



Kultur- och fritidskontoret

Handläggare: Adam Persson
Titel: Förvaltningsdirektör
E-post: adam.persson@norrtalje.se

Till: kultur- och fritidsnämndens arbetsutskott

Samråd för fördjupning av översiktsplanen för Norrtälje stad

Förslag till beslut

Kultur- och fritidsnämndens arbetsutskott föreslår:
Kultur- och fritidsnämnden beslutar att ställa sig bakom förslaget till fördjupning av översiktsplanen för Norrtälje stad.

Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

I ett område där kommunen vill vägleda utvecklingen mer i detalj kan översiktsplanen fördjupas. Den fördjupade översiktsplanen för Norrtälje stad kompletterar alltså den kommunomfattande översiktsplanen. Planens syfte är att skapa en långsiktig hållbar utveckling av bebyggelsen i området. Den ska vara vägledande och ett underlag för dialog mellan olika intressenter. Norrtälje stad är i en expansiv fas och planering och genomförande pågår för nya stadsdelar, verksamhetsområden och förtätningsprojekt. Detta har medfört en stor befolkningsökning, stadens invånarantal har ökat med omkring 500 personer per år sedan 2015.

Fördjupning av översiktsplanen för Norrtälje stad innehåller beskrivande utvecklingsstrategier och ett avsnitt gällande kultur, fritid, idrott och offentlig konst. Kultur- och fritidskontoret delar beskrivningen på dessa områden och ser positivt på kommande utveckling för Norrtälje stad.

Ärendet

Beskrivning

I ett område där kommunen vill vägleda utvecklingen mer i detalj kan översiktsplanen fördjupas. Den fördjupade översiktsplanen för Norrtälje stad kompletterar alltså den kommunomfattande översiktsplanen. Planens syfte är att skapa en långsiktig hållbar utveckling av bebyggelsen i området. Den ska vara vägledande och ett underlag för dialog mellan olika intressenter. Planen ska också vara ett verktyg i kommunens arbete med detaljplaner och bygglov.

Norrtälje stad är i en expansiv fas och planering och genomförande pågår för nya stadsdelar, verksamhetsområden och förtätningsprojekt. Staden växer både utåt i flera väderstreck med nya bostadsområden som Lommarstaranden och Björnö samt genom omvandlingsprojekt som Norrtälje Hamn och Övre Bryggårdsgärdet. Detta har medfört en stor befolkningsökning, stadens invånarantal har ökat med omkring 500 personer per år sedan 2015. Detta motsvarar en ökning på cirka 2,5% per år i jämförelse mot befolkningmängden år 2015. Den snabba befolkningsökningen och de många pågående projekten ställer stora krav på att kommunen kan säkerställa en god framtida service och fungerande kultur- och fritidssysselsättningar. Det behövs en samordnande plan för att belysa och prioritera mellan olika intressen och göra bedömningar av hur en positiv utveckling som helhet kan uppnås på kort och långa sikt.

Lagkrav

Plan- och bygglagen (PBL)

Koppling till gällande styrdokument

Arbetet med den nya översiktsplanen har koppling till en mängd kommunala, regionala och nationella styrdokument. Några som kan nämnas är: ÖP 2040, Bostadsförsörjningsstrategi för Norrtälje kommun, Miljö- och klimatstrategi, Agenda 2040 och RUFSS 2050.

Ekonomiska konsekvenser och riskanalys

Ej påverkan på kultur- och fritidsnämnden verksamhetsplan inklusive budget för 2023-2025.

Förvaltningens analys och slutsatser

Kultur- och fritidskontoret har under åren som förslaget utarbetats deltagit i flertal workshops och har även bidragit med textmaterial till förslaget om fördjupning av översiktsplanen för Norrtälje stad. De synpunkter som kultur- och fritidskontoret framfört har inarbetats i förslaget. Processen med framtagandet av förslaget har enligt kultur- och fritidskontoret fungerat mycket bra.

Fördjupning av översiktsplanen för Norrtälje stad innehåller beskrivande utvecklingsstrategier och ett avsnitt gällande kultur, fritid, idrott och offentlig konst. Kultur- och fritidskontoret delar beskrivningen på dessa områden och ser positivt på kommande utveckling för Norrtälje stad. Kultur- och fritidskontoret arbetar under året med uppdrag som ligger i linje med fördjupning av översiktsplanen, inom framtida allaktivitetshus i Norrtälje stad och planering för året-runt-verksamhet i Kvisthamrabacken.

Kultur- och fritidskontoret föreslår kultur- och fritidsnämnden att ställa sig bakom fördjupning av översiktsplan för Norrtälje stad.

Tidplaner

Kultur- och fritidsnämndens arbetsutskott behandlar ärendet den 11 april 2023.

Kultur- och fritidsnämnden beslutar i ärendet den 20 april 2023.

Adam Persson
Förvaltningsdirektör
Kultur- och fritidskontoret

Bilagor

Förslag till fördjupning av översiktsplan för Norrtälje stad

Beslut skickas till

Samhällsbyggnadskontoret
Kommunstyrelsekontoret