



**Kommunstyrelsens  
samhällsbyggnadsutskott**

§47

Dnr KS 2021-848

## Hamnordning Rävsnäs hamn Beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar att överlämna ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

### Sammanfattning av ärendet

Hamnordningen i Rävsnäs behöver förnyas, bestämmelser om hur hamnen får användas behöver förtydligas. Föreläggande på buller har kommit in från bygg- och miljönämnden. Mark- och exploateringsavdelningen som driftar Rävsnäs hamn har tagit fram ett förslag till ny hamnordning där behoven av förändrad hamnordning har inarbetats, där så är möjligt.

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande avseende Hamnordning Rävsnäs hamn  
Bilaga 1. Förslag till ny Hamnordning 2021  
Bilaga 2. Gällande hamnordning 2012

### Beslutande sammanträde

#### Beslutsgång

Ordförande frågar om kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott kan överlämna ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande, och finner att kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar så.

---

#### Beslutet ska skickas till

Mark och exploateringsavdelningen  
Kommunens författningssamling

**Paragrafen är justerad**



### Förvaltning och avdelning

Handläggare: Erik Klockare  
Titel: Exploateringsingenjör  
E-post: erik.klockare@norrtalje.se

Till: Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

## Hamnordning Rävsnäs hamn

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föreslår:  
Kommunstyrelsen antar förslagen hamnordning för Rävsnäs hamn i enlighet med Kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtande den 4 maj 2021.

### Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Hamnordningen i Rävsnäs behöver förnyas, bestämmelser om hur hamnen får användas behöver förtydligas. Föreläggande på buller har kommit in från Bygg och miljönämnden. Mark och exploateringsavdelningen som driftar Rävsnäs hamn har tagit fram ett förslag till ny hamnordning där behoven av förändrad hamnordning har inarbetats, där så är möjligt.

### Ärendet

#### Beskrivning

Rävsnäs hamn har sedan 2012 en hamnordning som i dagsläget är den gällande. Norrtälje kommun har fått föreläggande från bygg och miljönämnden om att ändra i hamnordningen så att lossning och lastning i hamnen ej ska vara tillåtet kvällen och nattetid. Mark och exploateringsavdelningen har i samband med detta tittat över gällande hamnordning och reviderat den. Den föreslagna hamnordningen har anpassats till att

1. bättre följa kommunens lokala ordningsstadga genom att omtala att kommunens ordningsstadga gäller de delar som är allmän plats,
2. samt vara tydligare med hur hamnen får användas.

Den föreslagna hamnordningen kommer sedan att revideras ytterligare en gång när ombyggnationerna av yttre kajerna är klara och det går att separera gods och passagerartrafik från varandra.

#### Lagkrav

Ordningslag (1993:1617) 3 kap 10§, 12§, 13§

3 kap Allmän ordning och säkerhet, Lokala föreskrifter

*10 § Regeringen får meddela de föreskrifter om ordningen och säkerheten i en hamn som behövs med hänsyn till den verksamhet som bedrivs i hamnen. Regeringen får överlämna åt en kommun att meddela sådana föreskrifter i fråga om hamnar som ägs eller förvaltas av kommunen eller av ett av kommunen helägt företag. I fråga om hamnar som ägs eller förvaltas av någon annan får regeringen överlämna åt länsstyrelsen att meddela sådana föreskrifter. Föreskrifter enligt första stycket ska ange det område i vatten och på land inom vilket föreskrifterna ska gälla. Vissa bestämmelser om ordningen och säkerheten på fartyg och i hamnanläggningar finns i lagen (2004:487) om sjöfartsskydd, inom hamnar i lagen (2006:1209) om hamnskydd*

*12 § Föreskrifter enligt 8--11 §§ får inte angå förhållanden som är reglerade i denna lag eller annan författning eller som enligt lagen eller annan författning kan regleras på något annat sätt. Föreskrifterna får inte lägga onödigt tvång på allmänheten eller annars göra obefogade inskränkningar i den enskildes frihet.*

*13 § Kommunens beslut att anta, ändra eller upphäva föreskrifter som avses i 1 kap. 2 § andra stycket eller i 8 eller 9 § eller 10 § första stycket andra meningen i detta kapitel skall omedelbart anmälas till länsstyrelsen.*

