE
 planarkitekt

PLANKARTA

Till planen hör:
 - Planbeskrivning
 - Genomförandebeskrivning

Detaljplanen:
 godkänd av BN 1994-03-24, § 58
 antagen av KF 1994-04-26, § 98
 laga kraft 1994-05-24

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåtna.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egendomsgräns

MARKANVÄNDNING

- Affärs- och kontorshus
- L-GATA Gata som ingår i lokalnätet
- LOKALGATA Lokalnät
- NATUR Naturområde
- GC-VÄG Gång- och cykelväg
- Kvartersmark
- B Skolled
- S Skola
- E₁, E₂ Panncentral, resp. pumpstation
- VS₁ Småbåthamn för skolan
- Vattenområde
- WS₁ Brygga och båtplats för skolan

UTNYTTJANDEGRAD

- 0,1 Därrata byggnadsareal i m²

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BRYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med mindre uthus, föred.

MARKENS ANORDNANDE

- parkering Parkeringsplats skall finnas
- a) parkering Parkeringsplats för inte finnas

UTFORMNING

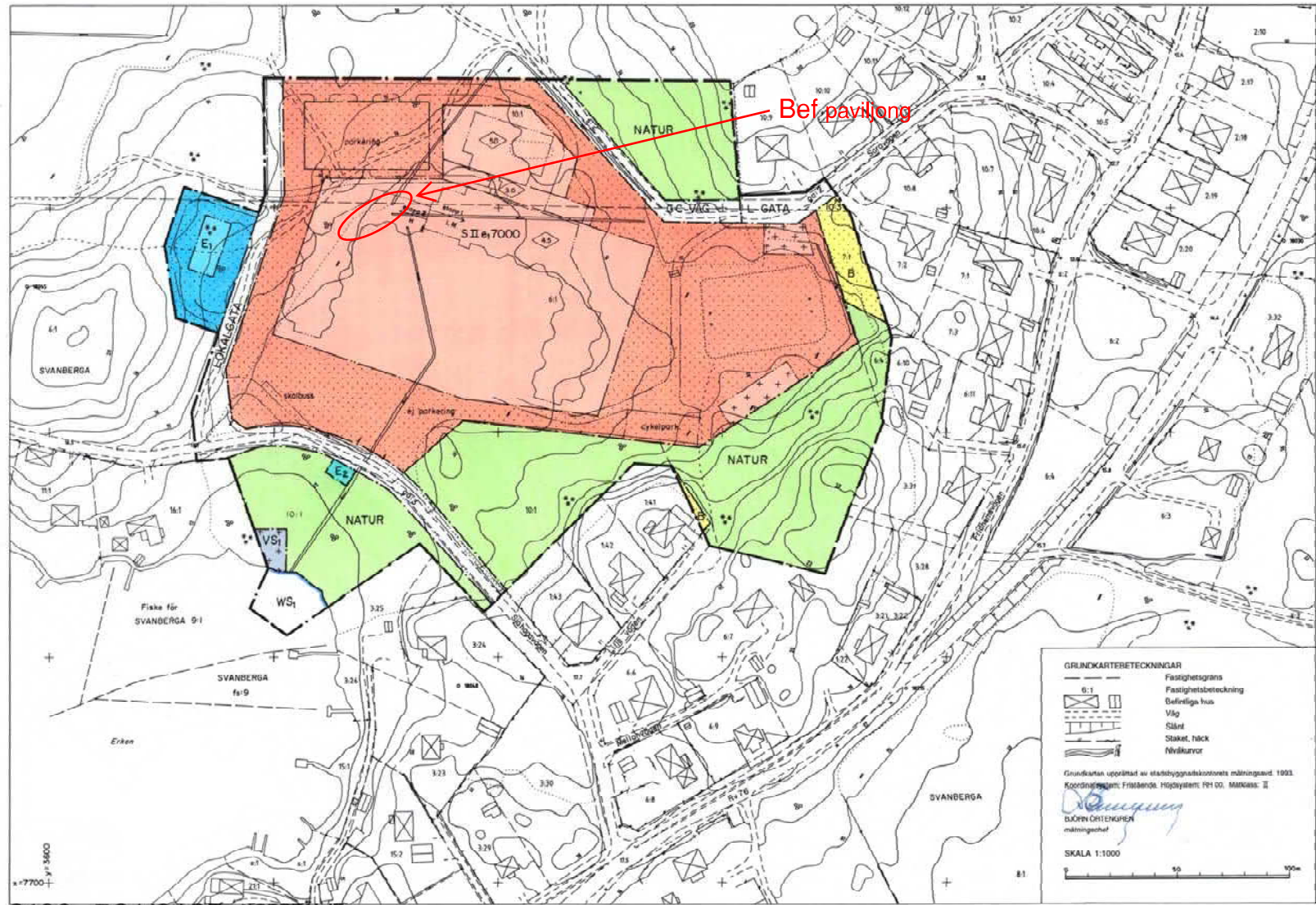
- II Höga byggnadshöjd i meter
- II Höga area vinkningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandebestämmelse nr 5 är från den dag planen vinner laga kraft.
- Kommunen är inte huvudman för allmän platsmark.

ILLUSTRATIONER

- Illustrationsfält



GRUNDKARTERBETEKNINGAR

- 6:1 Fastighetsgräns
- Fastighetsbeteckning
- Öfverflyttigt hus
- Väg
- Slätt
- Staket, häck
- Nivåkurvor

Grundkartan upprättad av stadsbyggnadskontorets mätningsskild 1993.
 Koordinatssystem: Fristående Höjdsystem; PM 00; MARKAS: II

Ingemar Stråe
 INGEMAR STRÅE
 planarkitekt

SKALA 1:1000

Bilaga 1
 Detaljplan Svanberga skola
 Dnr TKN 2022-137