



Detaljplan för kvarteren Terminalen, Ankaret, Hamnpiren och Färjan, del av fastigheten Tälje 5:1 med flera, i Norrtälje stad

Ks 2022-1296

Detaljplanens syfte är att pröva möjligheten till att uppföra fyra nya bebyggelsekvarter i stadsdelen Norrtälje Hamn:

- Två ytterligare bostadskvarter i stadsmiljö med stort inslag av verksamhetslokaler i bottenvåningen och möjlighet att inhysa en stadsdelsnära livsmedelsbutik.
- Ett hotell med destinationskoncept och spa med inslag av publika verksamheter. Hotellet syftar till att bli en av Norrtälje Hamns signaturbyggnader.
- En publik byggnad på Hamnpiren för en flexibel användning som kan inrymma kultur-, serverings- och eventverksamhet samt service för Norrtälje Hamns utomhusbad med toaletter, dusch och omklädningsrum. Byggnaden ska utformas inbjudande för att locka besökare och boende ut på piren till det unika läget som den yttersta utposten mot viken och havet i Norrtälje Hamn.

Fastighetsägare ombeds att informera sina boende och hyresgäster om förslaget.

Planhandlingarna finns tillgängliga för samråd enligt 5 kap 11 § PBL (SFS 2010:900) på kommunens webbplats norrtaelje.se/detaljplaner.

Samrådsmöte

Sakägare och övriga intressenter inbjuds till **samrådsmöte i form av öppet hus på Hamnkontoret, Vegagatan 20, torsdagen den 26 juni klockan 16.30-18.30**. Öppet hus innebär att de som har frågor och synpunkter kan komma när som helst mellan 16.30-18.30 (drop in) för att prata med representanter från kommunen.

Om det skulle vara så att du inte kan ta del av handlingarna från webbplatsen, ta gärna kontakt med kommunens kontaktcenter, telefon 0176 710 00, så skickar vi handlingar till dig.

Eventuella synpunkter på planförslaget ska vara Kommunstyrelsen, Box 800, 761 28 Norrtälje eller plan@norrtaelje.se tillhanda **senast den 29 augusti 2025**.

Med vänlig hälsning

.....
Lotta Lagergren
Samordnare

Sändlista:

Barn- och skolnämnden
Bygg- och miljönämnden
Kultur- och fritidsnämnden
Lantmäteriet
LFV
Länsstyrelsen Stockholm
Norrtälje Energi AB
Norrtälje vatten och avfall AB

Region Stockholm Trafikförvaltningen
Roslagens Naturskyddsförening
Roslagens Ornitologiska förening
Skanova
Socialnämnden
Swedavia AB
Fastighetsägare enligt förteckning

POSTADRESS

Box 808, 761 28 Norrtälje
Samhällsbyggnadskontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
plan@norrtaelje.se
www.norrtaelje.se