

Teknik- och klimatnämnden

§112

Dnr TKN 2020-535

Utökning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster hösten 2020**Beslut**

Teknik- och klimatnämnden föreslår:

Kommunfullmäktige beslutar att utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster med de fastigheter som framgår av bilaga 1 och 2.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsekontoret/VA-avdelningen föreslår kommunfullmäktige att utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster. Sammanlagt berör ärendet 11 fastigheter vilka planeras att få anslutning till kommunens allmänna VA-anläggning.

Samtliga fastigheter bedöms ha behov av allmänna vattentjänster i ett större sammanhang enligt § 6 lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV). Utvidgningen är nödvändig för att rättigheter och skyldigheter enligt LAV, kommunens VA-taxa och allmänna bestämmelser för användandet av Norrtälje kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning (ABVA) ska gälla för de berörda fastigheterna.

Beslutsunderlag

§83 TKNAU Utökning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster hösten 2020

Tjänsteutlåtande TKN 2020-535.docx

Bilaga 1 Verksamhetsområde för allmänna vattentjänster TKN 2020-535.docx

Bilaga 2 Fastighetslista TKN 2020-535.docx

Beslutande sammanträde**Beslutsgång**

Ordförande frågar om teknik- och klimatnämnden kan besluta i enlighet med teknik- och klimatnämndens arbetsutskotts förslag och finner att nämnden beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

VA-chef

Verksamhetssamordnare VA-avdelningen

VA-ingenjörer: vaing@norrtalje.se

Kartingenjörer vid VA-avdelningen: va-kartor@norrtalje.se

Bygg- och miljönämnden

Handläggare av tjänsteutlåtandet

Teknik- och klimatnämnden



Paragrafen är justerad

Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott

§83

Dnr TKN 2020-535

Utökning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster hösten 2020**Beslut**

Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott föreslår:

Teknik- och klimatnämnden föreslår:

1. Kommunfullmäktige beslutar att utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster med de fastigheter som framgår av bilaga 1 och 2.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsekontoret/VA-avdelningen föreslår kommunfullmäktige att utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster. Sammanlagt berör ärendet 11 fastigheter vilka planeras att få anslutning till kommunens allmänna VA-anläggning.

Samtliga fastigheter bedöms ha behov av allmänna vattentjänster i ett större sammanhang enligt § 6 lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV). Utvidgningen är nödvändig för att rättigheter och skyldigheter enligt LAV, kommunens VA-taxa och allmänna bestämmelser för användandet av Norrtälje kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning (ABVA) ska gälla för de berörda fastigheterna.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande TKN 2020-535.docx

Bilaga 1 Verksamhetsområde för allmänna vattentjänster TKN 2020-535.docx

Bilaga 2 Fastighetslista TKN 2020-535.docx

Beslutsgång

Ordförande frågar om teknik- och klimatnämndens arbetsutskott kan besluta i enlighet med tekniska kontorets tjänsteutlåtande och finner att utskottet beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

VA-chef

Verksamhetssamordnare VA-avdelningen

VA-ingenjörer: vaing@norrtalje.se

Kartingenjörer vid VA-avdelningen: va-kartor@norrtalje.se

Bygg- och miljönämnden

Handläggare av tjänsteutlåtandet

Teknik- och klimatnämnden



Tekniska kontoret

Handläggare: Anna Olsson,
Titel: VA-ingenjör
E-post: Anna.olsson@norrtalje.se

Till: Teknik- och klimatanvändens arbetsutskott

Utökning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster hösten 2020.

Förslag till beslut

Teknik- och klimatanvändens arbetsutskott föreslår:
Teknik- och klimatanvänden föreslår:

1. Kommunfullmäktige beslutar att utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster med de fastigheter som framgår av bilaga 1 och 2.

Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Kommunstyrelsekontoret/VA-avdelningen föreslår kommunfullmäktige att utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster. Sammanlagt berör ärendet 11 fastigheter vilka planeras att få anslutning till kommunens allmänna VA-anläggning.

Samtliga fastigheter bedöms ha behov av allmänna vattentjänster i ett större sammanhang enligt § 6 lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV). Utvidgningen är nödvändig för att rättigheter och skyldigheter enligt LAV, kommunens VA-taxa och allmänna bestämmelser för användandet av Norrtälje kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning (ABVA) ska gälla för de berörda fastigheterna.

