

Teknik- och klimatnämnden

§114

Dnr TKN 2020-457

Utökning och inskränkning av Åkerö verksamhetsområde för allmänna vattentjänster**Beslut**

Teknik- och klimatnämnden föreslår:

1. Kommunfullmäktige beslutar att utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster för vattenförsörjning och spillvattenavlopp med de fastigheter som framgår av Bilaga 1 och 2.
2. Kommunfullmäktige beslutar att inskränka verksamhetsområde för allmänna vattentjänster för vattenförsörjning och spillvattenavlopp med berörda fastigheter som framgår av Bilaga 1 och 2.

Sammanfattning av ärendet

Den 8 juni 2020 beslutade kommunfullmäktige att utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster för vattenförsörjning och spillvatten för Åkerö (KS 2020-410). Efter beslut om utökat verksamhetsområde har fastigheten Rådmansö-Nyby 1:23 styckats av och bedöms ha behov av allmänna vattentjänster i ett större sammanhang och bör därmed inrymmas i verksamhetsområdet för vattenförsörjning och spillvattenavlopp. Därutöver föreslås verksamhetsområde för vattenförsörjning och spillvattenavlopp inskränkas, med berörda fastigheten Åkerö 17:8>1. Fastigheten Åkerö 17:8>1 är taxerad som obebyggd lantbruksfastighet och därmed föreligger inget behov av vattenförsörjning eller spillvattenavlopp, vilket föranleder inskränkning.

Beslutsunderlag

§85 TKNAU Utökning och inskränkning av Åkerö verksamhetsområde för allmänna vattentjänster
Tjänsteutlåtande TKN 2020-457
Bilaga 1 Verksamhetsområde för allmänna vattentjänster TKN 2020-457.docx
Bilaga 2 Fastighetslista TKN 2020-457.docx

Beslutande sammanträde**Yrkanden**

Henrik Hedensiö (M) och Robert Lönnqvist (S) yrkar bifall till förslaget.

Beslutsgång

Ordförande frågar om teknik- och klimatnämnden kan besluta i enlighet med teknik- och klimatnämndens arbetsutskotts förslag, som bifalls av Henrik Hedensiö (M) och Robert Lönnqvist (S), och finner att nämnden beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

VA-chef
Verksamhetssamordnare
VA-avdelningen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Projektledare

VA-ingenjörer: vaing@norrtalje.se

Kartingenjörer vid VA-avdelningen: va-kartor@norrtalje.se

Bygg- och miljönämnden

Handläggare av tjänsteutlåtandet

Teknik- och klimatnämnden

Paragrafen är justerad

Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott

§85

Dnr TKN 2020-457

Utökning och inskränkning av Åkerö verksamhetsområde för allmänna vattentjänster**Beslut**

Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott föreslår:

Teknik- och klimatnämnden föreslår:

1. Kommunfullmäktige beslutar att utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster med de fastigheter som framgår av bilaga 1 och 2.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsekontoret/VA-avdelningen föreslår kommunfullmäktige att utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster. Sammanlagt berör ärendet 11 fastigheter vilka planeras att få anslutning till kommunens allmänna VA-anläggning.

Samtliga fastigheter bedöms ha behov av allmänna vattentjänster i ett större sammanhang enligt § 6 lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV). Utvidgningen är nödvändig för att rättigheter och skyldigheter enligt LAV, kommunens VA-taxa och allmänna bestämmelser för användandet av Norrtälje kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning (ABVA) ska gälla för de berörda fastigheterna.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande TKN 2020-457

Bilaga 1 Verksamhetsområde för allmänna vattentjänster TKN 2020-457.docx

Bilaga 2 Fastighetslista TKN 2020-457.docx

Beslutsgång

Ordförande frågar om teknik- och klimatnämndens arbetsutskott kan besluta i enlighet med tekniska kontorets tjänsteutlåtande och finner att utskottet beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

