



### Kultur- och fritidsförvaltningen

Handläggare: Jessica Constantinou  
Titel: Avdelningschef  
E-post: jessica.constantinou@norrtalje.se

Till: Kommunstyrelsen

## Investering Banvallen, asfaltering Norrtälje-Malsta

### Förslag till beslut

Kultur- och fritidsnämndens arbetsutskott föreslår:

Kultur- och fritidsnämnden föreslår:

1. Kommunstyrelsen besluta att anslå 3 250 000 kronor för att reparera underkända broar på banvallen mellan Norrtälje-Malsta och möjliggöra asfaltering av sträckan.
2. Kommunstyrelsen besluta att anslå 7 000 000 kronor för asfaltering av banvallen på sträckan Norrtälje-Malsta, under förutsättning att ovan punkt genomförs.
3. Ovanstående punkter gäller under förutsättning att kultur- och fritidsnämnden får en utökad ramjustering från 2025 på 325 350 kronor för uppkommen kapitaltjänstkostnaden samt drift och från 2026 på 650 700 kronor per år.

### Sammanfattning

Asfaltering av banvallen mellan Norrtälje och Rimbo är en planerad investering för kultur- och fritidsnämnden och anges i kommunens långsiktiga investeringsplan. Kultur- och fritidsförvaltningen har delat upp åtgärden i tre etapper och gjort en utredning av den första sträckan Norrtälje-Malsta. Utredningen underkänner tre broar på sträckan där ett omfattande underhåll krävs innan asfalteringen sker. Den visar också på behovet av kompletterande dikning för dränering samt underhåll av befintliga brunnar. Renoveringskostnaden för broar uppgår till 3 250 000 kr och kostnad för asfaltering med tillhörande åtgärder uppgår till 7 000 000 kronor. Den totala kostnaden uppgår till 10 250 000 kronor där kapitaltjänstkostnaden beräknas till 650 652 kronor per år. Den utökade driftkostnaden beräknas till 48 000 kr per år. Kultur- och fritidsnämnden förfrågar en utökad ramjustering under 2025 på 325 350 kronor för uppkommen kapitaltjänstkostnaden samt drift och från 2026 på 650 700 kronor per år.

### Ärendet

#### Bakgrund

I Norrtälje kommun används de gamla banvallarna för fritidsaktiviteter, såsom cykling, vandring och ridning. Kommunen har idag ca 57 km användbar banvall. Den del av banvallarna som i dagsläget sköts av Norrtälje kommun sträcker sig från Rånäs till Rimbo och vidare från Rimbo till Norrtälje. Vidare finns delar av banvallen som inte är iordningställda och som inte underhålls och som sträcker sig från Rö till Rimbo och vidare från Rimbo till Edsbro och Hallstavik. 2018 utfördes en större åtgärd på banvallen mellan Rånäs och Rimbo då sträckan asfalterades. För att fortsatt kunna erbjuda sträckan för ryttare asfalterades endast ena sidan av vägen.



Fortsatt asfaltering av banvallen mellan Norrtälje och Rimbo är en av kultur- och fritidsnämndens planerade investeringar och anges i kommunens långsiktiga investeringsplan.

För att utföra uppdraget gällande fortsatt asfaltering har kultur- och fritidsförvaltningen delat upp banvallen i tre etapper där utredning av den första sträckan Norrtälje-Malsta nu är klar. Utredningen underkänner tre broar på sträckan som behöver ett omfattande underhåll innan asfalteringen sker. Den visar också på behovet av underhåll gällande ett antal brunnar och kompletterande dikning och dränering. För att öka kvalitet och livslängd av asfaltering och broar krävs ett utökat underhåll av sträckan.

## Uppdelning och prioritet

För att utföra uppdraget gällande fortsatt asfaltering av banvallen har kultur- och fritidsförvaltningen delat upp banvallen i tre etapper.

Etapp 1	Norrtälje – Malsta
Etapp 2	Malsta – Finsta
Etapp 3	Finsta – Rimbo

Det finns också en övrig kategori som kommer att utredas löpande gällande den mark som Norrtälje kommun *inte* äger.

Kultur- och fritidsförvaltningen har prioriterat etapp 1 gällande fortsatt asfaltering. Prioriteringen är gjord utifrån att etapp 1 är den sträcka som är i bäst skick.



Grön sträckning: Norrtälje – Malsta bilsprot.

Under 2024 har en utredning genomförts för att klargöra förutsättningar och åtgärder för att förbättra sträckan Norrtälje – Malsta bilsprot.

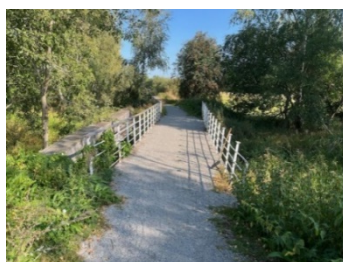
Följande förutsättningarna baseras på ovan nämnda utredning och gäller endast etapp 1.