Ärendet

Beskrivning

För fastigheter som omfattas av kommunens skyldigheter enligt lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) ska kommunen fatta beslut om att kommunens verksamhetsområde för allmänna vattentjänster bör omfatta dessa fastigheter.

Fastigheterna ligger i nära anslutning till befintligt verksamhetsområde för allmänna vattentjänster, (vatten- och avlopp).

Kapellskärs reningsverk beräknas bli klart under första kvartalet 2021 och därför börjar VA-avdelningen nu planera för att inta fler fastigheter i verksamhetsområde.

Gällande fastigheterna Gräddö 4:103, 4:104, 4:105, 4:106 samt 4:107 (se bilaga 1 och 2) har VA-avdelningen blivit uppmärksamman av Bygg- och miljö att dessa fem fastigheter har stora problem med vattenkvaliteten i deras befintliga privata borrade brunnar.

Fastigheterna är belägna i direkt anslutning till befintligt verksamhetsområde för vatten. Vattenkvaliteten i de privata brunnarna uppfyller inte de kriterier som finns för att kunna användas till dricksvatten.

VA-avdelningen har gjort bedömningen att behov av allmänna vattentjänster finns, då nuvarande förhållandena inte är en långsiktig lösning.

Kommunen har en skyldighet att ordna med allmän vattenförsörjning "om det med hänsyn till skyddet för människors hälsa" inte går att ordna på något annat sätt (enligt 6 § lagen (2006:412) lagen om allmänna vattentjänster LAV)

VA-avdelningen föreslår därför att verksamhetsområdet för vatten utökas med dessa fem fastigheter.

VA-avdelningen bedömer att de övriga fastigheterna i bilaga 1 och 2 (enligt 6 § LAV) tillhör ett större sammanhang och att ett behov av allmänna vattentjänster finns, då dessa fastigheter ligger i anslutning till ett befintligt verksamhetsområde.

Lagkrav

Enligt 6 § lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) ska kommunen, om det med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön behöver ordnas vattenförsörjning eller avlopp i ett större sammanhang, hälso- och miljöskäl för en viss befintlig eller blivande bebyggelse, bestämma det verksamhetsområde inom vilket vattentjänsten eller vattentjänsterna behöver ordnas, och se till att behovet snarast, och så länge behovet finns kvar, tillgodoses i verksamhetsområdet genom en allmän VA-anläggning.

Koppling till gällande styrdokument

Att fastigheter ansluts till allmänna vattentjänster bidrar till kommunens mål om en hållbar tillväxt och utveckling genom att dricksvattenförsörjningen likväl som avloppsvattenreningen för fastigheterna säkerställs långsiktigt.

Ekonomiska konsekvenser och riskanalys

För fastigheter innanför verksamhetsområdet uppkommer avgiftsskyldighet för allmänna vattentjänster i enlighet med § 24-28 §§ LAV (Lagen om allmänna vattentjänster).

Kostnader för VA-kollektivet uppkommer för att förse de aktuella fastigheterna med allmänna vattentjänster.

Förvaltningens analys och slutsatser

Utökningen är nödvändig för att rättigheter och skyldigheter enligt lag (2006:412) om allmänna vattentjänster och kommunens VA-taxa och allmänna bestämmelser för användandet av Norrtälje kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning (ABVA) ska gälla för de berörda fastigheterna.

Tidplaner

Utbyggnaden av kommunalt vatten- och avlopp håller på att projekteras, för några av fastigheterna kommer utbyggnad av allmänna vattentjänster påbörjas under första kvartalet 2021.