VA-chef

Verksamhetssamordnare VA-avdelningen

VA-ingenjörer: vaing@norrtalje.se

Kartingenjörer vid VA-avdelningen: va-kartor@norrtalje.se

Bygg- och miljönämnden

Handläggare av tjänsteutlåtandet

Teknik- och klimatnämnden



Tekniska kontoret

Handläggare: Göran Wahlqvist, Niklas Larsson
Titel: Projektledare, Projektingenjör
E-post: goran.wahlqvist@norrtalje.se
niklas.larsson@norrtalje.se

Till: Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott

Utökning och inskränkning av Åkerö verksamhetsområde för allmänna vattentjänster

Förslag till beslut

Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott föreslår:
Teknik- och klimatnämnden föreslår:

1. Kommunfullmäktige beslutar att utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster för vattenförsörjning och spillvattenavlopp med de fastigheter som framgår av Bilaga 1 och 2.
2. Kommunfullmäktige beslutar att inskränka verksamhetsområde för allmänna vattentjänster för vattenförsörjning och spillvattenavlopp med berörda fastigheter som framgår av Bilaga 1 och 2.

Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Den 8 juni 2020 beslutade kommunfullmäktige att utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster för vattenförsörjning och spillvatten för Åkerö (KS 2020-410). Efter beslut om utökat verksamhetsområde har fastigheten Rådmansö-Nyby 1:23 styckats av och bedöms ha behov av allmänna vattentjänster i ett större sammanhang och bör därmed inrymmas i verksamhetsområdet för vattenförsörjning och spillvattenavlopp. Därutöver föreslås verksamhetsområde för vattenförsörjning och spillvattenavlopp inskränkas, med berörda fastigheten Åkerö 17:8>1. Fastigheten Åkerö 17:8>1 är taxerad som obebyggd lantbruksfastighet och därmed föreligger inget behov av vattenförsörjning eller spillvattenavlopp, vilket föranleder inskränkning.

Ärendet

Beskrivning

Bygg- och miljönämndens bedömning i underlaget till gällande VA-plan och tillsyn i området är att det finns ett stort behov av allmänna vattentjänster i området. Behovet föreligger både med avseende på status i närliggande recipient Åkeröfjärden, Prästgårdsfjärden och tillgången till grundvatten av god kapacitet och kvalitet. Bygg- och miljönämnden har den 2015-09-30 (BMN § 62) hemställt i kommunfullmäktige om utbyggnad av allmänna vattentjänster i Åkerö. En detaljplan har antagits på Åkerö med krav på allmänna vattentjänster med anledning av otillräcklig grundvattenkapacitet i området.

För fastigheter som omfattas av kommunens skyldigheter enligt lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) ska kommunen fatta beslut om att kommunens verksamhetsområde för allmänna vattentjänster bör omfatta dessa fastigheter.

Fastigheterna bedöms ha behov av allmänna vattentjänster i ett större sammanhang, hälso- och miljö skäl enligt § 6 (2006:412).

Den 8 juni 2020 beslutade kommunfullmäktige att utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster för vattenförsörjning och spillvatten för Åkerö (KS 2020-410).

Efter tidigare beslut om utökat verksamhetsområde (KS 2020-410) har fastigheten Rådmansö-Nyby 1:23 styckats av med taxering tomtmark/småhus. Fastigheten bedöms ha behov av allmänna vattentjänster i ett större sammanhang och bör därmed inrymmas i verksamhetsområdet för vattenförsörjning och spillvattenavlopp enligt 6 § lagen om allmänna vattentjänster (2006:412).

Därutöver föreslås verksamhetsområdet inskränkas för vattenförsörjning och spillvattenavlopp, med berörda fastigheten Åkerö 17:8>1. Fastigheten Åkerö 17:8>1 är taxerad som obebyggd lantbruksfastighet och därmed föreligger inget behov av vattenförsörjning eller spillvattenavlopp. Fastigheten behöver därmed inte omfattas av det större sammanhang som avses i 6 § lagen om allmänna vattentjänster (2006:412) vilket föranleder inskränkning enligt 9 § lagen (2006:412).