### **Koppling till gällande styrdokument**

Hamnordning ingår i kommunstyrelsens reglemente att besluta om

### **Ekonomiska konsekvenser och riskanalys**

Det finns inga ekonomiska risker med en ny hamnordning, däremot finns risk för vite om ny hamnordning inte antas

### **Förvaltningens analys och slutsatser**

Samhällsbyggnadskontorets mark och exploateringsavdelning har tagit fram förslag till ny hamnordning. Dels för att följa föreläggande från Bygg och miljönämnden. Dels för att styra upp användningen av hamnen så att det ska uppstå mindre störningar mot omgivningen, men ändå ha en effektiv hamn.

### **Tidplaner**

Ny hamnordning börjar gälla från och med att den vunnit laga kraft.

Anna Keskitalo  
Samhällsbyggnadsdirektör  
Samhällsbyggnadskontoret

Charlotte Köhler  
Tf Mark och exploateringschef  
Samhällsbyggnadskontoret/Mark och  
exploateringsavdelningen

### **Bilagor**

1. Förslag till ny hamnordning
2. Gällande hamnordning

### **Beslut skickas till**

1. Mark och exploateringsavdelningen
2. Kommunens författningssamling



## HAMNORDNING FÖR RÄVSNÄS HAMN

Rävsnäs hamn ägs och förvaltas av Norrtälje kommun. Hamnen skall betjäna boende och näringsliv i Rävsnäs med utanförliggande skärgård. Hamnområdets omfattning framgår av tillhörande karta. Hamnordningen gäller såväl vatten som land inom hamnområdet

Hamnordningen är beslutad av Norrtäljes kommunstyrelse den / datum .

### 1. Inledande bestämmelse

Grundläggande bestämmelser om allmän ordning och säkerhet på offentlig plats finns i 3 kap. ordningslagen (1993:1617).

Dessa lokala föreskrifter innehåller de ytterligare bestämmelser om ordning och säkerhet i Rävsnäs hamn som behövs med hänsyn till den verksamhet som bedrivs i hamnen.

För den del av hamnområdet som är offentlig plats gäller även kommunens allmänna lokala ordningsföreskrifter.

### 2. Kontakt

Kontakt med Norrtälje kommun sker genom e-post till [mex@norrtalje.se](mailto:mex@norrtalje.se). Se även [www.norrtalje.se](http://www.norrtalje.se)

### 3. Biltrafik och parkering

Låg hastighet och stor försiktighet är påbjuden inom hamnområdet. Inom området råder generellt parkeringsförbud. Parkering är endast tillåten på reserverade platser för fordon med parkeringstillstånd.

### 4. Båttrafik

Fartyg ska föras så att fara eller hinder inte uppkommer för annan fartygstrafik. Vidare ska fartyg föras så att andra fartyg eller anläggningar eller personer inte utsätts för fara eller kommer till skada. Fartygets befälhavare ska iaktta försiktighet vid passage av plats där arbete i vattnet pågår. Yrkestrafik skall lämnas företräde. Ankring är förbjuden inom hamnområdet.

### 5. Båtplatser

Hamnen är indelad i zoner (se kartan). Förtöjning är endast tillåten för båtar som uppfyller kravet för respektive zon enligt nedan:

- A. Fasta båtplatser enligt avtal
- B. Lastning och lossning
- C. Tillfälliga platser för bofasta öbor och näringsidkare i utanförliggande skärgård
- D. Tillfälliga platser för gästande öbor

## **6. Sjösättningsramp**

Yrkestrafik får endast nyttja sjösättningsrampen och den yttre hamnen för lastning och lossning kl. 07:00 – 19:00. All form av tomgångskörning ska undvikas i möjligaste mån.

## **7. Sjösättning och upptagning**

Rampen nyttjas på egen risk. Sjösättning och upptagning ska ske utan dröjsmål så att hamnplanen inte blockeras.

## **8. Gästhamn**

Närmaste gästhamn finns i Gräddö.

## **9. Definitioner**

Bofasta öbor: Personer folkbokförda i utanförliggande skärgård vilka uppfyller Skatteverkets krav för folkbokföring på orten.

Bofasta Rävsnäsbor: Personer folkbokförda i Rävsnäs vilka uppfyller Skatteverkets krav för folkbokföring på orten.