Mats Pernhem
Tf. teknisk direktör
Tekniska kontoret

Anders Gelander
Avdelningschef
VA-avdelningen

Bilagor

Bilaga 1 – Verksamhetsområde för allmänna vattentjänster

Bilaga 2 – Fastighetslista

Beslut skickas till

VA-chef

Verksamhetssamordnare VA-avdelningen

VA-ingenjörer: vaing@norrtaalje.se

Kartingenjörer vid VA-avdelningen: va-kartor@norrtaalje.se

Bygg- och miljönämnden

Handläggare av tjänsteutlåtandet

Teknik- och klimatnämnden

Bilaga 1: Verksamhetsområde för allmänna vattentjänster

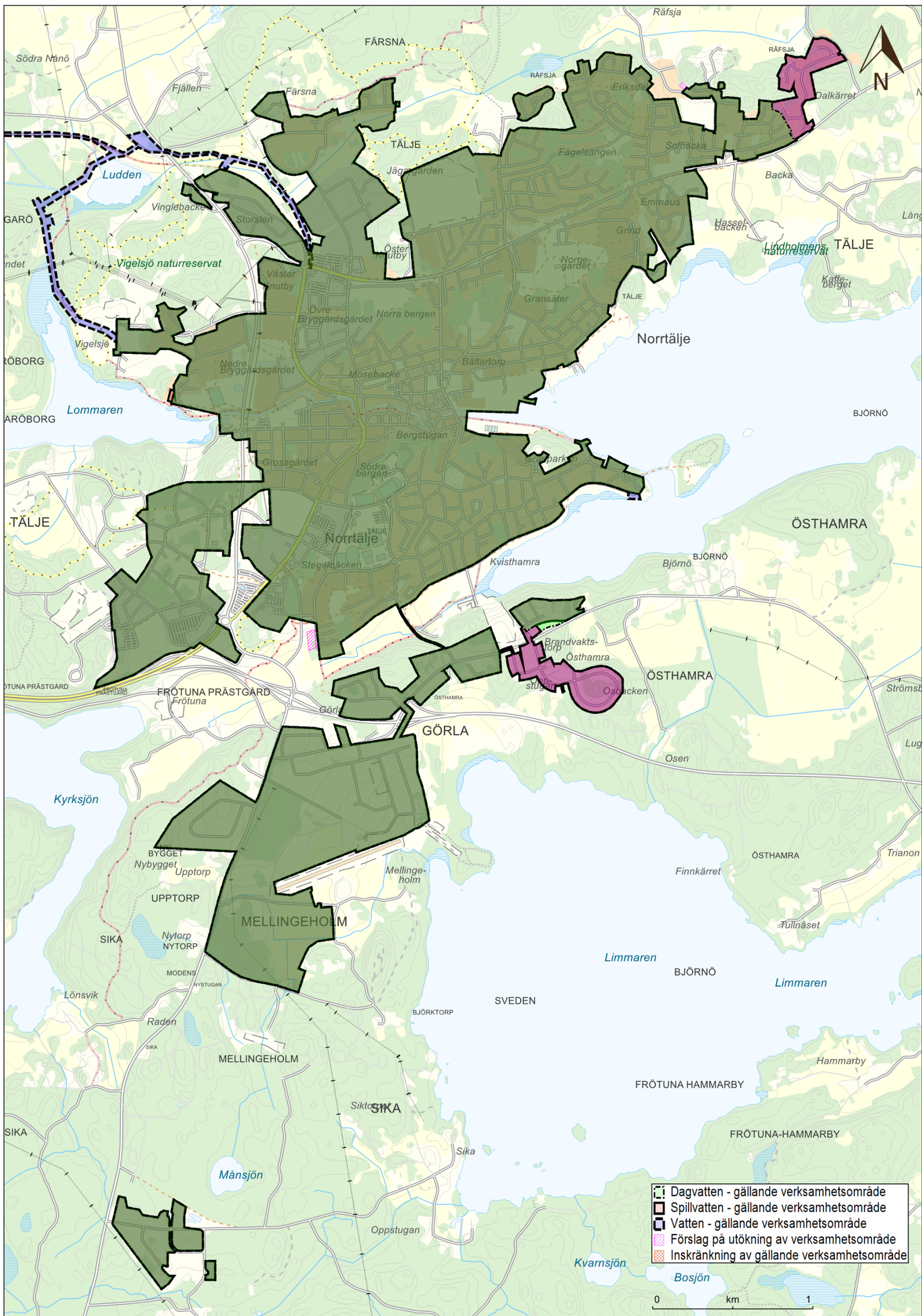


Bild 1 Översiktskarta verksamhetsområde VA 1 Norrtälje.

