



KOMMUNSTYRELSEKONTORET

Handläggare: Estefania Luna Delgado
Titel: Kommunsekreterare
E-post: estefania.luna-delgado@norrtalje.se

Till: Kommunfullmäktige

Utökning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster - Underskog

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår:
Kommunstyrelsen föreslår:

Kommunfullmäktige beslutar att utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster i enlighet med bilaga 1 och 2.

Sammanfattning

Styrelsen för Norrtälje Kommunhus AB har behandlat ärenden den 5 mars 2025.

Norrtälje Vatten & Avfall (NVAA) föreslår kommunfullmäktige att utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster. Ärendet berör en fastighet.

Fastigheten bedöms ha behov av allmänna vattentjänster i ett större sammanhang enligt 6 § lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV). Utvidgningen är nödvändig för att rättigheter och skyldigheter enligt LAV, kommunens VA-taxa och allmänna bestämmelser för användandet av Norrtälje kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning (ABVA) ska gälla för de berörda fastigheterna.

Ärendet

Beskrivning

För fastigheter som omfattas av kommunens skyldigheter enligt lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) ska kommunen fatta beslut om att kommunens verksamhetsområde för allmänna vattentjänster bör omfatta dessa fastigheter.

Underskog 1:125

Fastigheten är idag redan ansluten till kommunalt vatten och spillvatten. Fastigheten ligger utanför verksamhetsområde, men nära fastigheter där verksamhetsområde för allmänt vatten och spillvatten råder. Fastigheten borde ha ingått i verksamhetsområde vid avstyckningen 2021, men detta har inte skett enligt VA-huvudmannen.

Lagkrav

Enligt 6 § i lag (2006:412) om allmänna vattentjänster gäller att om det med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön behöver ordnas vattenförsörjning eller avlopp i ett större sammanhang för en viss befintlig eller blivande bebyggelse, skall kommunen:

1. *bestämma det verksamhetsområde inom vilket vattentjänsten eller vattentjänsterna behöver ordnas, och*

- 2. se till att behovet snarast, och så länge behovet finns kvar, tillgodoses i verksamhetsområdet genom en allmän va-anläggning.*

Koppling till gällande styrdokument

Att fastigheter ansluts till allmänna vattentjänster bidrar till kommunens mål om en hållbar tillväxt och utveckling genom att dricksvattenförsörjningen likväl som avloppsvattenreningen för fastigheterna säkerställs långsiktigt.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av NVAA tillsammans med kommunstyrelsekontorets ekonomiavdelning.

Ekonomiska konsekvenser

För fastigheter innanför verksamhetsområdet uppkommer avgiftsskyldighet för allmänna vattentjänster i enlighet med § 24–28 §§ lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV). Kostnader för VA-kollektivet uppkommer för att förse de aktuella fastigheterna med allmänna vattentjänster.

Underskog 1:125

Eftersom fastigheten redan är ansluten och att den ligger inom verksamhetsområde så kommer inga ekonomiska konsekvenser ske. Kostnaderna för anslutningen uppkom år 2021 och även anläggningsavgiften betalades år 2021.

Konsekvenser för barn

Medför inga konsekvenser för barn.

Landsbygds- och skärgårdsperspektiv

Lagstiftning reglerar i stort hur hänsyn till skydd för människors hälsa och miljö behöver hanteras avseende VA. Enligt 6 § lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) ska kommunen, om det med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön behöver ordnas vattenförsörjning eller avlopp i ett större sammanhang, hälso- och miljöskäl för en viss befintlig eller blivande bebyggelse, bestämma det verksamhetsområde inom vilket vattentjänsten eller vattentjänsterna behöver ordnas, och se till att behovet snarast, och så länge behovet finns kvar, tillgodoses i verksamhetsområdet genom en allmän VA-anläggning. Ur detta perspektiv berörs fastigheter på landsbygd och i skärgården. Beslut om verksamhetsområde har fattats i kommunfullmäktige för detta område.

Jenny Nordström
Tf. kommundirektör

Germund Jonsson
Ekonomidirektör
Kommunstyrelsekontoret

Bilaga/Bilagor

Bilaga 1 – Fastighetslista NVAA 2025–38

Bilaga 2 – Karta verksamhetsområde för allmänna vattentjänster NVAA 2025–38

Bilaga 3 – Protokoll från NKAB den 5 mars 2025

Bilaga 4 – Protokoll från NVAA den 10 februari 2025

Beslut skickas till

Registrator NVAA: kansli@nvaa.se

VD för NVAA: andreas.lundin.lindgren@nvaa.se

Handläggare på NVAA: therese.hernvall@nvaa.se

Bygg- och miljönämnden