Vinter: 1 oktober - 30 april.

Sommar: 1 maj - 30 september.

## **10. Tilldelning och bruk av parkeringsplatser**

Bofasta öbor och näringsidkare med sin huvudsakliga verksamhet på öarna eller i utanförliggande skärgård har företräde vid tilldelning av parkeringsplatser.

Andrahandsuthyrning är inte tillåten. Platsen får endast i undantagsfall lånas ut. Missbruk kan leda till uppsägning.

## **11. Tilldelning och bruk av bodplatser**

Bodplatser ska hyras ut till bofasta rävnäsbor, bofasta öbor eller näringsidkare med sin huvudsakliga verksamhet i utanförliggande skärgård.

## **12. Tilldelning och bruk av fasta båtplatser**

Fasta båtplatser hyrs ut endast under sommartid. Yrkesbåtar med hemmahamn i Rävsnäs och båtar tillhöriga bofasta rävnäsbor har företräde vid tilldelning av fasta båtplatser. Andrahandsuthyrning är inte tillåten. Platsen får endast i undantagsfall lånas ut. Den som har en fast båtplats skall vid hamnliggande använda denna så att inte tillfälliga platser blockeras. Missbruk kan leda till uppsägning.

## **13. Tilldelning och bruk av tillfälliga platser**

Med tillfälliga platser menas förtöjning under högst 3 dygn. I undantagsfall kan längre tid accepteras. Bofasta öbor och näringsidkare med sin huvudsakliga verksamhet på öarna skall alltid kunna beredas säker plats i hamnen, i första hand inne i hamnen, oavsett årstid. Ankring är förbjuden inom hamnområdet.

## **14. Brukning av platser för lastning och lossning**

Lastning och lossning skall planeras så att omloppstiden blir kort. Vid hantering av gods inom hamnområdet skall godshanteraren se till att hamnen i samband med hanteringen inte i onödan nedsmutsas och att onödigt buller förorsakas. Kommunen äger rätt att avbryta hanteringen av godset om hanteringen orsakar damm, buller eller annat som medför

olägenhet för omgivningen. Sommartid skall södra bryggan alltid väljas i första hand.

#### **15. Miljöfarligt avfall**

Företagaren ansvarar för omhändertagande av miljöfarligt avfall och kostnaden för detta. Varje brukare av miljöfarliga- och hälsofarliga varor ansvarar för att erforderlig skyddsutrustning används och att erforderlig utrustning finns tillhanda vid risk för läckage eller någon form av olycka.

#### **16. Utsläpp och spill**

Bunkring ska ske med försiktighet för att undvika spill eller utsläpp. Den eller de som orsakar utsläpp i hamnbassängen eller kaj skall informera kommunen omgående. Kostnaden för sanering och samt efterbehandling debiteras den ansvarige.

#### **17. Förtöjning vintertid**

Vintertid är det fri förtöjning för bofasta och näringsidkare i utanförliggande skärgård både vad avser plats och tidsrymd för förtöjning. Elektrisk ström kan tillhandahållas i begränsad omfattning. Vinterförvaring är inte tillåten.