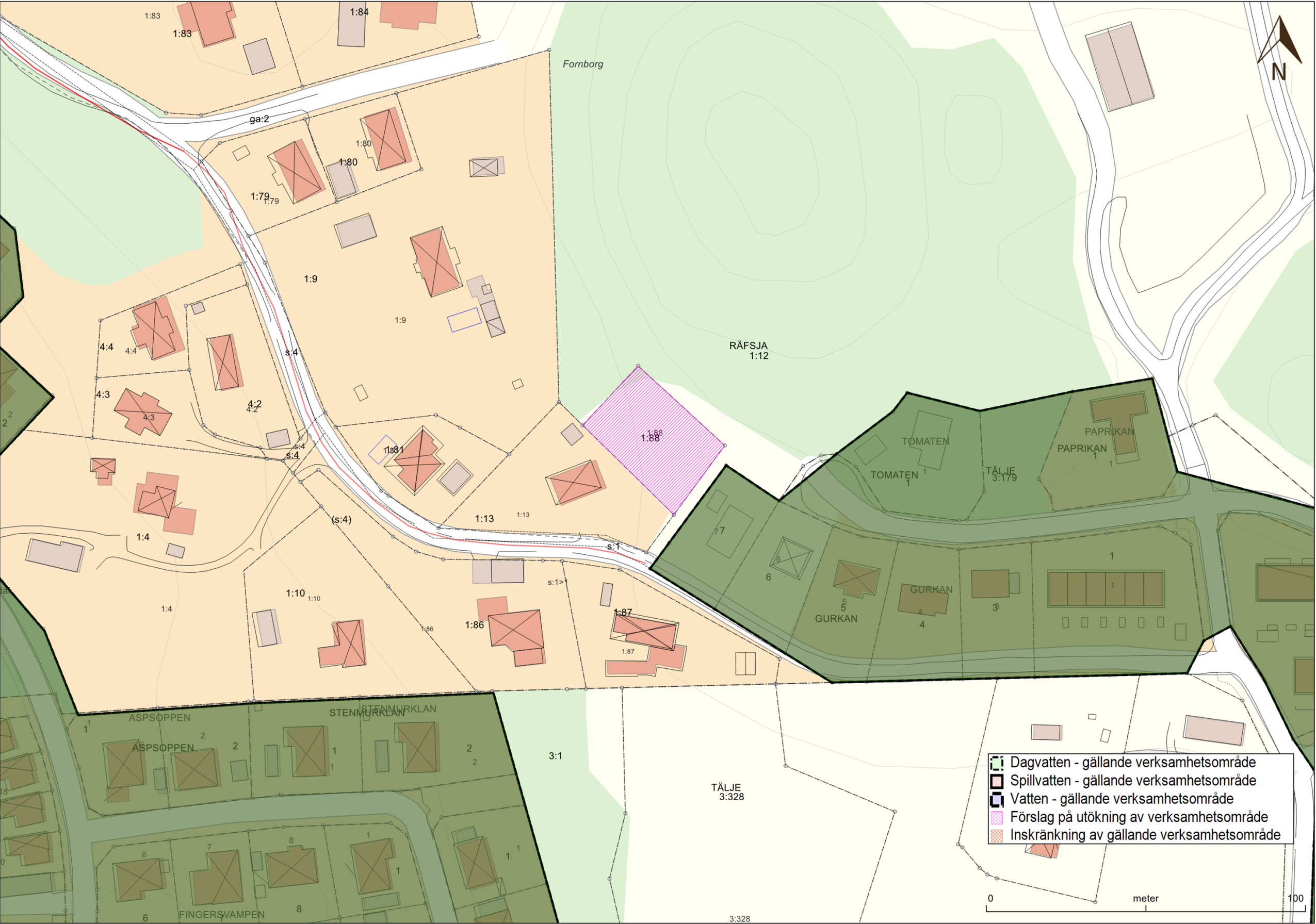


Bild 2 Verksamhetsområde VA 1 Norrtälje utökas med fastigheten Räfsja 1:88 enligt 6§ Lag om allmänna vattentjänster.