Lagkrav

Enligt 6 § lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) ska kommunen, om det med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön behöver ordnas vattenförsörjning eller avlopp i ett större sammanhang, hälso- och miljöskäl för en viss befintlig eller blivande bebyggelse, bestämma det verksamhetsområde inom vilket vattentjänsten eller vattentjänsterna behöver ordnas, och se till att behovet snarast, och så länge behovet finns kvar, tillgodoses i verksamhetsområdet genom en allmän VA-anläggning.

Enligt 9 § lagen (2006:412) om det inom verksamhetsområdet finns en fastighet eller bebyggelse som uppenbarligen inte behöver omfattas av det större sammanhang som avses i 6 §, får verksamhetsområdet inskränkas så att det inte omfattar den fastigheten eller bebyggelsen. En sådan inskränkning av verksamhetsområdet får göras endast om fastighetens eller bebyggelsens behov av vattenförsörjning och avlopp lämpligen kan ordnas genom enskilda anläggningar som kan godtas med hänsyn till skyddet för människors hälsa och miljön.

Koppling till gällande styrdokument

Kommunala vattentjänster bidrar till kommunens mål om en hållbar tillväxt och utveckling genom att vattenförsörjningen likväl som avloppsvattenreningen för fastigheterna säkerställs långsiktigt.

Ekonomiska konsekvenser och riskanalys

För fastigheter innanför verksamhetsområdet uppkommer avgiftsskyldighet för allmänna vattentjänster i enlighet med § 24-28 §§ LAV.

Tillkommande kostnad för utökning med fastigheten Rådmansö-Nyby 1:23 och avgående kostnad för inskränkning av verksamhetsområde med fastigheten Åkerö 17:8>1 uppskattas likvärdig och bedöms därmed ge en oförändrad kostnadsbild.

Förvaltningens analys och slutsatser

Utökningen är nödvändig för att rättigheter och skyldigheter enligt lag (2006:412) om allmänna vattentjänster och kommunens VA-taxa och allmänna bestämmelser för användandet av Norrtälje kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning (ABVA) ska gälla för de berörda fastigheterna.

Tidplaner

Kommunfullmäktige beslutade den 8 juni 2020 utökning av Åkerö verksamhetsområde (KS2020-410), därmed är Kvalificeringsfasen avslutad. Därpå påbörjas förstudie för utökning av Åkerö verksamhetsområde. Därefter inleds initiering av projektet som efterföljs av projektering och upphandling innan genomförande påbörjas. Projektet beräknas pågå 4-5 år och anslutning till allmänna vattentjänster för vattenförsörjning och spillvattenavlopp kommer att ske allt eftersom delar av området blir klara och kan tas i drift.

Mats Pernhem
Tf teknisk direktör
Tekniska kontoret

Anders Gelander
Avdelningschef
VA-avdelningen

Bilagor

Bilaga 1: Verksamhetsområde för allmänna vattentjänster TKN 2020-457

Bilaga 2: Fastighetslista TKN 2020-457

Beslut skickas till

VA-chef
Verksamhetssamordnare VA-avdelningen
Projektledare
VA-ingenjörer: vaing@norrtalje.se
Kartingenjörer vid VA-avdelningen: va-kartor@norrtalje.se
Bygg- och miljönämnden
Handläggare av tjänsteutlåtandet
Teknik- och klimatnämnden

