

**Kommunstyrelsens
samhällsbyggnadsutskott**

§43

Dnr KS 2021-510

Tilläggsanslag för reparationer av Spillersboda hamns kaj och flytbrygga Beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föreslår:

1. Kommunstyrelsen anslår ytterligare 1250 tkr till samhällsbyggnadskontoret för investering i renovering av Spillersbodas kaj och flytbrygga under år 2022
2. Investeringen finansieras med kommunstyrelsens anslag för investeringar 2022

Sammanfattning av ärendet

Under 2020 genomfördes en besiktning av Spillersboda hamn. Resultatet visade ett behov reparationer och renovering av kajen och flytbryggan, vissa relativt akuta. Uppskattad kostnad 2021 för genomförandet av åtgärder för att återställa hamnen till godtagbart skick beräknades till 1400 tkr, vilket beslutades som investering för år 2022 från kommunstyrelsen. Vi har nu genomfört en upphandling och det där framkommit att det anslagna beloppet inte täcker kostnaderna. Därför ansöks nu om ett tilläggsanslag på 1250 tkr.

Beslutsunderlag

Tilläggsanslag reparation av kaj Spillersboda

Beslutande sammanträde

Yrkanden

Staffan Tjörnhammar (M) yrkar att kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med beslutsförslaget i samhällsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande i ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsutskottet beslutar i enlighet med Staffan Tjörnhammars (M) yrkande och finner att utskottet beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Mark och exploateringsavdelningen

Paragrafen är justerad



Mark och exploateringsavdelningen

Handläggare: Erik Klockare
Titel: Exploateringsingenjör
E-post: Erik.klockare@norrtalje.se

Till: Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Tilläggsanslag för reparationer av Spillersboda hamns kaj och flytbrygga

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föreslår:

1. Kommunstyrelsen anslår ytterligare 1250 tkr till samhällsbyggnadskontoret för investering i renovering av Spillersbodas kaj och flytbrygga under år 2022
2. Investeringen finansieras med kommunstyrelsens anslag för investeringar 2022

Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Under 2020 genomfördes en besiktning av Spillersboda hamn. Resultatet visade ett behov reparationer och renovering av kajen och flytbryggan, vissa relativt akuta. Uppskattad kostnad 2021 för genomförandet av åtgärder för att återställa hamnen till godtagbart skick beräknades till 1400 tkr, vilket beslutades som investering för år 2022 från kommunstyrelsen. Vi har nu genomfört en upphandling och det där framkommit att det anslagna beloppet inte täcker kostnaderna. Därför ansöks nu om ett tilläggsanslag på 1250 tkr.

Ärendet

Beskrivning

Mark och exploateringsavdelningen genomförde under 2020 en besiktning av kajer, pirar och bryggor vid replipunkterna Rävsnäs och Spillersboda.

Den besiktningen visade flera skador på bland annat Spillersbodas kaj och flytbrygga, varav kajen mycket allvarlig. Vilket har medfört att kommunen fått lov att sätta ner maxbelastningen på kajen där till 3,5 ton. Efter det har den förening som sköter anläggningen meddelat att en av flytpontonerna i flytbryggan läcker in vatten.

Mark och exploateringsavdelningen har tagit fram en åtgärdsplan för att återställa de skadade delarna. Kostnaderna för dessa åtgärder är kalkylerades 2021 till 1400 tkr med januari 2021 års indexvärde. Efter genomförd upphandling så visar sig att kalkylen inte håller, mycket beroende på de kostnadsökningar som skett på betong och stål under vintern/våren 2022.

För att kunna genomföra reparationsarbetena så äskar mark- och exploateringsavdelningen ett tilläggsanslag på 1250 tkr förutom de redan beslutade medlen på 1400 tkr till reinvestering i kajerna i Spillersboda från kommunstyrelsen. Det ursprungliga beslutet fattades i Kommunstyrelsen 3:e maj 2021.



Spillersboda



Lagkrav

Det finns inga lagkrav.

Koppling till gällande styrdokument

Målområde 6: **Norrtälje kommun ska vara en sammanhållen och företagsvänlig kommun. Norrtälje kommun ska vara Sveriges populäraste landsbygdskommun – med god tillgång till mötesplatser, affärer, skolor, arbetsplatser och kommunikationer.**

Kajer och bryggor är en förutsättning för att skärgården ska fungera.

Ekonomiska konsekvenser och riskanalys

Ekonomiska konsekvensen blir en investering, samt en kapitalkostnad. Mark och exploateringsavdelningens driftbudget finansieras genom utökad budgetram från och med 2023 för uppkommen kapitalkostnad med 56,5 tkr.

Görs inget åt spontkajen, så måste den stängas, då det annars finns risk att den rasar.

Förvaltningens analys och slutsatser

Förvaltningen bedömer att kajen och flytbryggan måste åtgärdas, den mest akuta delen är spontkajen där den bärande kajkanten är i mycket dåligt skick. I dagsläget är den tillåtna belastningen på den kajen nersatt till 3500 kilo. Flytbryggans yttre kättingar måste bytas samt en av flyttankarna fyllas med cellplast.

Tidplaner

2021-04	Söka tillstånd för vattenverksamhet
2022-04-28	Upphandling av entreprenör för arbetena
2022-09-01	Genomföra åtgärderna

Anna Keskitalo
Samhällsbyggnadsdirektör
Samhällsbyggnadskontoret

Moa Odin
Mark och exploateringschef
Mark och exploateringsavdelningen

Beslut skickas till

Mark och exploateringsavdelningen