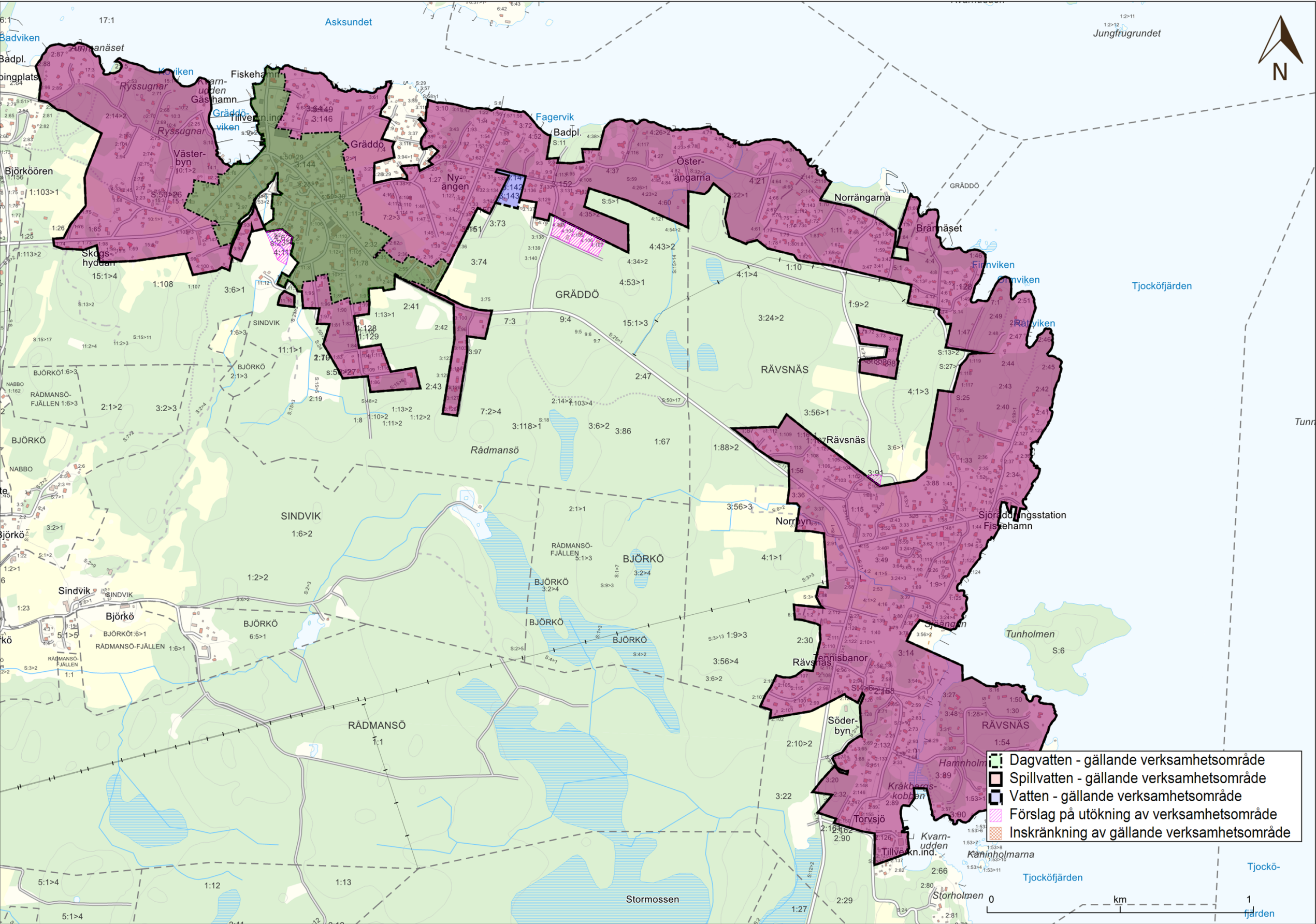


Bild 4 Översiktskarta verksamhetsområde VA 21 Gräddö-Rävnäs.