Bilaga 1: Verksamhetsområde för allmänna vattentjänster

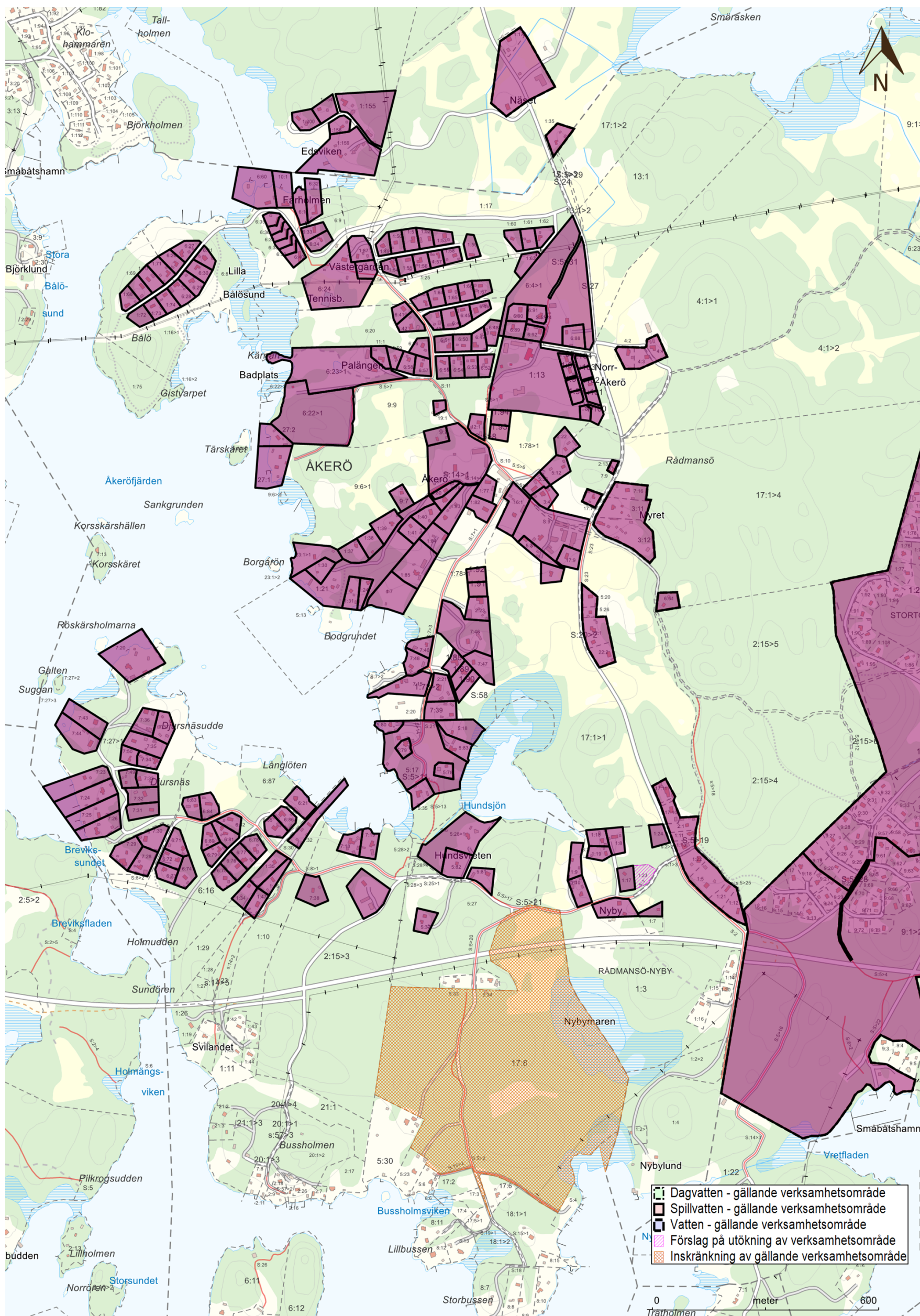


Bild 1 Översiktskarta Åkerö verksamhetsområde.



