



Socialnämnden

§195

Dnr SN 2025-1027

Socialnämndens yttrande över remiss gällande detaljplan för kvarteren Terminalen, Ankaret, Hamnpiren och Färjan, del av fastigheten Tälje 5:1 med flera, i Norrtälje stad

Beslut

Socialnämnden avger yttrande över remiss enligt bilaga 1.

Deltar ej

Jacob Heitmann (SD), Margareta Brattén (SD), Lisbeth Krogh (M), Fredrik Kronberg (M), Göran Pettersson (M), Annika Olegård (KD) deltar ej i beslutet

Sammanfattning av ärendet

Socialnämnden ingår som remissinstans avseende detaljplanen med syfte att pröva möjligheten att uppföra fyra nya bebyggelsekvarter i stadsdelen Norrtälje hamn.

Socialtjänsten ställer sig i huvudsak positiv till planförslaget och ser utvecklingen av Norrtälje Hamn som ett viktigt steg i att skapa en omtyckt och trivsamt stadsdel. Vi värdesätter satsningen på att ge stadsdelen kultur och service samt ett starkare samband mellan staden och hamnområdet.

Socialnämnden invändningar består i att avsaknaden av hyresrätter som upplåtelseform är negativt ur ett socialt hållbarhetsperspektiv. Det förstärker segregation och begränsar ungas möjlighet att etablera sig i området. För att främja social inkludering och motverka ojämlikhet är det viktigt att olika socioekonomiska grupper kan bo och leva i samma områden, vilket planförslaget inte bidrar till.

Beslutsunderlag

§503 SNAU 2025-08-14 Yttrande remiss detaljplan

Tjänsteutlåtande ang. remiss gällande detaljplan för kvarteren Terminalen, Ankaret, Hamnpiren och Färjan, del av fastigheten Tälje 5:1 med flera, i Norrtälje stad

Bilaga 1 - Svar på remiss gällande detaljplan för kvarteren Terminalen, Ankaret, Hamnpiren och Färjan, del av fastigheten Tälje 5:1 med flera, i Norrtälje stad, reviderad



Socialnämnden

Beslutande sammanträde

Protokollsanteckningar

Jacob Heitmann (SD) lämnar in protokollsanteckning från Sverigedemokraterna

"Vi konstaterar att målet om minst 15 % hyresrätter i Norrtälje Hamn redan är uppnått med god marginal och ser därför ingen grund för den kritik som framförs i yttrandet. Istället borde trygghets- och säkerhetsaspekter ha lyfts fram, något som helt saknas i yttrandet. Därför deltar inte Sverigedemokraterna i beslutet.

/Jacob Heitmann, Sverigedemokraterna Norrtälje"

Yttranden

Lisbeth Krogh (M) yttrar sig och meddelar att Moderaterna ställer sig bakom Sverigedemokraternas protokollsanteckning.

Annika Olegård (KD) yttrar sig och meddelar att Kristdemokraterna ställer sig bakom Sverigedemokraternas protokollsanteckning.

Deltar ej i beslut

Jacob Heitmann (SD) meddelar att Sverigedemokraterna ej deltar i beslutet

Lisbeth Krogh (M) meddelar att Moderaterna ej deltar i beslutet

Annika Olegård (KD) meddelar att Kristdemokraterna ej deltar i beslutet

Beslutsgång

Ordföranden frågar om socialnämnden kan besluta i enlighet med socialnämndens arbetsutskotts förslag, och finner att socialnämnden beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Registrator, socialkontoret

Registrator, samhällsbyggnadskontoret