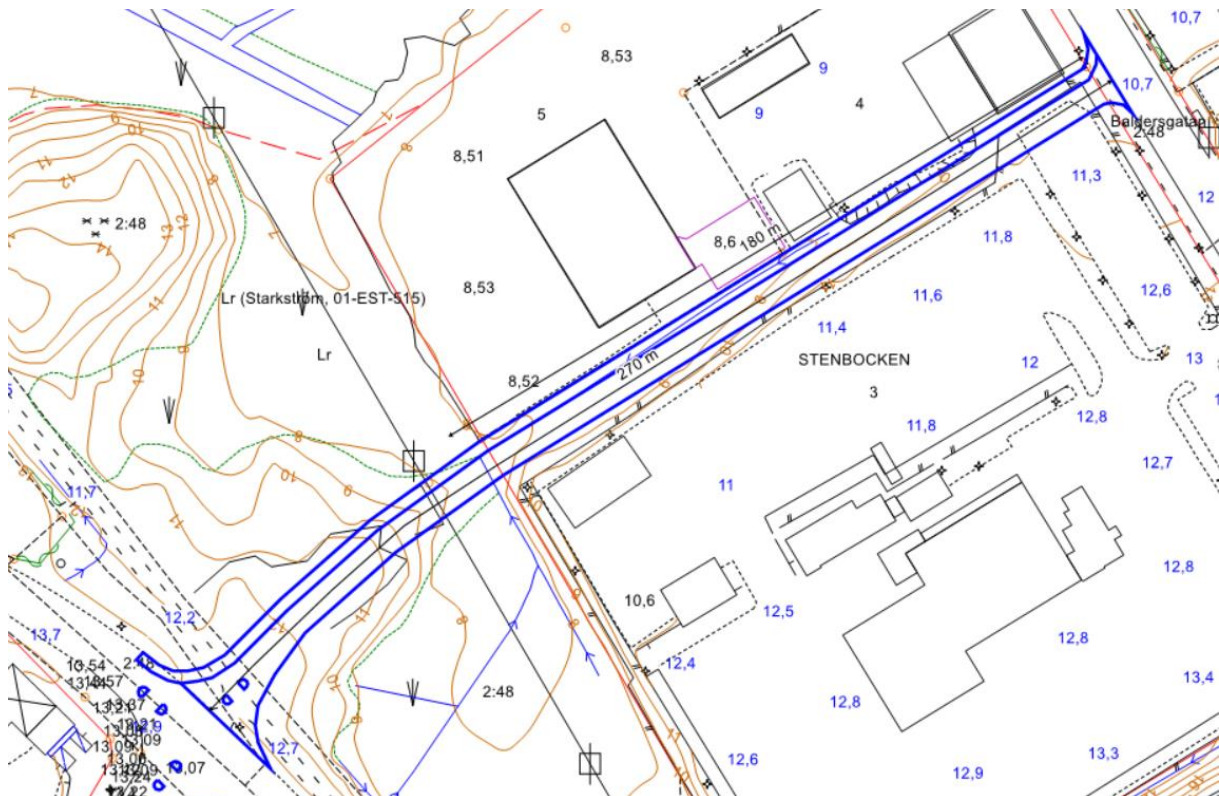


# Stenbocken, grov kalkyl innan start av detaljplanarbetet

## Grovkalkyl för gata med GC-bana mellan Baldersgatan och Estunavägen

Obs! Gatukalkylen förutsätter att det även görs en VA-kalkyl.

Skiss på aktuell gata:



### Kalkylförutsättningar

- Längd: 270 meter
- Bredd, GC-bana: 3,0 meter
- Bredd, körbana: 7,0 meter
- Kantsten: Svensk granit
- Ombyggnad av korsningen Storstensvägen/Estunavägen, troligen med refuger enligt skiss ovan.
- Stödmur, cirka 180 meter lång, krävs mot fastigheterna norr om gatan. Varierande höjd, upp till 3 meter

### Reservationer:

- Inlösenkostnad för mark är inte med i denna kalkyl.
- Eventuellt behov av markförstärkning ingår ej.
- Eventuell bergschakt ingår ej.
- Passagen av huvudvattenledningen kräver att skyddsåtgärder för VA-ledningen utförs. Detta förutsätts ingå i VA-kalkylen och finns därför inte med här.
- Eventuell ombyggnad av Vattenfalls luftledning ingår ej i kalkylen.

- Eventuella ombyggnader av bussdepån ingår inte i kalkylen. Förslag: Utfarten mot Baldersgatan stängs, och ersätts med två separata utfarter mot nya gatan. Den ena utfarten är endast för bussar och kopplas till bussarnas depåområde. Den andra utfarten är för personbilar som ska parkera på personalparkeringen.
- Om trafikutredningen i detaljplanearbetet kommer fram till en annan korsningsutformning för korsningen nya gatan/Estunavägen (t.ex. en cirkulationsplats eller en signalreglerad korsning) tillkommer kostnader för det.
- Eftersom detta är en tidig kalkyl ska kalkylsumman justeras med index till tidpunkten när genomförandet sker.

Med förutsättningar enligt ovan blir en grovkalkyl i tidigt skede för anläggande av gatan **9.000 tkr**. Utöver denna summa tillkommer en investering på cirka **350 tkr** för gatubelysning, som enligt gällande avtal finansieras av Norrtälje Energi. För varje ljuspunkt betalar sedan Norrtälje kommun en avtalad driftkostnad per färdig ljuspunkt till Norrtälje Energi som ersättning för av dem utförd och finansierad investering, teknisk drift samt planerat underhåll per aktuell ljuspunkt. Detta innebär att den årliga driftkostnaden därmed blir högre.

/Ulrika Isgård, Thomas Tengheden och Peter Sartorius