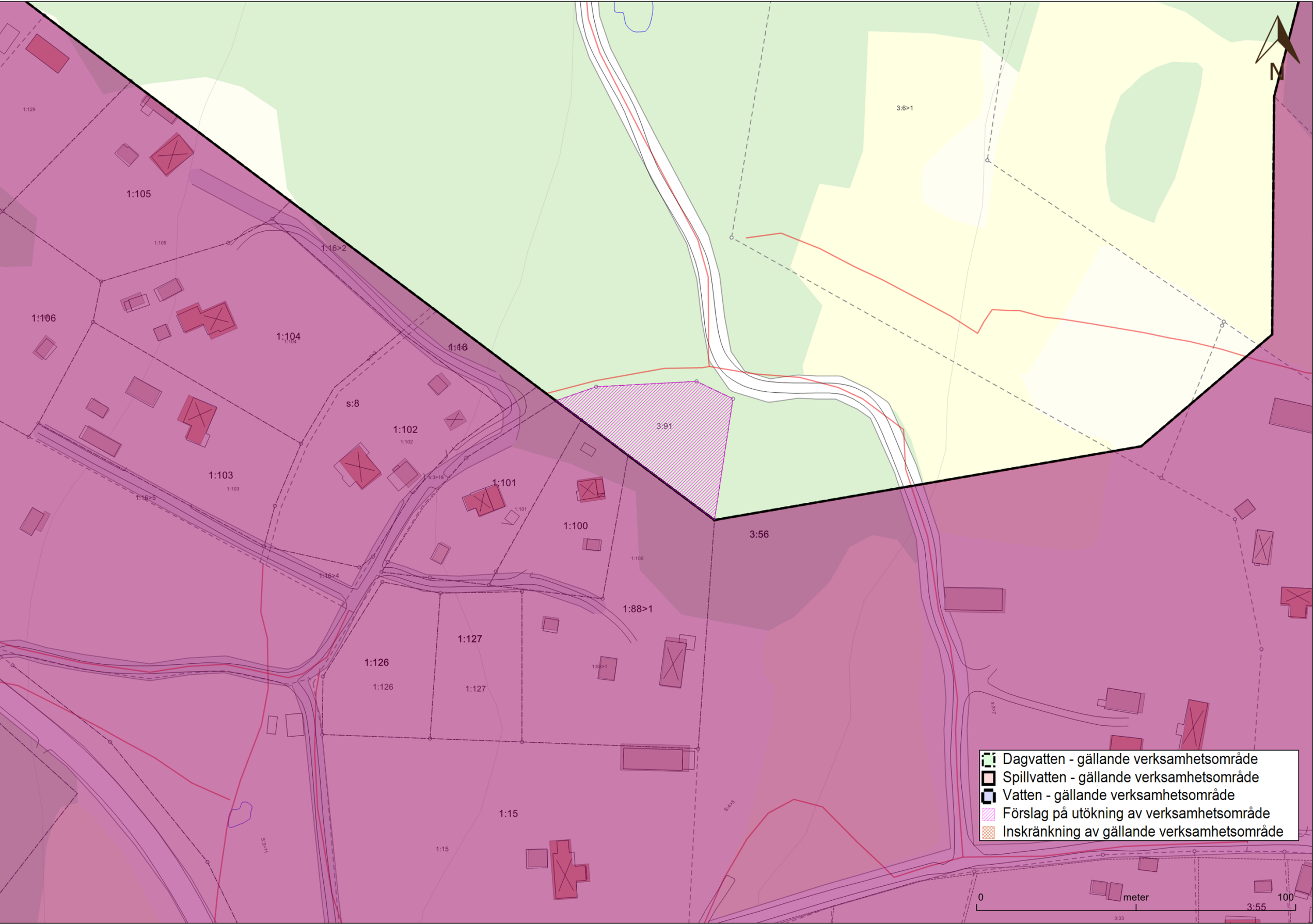


Bild 5 Verksamhetsområde VA 21 Gräddö-Rävnäs utökas med fastigheten Rävnäs 3:91 enligt 6§ Lag om allmänna vattentjänster.