## Renovering av broar (etapp 1)

Utredningen konstaterar att tre broar är i mycket dåligt skick och i stort behov av renovering. Den större bron av de tre är i sämst skick och har underkänts för biltrafik. Bron är i dagsläget stängd vilket också kommer att påverka plogning under kommande vinter.



Bro 1



Bro 2



Bro 3

Kostnad för renovering av broarna är:

Bro 1	700 000 kronor
Bro 2	1 900 000 kronor
Bro 3	650 000 kronor

### **Asfaltering och brunnar (etapp 1)**

Utredningen lyfter fram två åtgärder som behöver utföras innan asfalteringen sker för att säkerhetsställa en god kvalitet och en lång livslängd på utfört arbete:

- 1/ dikning måste genomföras för att återställa dräneringsfunktionen samt.
- 2/ spolning av trummor måste utföras samt rensning av samtliga utlopp.

Nedan kostnadsförslag för asfaltering är för tung motortrafik för att tillgodose underhållsåtgärder såsom plogning, slåtter och dikesrensning samt för den bitvis tunga trafik som färdas på sträckan (kommunen och markägare).

Kostnad för asfaltering, inklusive dikning, spolning och uppdaterad skyltning är beräknad till 7 000 000 kronor.

### **Förslag och upphandling**

Förslaget för att asfaltera etapp 1 på banvallen uppgår till totalt 10 250 000 kronor där förberedande arbete ingår gällande tre broar. Förvaltningen beräknar även utökade driftkostnader för underhåll av diken och brunnar som beräknas till 50 000 kronor per år.

Upphandling för projektet kommer att ske under våren 2025 och arbetet påbörjas under sommaren 2025.

### **Tidsplan**

- Kultur- och fritidsnämndens arbetsutskott behandlar ärendet den 4 november 2024
- Kultur- och fritidsnämnden tar beslut den 14 november 2024
- Kommunstyrelsen fattar beslut i februari 2025
- Projektstart under sommaren 2025

### **Ärendets beredning**

Ärendet har beretts i samråd med ekonomiavdelningen.

### **Ekonomiska konsekvenser**

Förslaget för renovering av broar och asfaltering på banvallen (etapp 1) uppgår till totalt 10 250 000 kronor. En avskrivningstid på 23 år och med en internränta på 2 % ger en tillkommande kapitaltjänstkostnad på 650 652 kronor per helår varav avskrivning 445 652 kronor per år och internränta 205 000 kronor i helårseffekt. Förvaltningen beräknar också en utökade driftkostnader av diken brunnar på 50 000 kronor per år.

Den totala kostnaden uppgår till 10 250 000 kronor för asfaltering och förberedande åtgärder där kapitaltjänstkostnaden beräknas till 650 652 kronor per år. Den utökade driftkostnaden beräknas till 48 000 kr per år. Kultur- och fritidsnämnden förfrågar en utökad ramjustering under 2025 på 325 350 kronor för uppkommen kapitaltjänstkostnaden samt drift och från 2026 på 650 700 kronor per år.

### **Konsekvenser för barn**

Kultur- och fritidsförvaltningen anser att det är viktigt att utveckla banvallen mellan Norrtälje och Malsta ur ett barnperspektiv. Detta då sträckan är en gång och cykelväg för barnen som

bor i Malsta för att ta sig till skola och fritidsaktiviteter på ett säkert sätt. Även barn i Norrtälje att ta sig till Malstabadet på ett säkert sätt.

## Landsbygds- och skärgårdsperspektiv

Banvallen sträcker sig från Rånäs till Norrtälje och ger invånare som bor längst sträckan möjlighet att nå både Rimbo och Norrtälje på cykel, häst eller till fots. Genom att asfalterna banvallen blir vägen tillgänglig för fler och ökar möjligheten till rörlighet, både geografiskt och som aktivitet.

Kultur- och fritidsförvaltningen anser att det är viktigt att utveckla banvallen för att tillgängliggöra sträckan för fler och på så sätt bygga ihop landsbygd med tätorterna Rimbo och Norrtälje.

Adam Persson  
Förvaltningsdirektör  
Kultur- och fritidsförvaltningen

Jessica Constantinou  
Avdelningschef bad, idrott och friluftsliv  
Kultur- och fritidsförvaltningen

## Bilaga/Bilagor

Bilaga 1. Kalkyl, åtgärder och asfaltering (etapp 1)

Bilaga 2. Kapitaltjänstkostnad (etapp 1)

## Beslut skickas till

Kommunstyrelsen  
Ekonomiavdelningen  
Avdelningschef bad, idrott och friluftsliv  
Enhetschef idrott och friluftsliv  
Arbetsledare friluftsliv