



Bidrag nr

9371

Skapad av

Föreningen Sättra
byhus

Förening

Föreningen Sättra Byhus

Inskickad datum

2024-09-06



Dessa lokaler har förändrats, tagits bort eller tillkommit på vår anläggning under det senaste året:

ingen ändrig

Vår anläggning innefattas av följande lokaler:

Sättra Byhus samt förrådsbod

Finns det någon permanent hyresgäst i lokalerna?

Nej

om Ja hur stor yta hyrs ut:

Lokalerna nyttjas

Ikryssad

Helår

Ja

Säsong: höst/vinter/vår/sommar

Nej

5-7 dag/ vecka

Ja

3-5 dag/ vecka

Nej

1-2 dag/ vecka

Nej

Några dagar/ månad

Nej



Finns det någon anställd personal.

Nej

Om ja, ange lönekostnaden

Vår förening ansöker om anläggningsbidrag för underhåll och drift (Ange belopp i kronor)

40 000

Vi planerar följande underhåll av våra lokaler under kommande år:

Bifogar informationsdokument ang. drift och underhåll. Bifogar även verksamhetsberättelse från senaste årsmöte.

Vår förening ansöker om anläggningsbidrag för investering under kommande år (Ange belopp i kronor)

0

Vi planerar följande investering för att utveckla vår verksamhet under kommande år:

söker ej investeringsbidrag

D

0

Historiska meddelanden

Ansökan Driftsbidrag och planerat underhåll år 2025

Sättra Byhus byggdes 1989-90. Vad gäller underhåll av fastigheten har fram till år 2023 endast nödvändiga reparationer gjorts. Under år 2024 har uppdatering av belysning och värmeelement gjort med investeringsbidrag från Norrtälje kommun.

Föreningens löpande kostnader år 2023.

- Samfällighetsavgift 4.000kr
- Värme el 18.497kr
- Försäkringar 5.054kr
- Vatten 1.500kr
- Sophämtning Slamtömning 4.436kr
- Underhåll 17.063kr
- Bankkostnad 1.498kr

Ökade utgifter år 2025.

Elavtal: Vårt fasta avtal med Vattenfall gick ut i maj, det nya 3åriga avtalet med Vattenfall gör att debitering av elkostnaden ökar. Kostnad i det gamla avtalet var 42,0 öre/kWh, det nya avtalet är 88.70 öre/kWh. Med beräknad årsförbrukning ger en ökad kostnad på över 6.000kr samt moms på den summan ca 1.520kr. Två tredjedelar av ökningen belastar Sättra Byhus övrig elförbrukning betalas av Sättra Golf&Boule som ersätter Byhuset för sin förbrukning enligt egen elmätare.

Städning: Sättra Byhus har sedan hösten 2023 anlitat ett städföretag då lokalerna används nästan dagligen och en del barnverksamhet förekommer. Ny årlig kostnad beräknas till ca 30.000kr

WiFi: Höjda avgifter med 1.000 kr per år.

Bidrag under innevarande år (2024).

Sättra Byhus har fått följande bidrag från Norrtälje kommun: Driftsbidrag 30.000kr, Investeringsbidrag 30.000kr, Trygghetsfonden för HLR-kurser 21.000kr. Övriga bidrag: engångsbelopp 25.000kr från Sättra Samfällighet, engångsbelopp 5.000kr från Norrsjöns Vägförening.

Planerade underhåll och investering för år 2025 är fortsatt genomgång av elsäkerhet i fastigheten, byta tätningslistor i fönster, utomhusbelysning. Övrigt underhåll/investering:

UNDERHÅLL INVESTERING	
Arbete	Kostnad
Överspänningsskydd i elstolpe	
Genomgång elsäkerhet i kök	
Byta trasiga element i toaletter och kök	
Utomhusbelysning med solceller	
Byta till elektroniskt larm- och låssystem, nu är det endast nycklar.	
Staket norrsidan	
Tak över värmepump	
Reparera bodens dörrar och sätta dit balklås	
Byta gammal varmvattenberedare	
Säkerställa vattentillgången från samfällighetens anläggning	

Verksamhetsberättelse för år 2023

Styrelse: Eva Freindahl, ordförande
Jane Svensson, sekreterare
Sara Johansson, ledamot
Göran Wahlberg, ledamot

Yvonne Wahlberg, kassör
Britt-Inger Nyberg, ledamot
Rickard Stenwreth, ledamot

Revisorer: Lars Lund, Nils Cronstedt

Valberedning: Peter Nyberg, Metta Enbrand

Under året 2023 har styrelsen haft 13 protokollförda möten samt ett årsmöte. Samarbetet inom styrelsen har varit gott.

Styrelsen har under året beslutat

- EJ söka elstöd då det enligt Skatteverket inte ges till föreningar med fast elavtal.
- Införa avgift för aktivitetsgrupper som använder Byhuset från år 2024. Infört bokningsavgift vid uthyrning. Årsmötet får besluta hur föreningen ska få medel till drift och förbrukningsartiklar.
- Vi har under året fått en genomgång av Byhusets ventilation och rapport till kommunen har skickats in.
- Stora problem med "strålningskammaren" (UVlampan). Utrustningen har bytts ut men är ej tillförlitlig. Avstängd för närvarande.
- Delat kostnaden för nytryck av Sättrafoldern med övriga föreningar i Sättra.
- Öppnat sparkonto som ger ränta och flyttat summa som ej behövs på transaktionskontot dit.
- År 2023 fick Byhuset endast anläggningsbidrag på 27 000 kr. Ingen förening i kommunen fick investeringsbidrag.
- Börjat anlita ett städföretag.

Byhuset fick under hösten besök av kultur- och Fritidsnämndens referensgrupp då vi presenterade Sättra och Byhuset för den politiska gruppen. Då diskuterades vår ansökan för investering.

Aktiviteter under veckorna i Byhuset. Hemmagympa, torsdagsfika, yoga, konstgrupp, pingis, tisdagsträning, flugbindning, barngrupp, stickcafe, bokbussen.

Uthyrt för privat fest/barnkalas/kurs 9 gånger under året.

Styrelsen har anordnat flera aktiviteter under året. Aktiviteter under sportlovet med korvgrillning. Påsk promenad och loppis med korvgrillning. Sättradagen med loppis. Våffelstuga. Utomhusbio. Halloween under höstlovet. Surströmming, Mello, Julgranspyssel, Öppet hus.

Sättra Golf & Boule har hyrt Byhuset för aktiviteter nov-dec. Filmvisning, Musikquiz, Adventmingel, Annandagsboule.


Föreningen Sättra Byhus

Norrtälje kommun har beslutat ge följande belopp av sökta bidrag som betalas ut 2024. Ett anläggningsbidrag 30 000 kr och ett investeringsbidrag 30 000 kr betalas efter insänd rapport med kvitton där kommunen står för 2/3 av investeringen.

Sättra 2024-03-24



Eva Freindahl


Jane Svensson


Yvonne Wahlberg


Göran Wahlberg


Sara Johansson


Britt-Inger Nyberg


Rickard Stenwreth