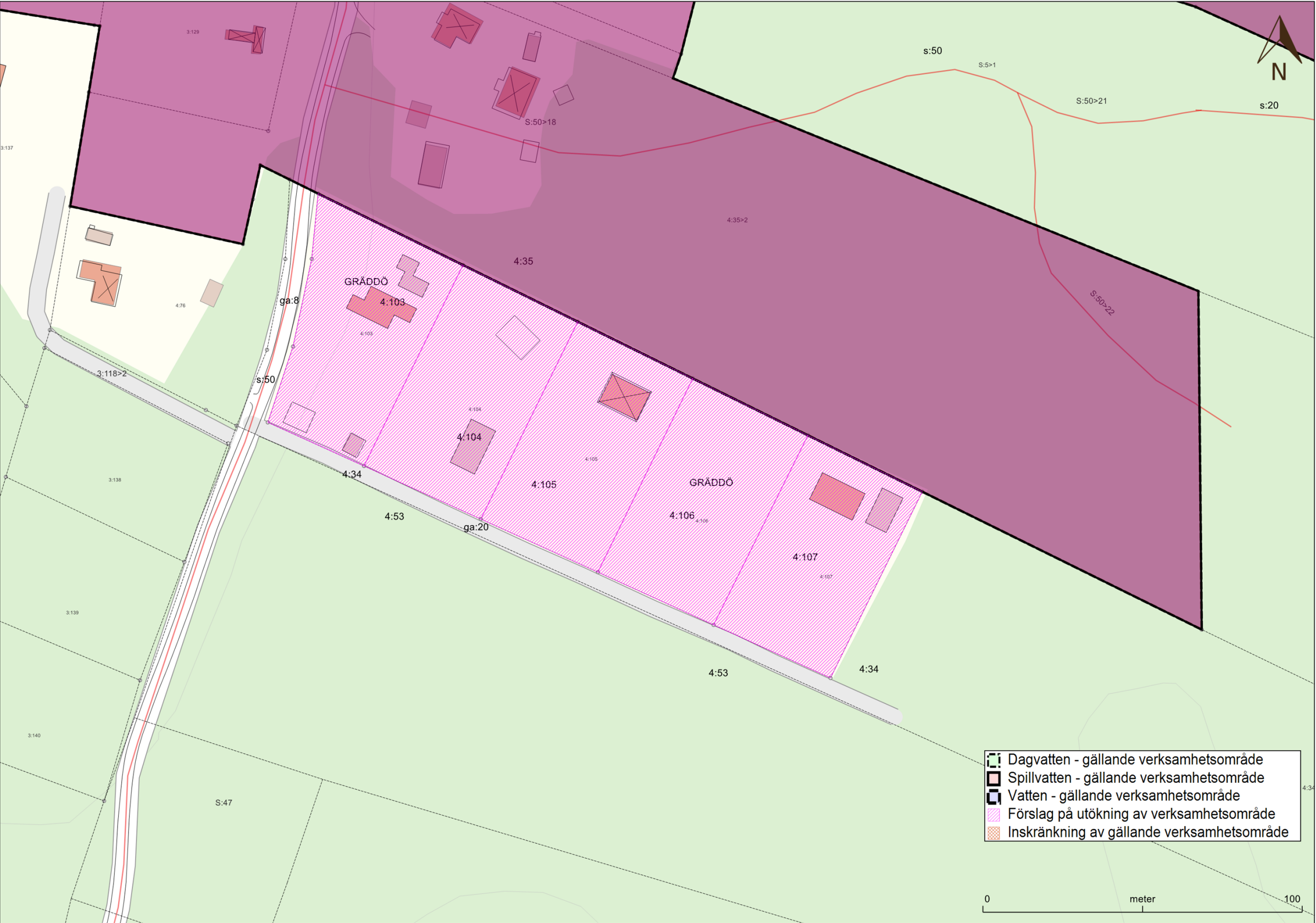


Bild 5 Verksamhetsområde VA 21 Gräddö-Rävnäs utökas med fastigheterna Gräddö 4:103, Gräddö 4:104, Gräddö 4:105, Gräddö 4:106 och Gräddö 4:107 enligt 6§ Lag om allmänna vattentjänster.



Bilaga 2: Fastighetslista

Tabell 1 Fastigheter som berörs av utökat verksamhetsområde, enligt 6§ Lag om allmänna vattentjänster.

VA 1 Norrtälje			
Fastighet	Vattenförsörjning	Spillvattenavlopp	Dagvattenavlopp
Räfsja 1:88	x	x	x
Skridskon 54	x	x	x
VA 21 Gräddö-Rävsnäs			
Fastighet	Vattenförsörjning	Spillvattenavlopp	Dagvattenavlopp
Rävsnäs 3:91	x	x	
Gräddö 4:118	x	x	
Gräddö 9:2	x	x	
Gräddö 4:62	x	x	
Gräddö 4:103	x		
Gräddö 4:104	x		
Gräddö 4:105	x		
Gräddö 4:106	x		
Gräddö 4:107	x		