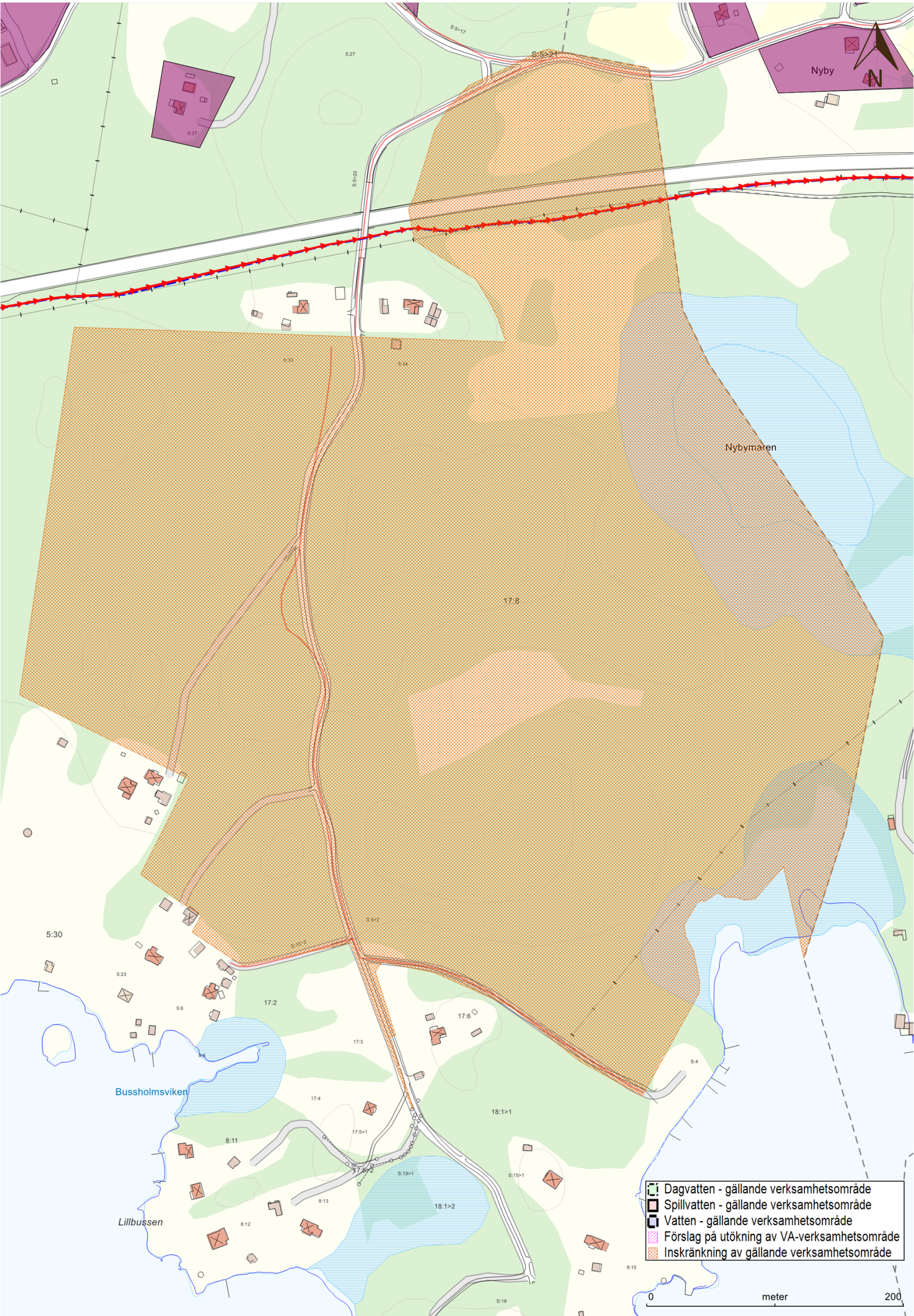


Bild 3 Fastighet Åkerö 17:8>1 berörs av inskränkning i gällande verksamhetsområde, enligt 9§ Lag om allmänna vattentjänster.



Bilaga 2: Fastighetslista

Tabell 1 Fastigheter som berörs av utökat verksamhetsområde, enligt 6§ Lag om allmänna vattentjänster.

Åkerö verksamhetsområde			
Fastighet	Vattenförsörjning	Spillvattenavlopp	Dagvattenavlopp
Rådmansö-Nyby 1:23>1	x	x	

Tabell 2 Fastigheter som berörs av Inskränkning av gällande verksamhetsområde, enligt 9§ Lag om allmänna vattentjänster.

Åkerö verksamhetsområde			
Fastighet	Vattenförsörjning	Spillvattenavlopp	Dagvattenavlopp
Åker 17:8>1	x	x	