



**Kommunstyrelsens  
samhällsbyggnadsutskott**

§116

Dnr KS 2024-630

## Uppdragsrapportering - Plats med potential, underutnyttjade platser i Norrtälje Beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föreslår:

Kommunstyrelsen beslutar:

1. godkänna rapporteringsunderlaget kopplat till uppdraget ” Identifiera stadsmiljöer som är underutnyttjade eller felutnyttjade i förhållande till sin potential och undersöka hur de kan förändras för att skapa nyttor som till exempel ökade möjligheter för fler verksamheter, tryggare stadsrum, fler mötesplatser, trivsammare och genare stråk samt mer stadsgrönka - kort sagt en bättre, vackrare, tryggare och mer levande stad” och att initiativet är slutfört.
2. ge samhällsbyggnadskontoret följduppdraget att undersöka förutsättningarna för att genomföra rekommendationerna i bilaga 1 Plats med potential – underutnyttjade platser i Norrtälje; Rapport 2024-10-01.
3. ge samhällsbyggnadskontoret följduppdraget att ta fram utvecklingsförslag för minst fyra av de prioriterade platserna som redovisas i bilaga 1 Plats med potential – underutnyttjade platser i Norrtälje; Rapport 2024-10-01.

## Sammanfattning av ärendet

Ärendet avser rapportering av ett uppdrag som gavs till planenheten i mål och budget 2024 - 2026. Uppdraget gäller ett pilotprojekt där en metodik utvecklas och testas. Det handlar om att identifiera och hitta sätt att utveckla underutnyttjade platser i befintliga tätortsmiljöer, så att de kan nå sin potential och därmed skapa en attraktivare, aktivare, tryggare och grönare stad. Syftet har både varit att testa ett arbetssätt och att få fram konkret användbart resultat. Inom uppdraget har metodik, process och stödmaterial utarbetats och testats i två områden, del av centrala Norrtälje och i centrala Hallstavik. Ett stort antal platser har identifierats översiktligt och av dessa har 8 platser i Norrtälje och 6 platser i Hallstavik prioriterats. Dessa platser har undersökts och beskrivits närmare gällande sakliga förhållanden, styrkor, svagheter, trygghet samt utvecklings-potential. För varje plats ges också en rekommendation gällande nästa steg för att förverkliga platsens potential. Metodik samt redovisning av platser med mera har sammanställts i en rapport, bilaga 1. Uppdraget har genomförts av en projektgrupp med delaktighet från flera enheter inom samhällsbyggnadskontoret. Även trygg i Norrtälje kommun (TiNK) har deltagit i arbetet.

Beslutspunkt 2 och 3 kan resultera i både mindre kostnader, som kan hanteras inom respektive enhets rambudgetar, och större kostnader som kräver separata investeringsärenden.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



## Beslutsunderlag

Uppdragsrapportering - Plats med potential, underutnyttjade platser i Norrtälje  
Bilaga 1\_Plats med potential-Underutnyttjade platser i Norrtälje

# Beslutande sammanträde

## Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott kan besluta i enlighet med kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag, och finner att kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med förslaget.

---

### Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadskontoret, Samhällsbyggnadsdirektör  
Handläggare  
Samhällsbyggnadskontoret, chef planenheten  
Samhällsbyggnadskontoret, chef gatu- och parkenheten  
Samhällsbyggnadskontoret, chef fastighetsenheten  
Samhällsbyggnadskontoret, Carolina Sahlén, projektledare

**Paragrafen är justerad**