

Norrtälje kommunhus AB NKAB

§65

Dnr NKAB 2025-30

**Inriktningsbeslut gällande Lindholmen
Beslut**

Norrtälje kommunhus AB:s styrelse föreslår:
Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslå:
Kommunstyrelsen föreslå:
Kommunfullmäktige beslutar:

1. Senarelägga den planerade utbyggnaden av Lindholmens avloppsreningsverk från nuvarande 34 000 personekvivalenter (PE) till 50 000 PE.
2. Behålla uppdraget att genomföra nödvändiga reinvesteringar och driftförbättringar (219 mkr) vid Lindholmens avloppsreningsverk för att säkerställa fortsatt funktion och tillståndsefterlevnad.
3. Upphäva resterande 481 mkr (av beslutade 741 mkr) avseende kapacitetsutökning vid Lindholmens avloppsreningsverk, tidigare beslutat av kommunfullmäktige 2023-06-26, § 91.

Sammanfattning av ärendet

Lindholmens avloppsreningsverk behandlar idag avloppsvatten från Norrtälje stad och Bergshamra samt slam från enskilda avlopp. Kommunfullmäktige beslutade 2023 om en investering på 741 mkr för en utbyggnad till 50 000 PE, men den senaste prognosen visar att utbyggnationen kommer att kosta ca 950 miljoner kronor (inflation samt sämre markförhållanden än beräknat). Samtidigt så visar de senaste befolkningsprognoserna på en långsammare befolkningsutveckling och lägre belastning än tidigare antaget.

Genom att avlasta Lindholmen med slammet från enskilda brunnar (ca 6 000 PE) och utnyttja ca 10 000 PE ledig kapacitet i Kapellskärs reningsverk, kan utbyggnaden senareläggas till ca 2040-2045. Detta innebär att stora delar av den planerade investeringen kan skjutas på framtiden. I stället föreslås reinvesteringar på 300–500 mkr för att upprätthålla drift och miljökrav.

Förslaget innebär ekonomiska fördelar genom minskad belastning på VA- och skattekollektivet, men också risker kopplade till befolkningsutveckling, tillståndsprocess och avsaknad av redundans.



Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande Inriktningsbeslut gällande Lindholmen

Tjänsteutlåtande Inriktningsbeslut gällande Lindholmen

Risk och konsekvens Lindholmen 34k Styrelsen

Beslutande sammanträde

Beslutsgång

Ordföranden frågar om styrelsen för Norrtälje kommunhus AB kan besluta i enlighet med förslaget, och finner att styrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen
Norrtälje Kommunhus AB
Norrtälje Vatten och Avfall AB

Paragrafen är justerad