#### **18. Sopor och renhållning**

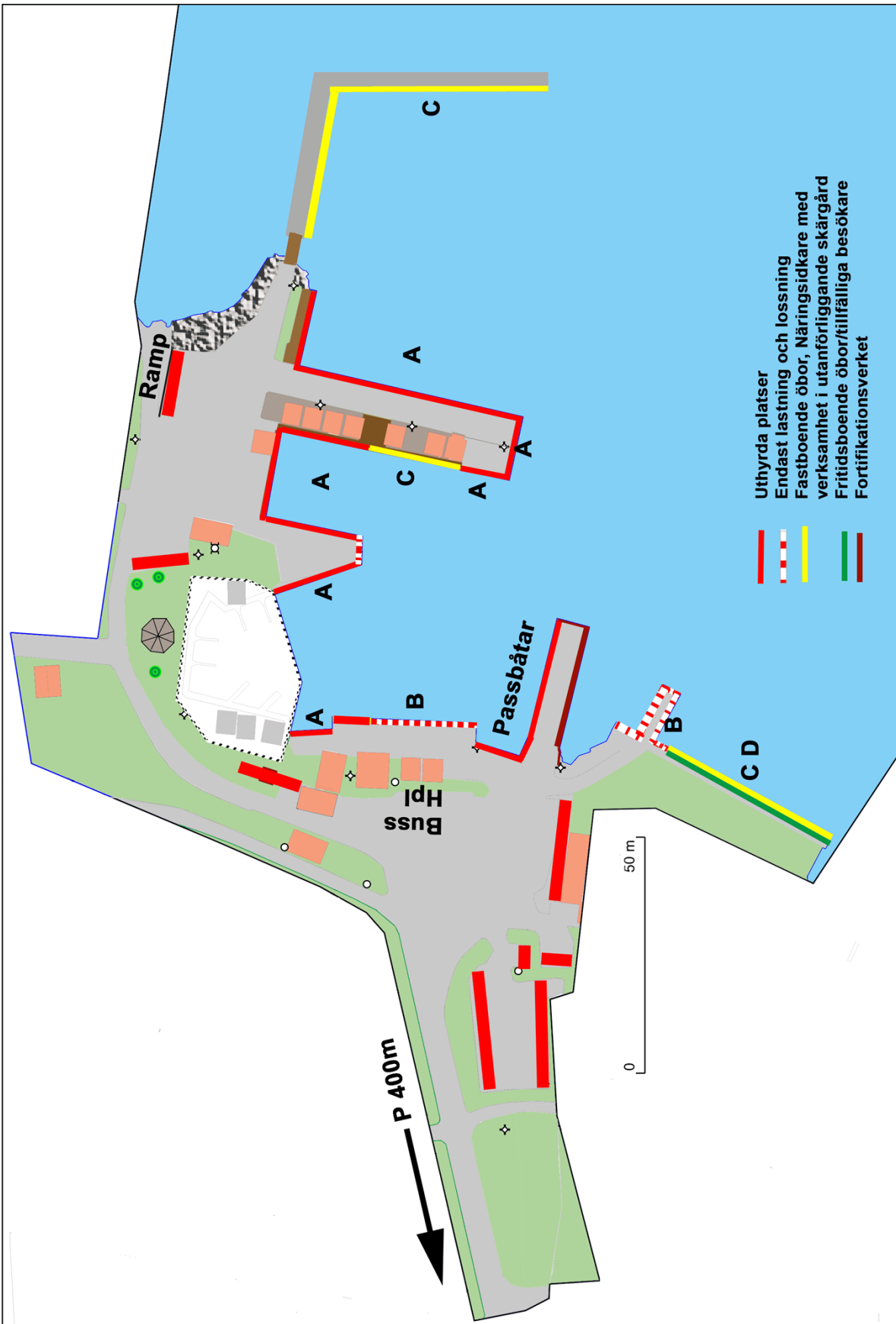
Alla som använder Rävsnäs hamn är skyldiga att hjälpa till att hålla rent och snyggt. Sopor kan lämnas på avsedd plats.

#### **19. Ändrade förhållanden**

Ändrade förutsättningar i hamnen, ändrade boendeförhållanden, ändrade arbetsförhållanden eller motsvarande kan komma att medföra uppsägning av parkeringsplats, bodplats eller fast båtplats. Vid behov av underhåll och ombyggnation av hamnområdet har kommunen rätt att begära att båtar, bilar och verksamhet flyttar under en begränsad tid då projektet pågår. Alla som är berörda har eget ansvar att finna lämplig alternativ plats under den perioden och någon form av nedsättning av inbetald avgift kommer ej att ske.

#### **20. Ansvarsbestämmelser**

Den som uppsåtligt eller av oaktsamhet bryter mot föreskrift i denna hamnordning kan dömas till penningböter enligt 3 kap 22 § 2 stycket ordningslagen (1993:1617). I ordningslagen finns även bestämmelser om vitesföreläggande.



# HAMNORDNING FÖR REFSNÄS HAMN

Refsnäs hamn förvaltas av Refsnäs Hamnförening på uppdrag av Norrtälje kommun. Hamnen skall betjäna boende och näringsliv i Refsnäs med utanförliggande skärgård. Hamnområdets omfattning framgår av vidstående karta.

## **Biltrafik och parkering**

Låg hastighet och stor försiktighet är påbjuden inom hamnområdet. Inom området råder generellt parkeringsförbud. Parkering är endast tillåten på reserverade platser för fordon med parkeringstillstånd.

## **Båttrafik**

Yrkestrafik skall lämnas företräde. Ankring är förbjuden inom hamnområdet.

## **Båtplatser**

Hamnen är indelad i zoner (se kartan). Förtöjning är endast tillåten för båtar som uppfyller kravet för respektive zon enligt nedan:

- A. Fasta båtplatser enligt avtal
- B. Lastning och lossning
- C. Tillfälliga platser för bofasta öbor och rörelseidkare i utanförliggande skärgård
- D. Tillfälliga platser för gästande öbor

## **Sjösättningsramp**

Rampen nyttjas på egen risk. Se anslag vid bommen. Sjösättning/upptagning skall ske utan dröjsmål så att hamnplanen inte blockeras.

## **Gästhamn**

Närmaste gästhamn finns i Gräddö

Refsnäs Hamnförening  
Styrelsen

## **Kontakt**

Kontakt med Refsnäs Hamnförening kan upprättas genom e-post-meddelande till [styrelsen@refsnashamn.se](mailto:styrelsen@refsnashamn.se). Se även föreningens hemsida [www.refsnashamn.se](http://www.refsnashamn.se)



## HAMNORDNING FÖR REFSNÄS HAMN

### Definitioner

Bofasta: Personer folkbokförda i Refsnäs eller i utanförliggande skärgård vilka uppfyller skatteverkets krav för folkbokföring på orten.

Vinter: 1 oktober- 30 april. Sommar: 1 maj-30 september

### Tilldelning och bruk av parkeringsplatser

Bofasta öbor och näringsidkare med sin huvudsakliga verksamhet på öarna har företräde vid tilldelning av parkeringsplatser. Andrahandsuthyrning är inte tillåten. Platsen får endast i undantagsfall lånas ut. Missbruk kan leda till uppsägning.

### Tilldelning och bruk av bodplatser

Badplatser skall hyras ut till bofasta refsnaöbor, bofasta öbor eller näringsidkare med sin huvudsakliga verksamhet i utanförliggande skärgård.

### Tilldelning och bruk av fasta båtplatser

Fasta båtplatser hyrs ut endast under sommartid. Yrkesbåtar med hemmahamn i Refsnäs och båtar tillhöriga bofasta refsnaöbor har företräde vid tilldelning av fasta båtplatser.

Andrahandsuthyrning är inte tillåten. Platsen får endast i undantagsfall lånas ut. Den som har en fast båtplats skall vid hamnliggande använda denna så att inte tillfälliga platser blockeras. Missbruk kan leda till uppsägning.

### Tilldelning och bruk av tillfälliga platser

Med tillfälliga platser menas förtöjning under högst 3 dygn. I undantagsfall kan längre tid accepteras. Bofasta öbor och näringsidkare med sin huvudsakliga verksamhet på öarna skall alltid kunna beredas säker plats i hamnen, i första hand inne i hamnen, oavsett årstid. Ankring är förbjuden inom hamnområdet.

### Bruk av platser för lastning och lossning

Lastning och lossning skall planeras så att omloppstiden blir kort. Sommartid skall södra bryggan alltid väljas i första hand.

### Sjösättning/upptagning

Rampen nyttjas på egen risk. Se anslag vid bommen. Sjösättning/upptagning skall ske utan dröjsmål så att hamnplanen inte blockeras.

### Bunkring

Bunkring skall ske med försiktighet för att undvika spill.

### Förtöjning vintertid

Vintertid är det fria förtöjning för bofasta och näringsidkare i utanförliggande skärgård både vad avser plats och tidsrymd för förtöjning. Elektrisk ström kan tillhandahållas i begränsad omfattning. Vinterförvaring är inte tillåten.

### Sopor och renhållning

Alla som använder Refsnäs hamn är skyldiga att hjälpa till att hålla rent och snyggt. Sopor kan lämnas på avsedd plats. För tömning ansvarar Norrtälje kommun.

**Ändrade förhållanden**

Ändrade förutsättningar i hamnen, ändrade boendeförhållanden, ändrade arbetsförhållanden eller motsvarande kan komma att medföra uppsägning av parkeringsplats, bodplats eller fast båtplats.