



## Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott

§22

Dnr TKN 2021-182

### Investering 2021 – Anslutning Havslänken södra sidan Beslut

Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott föreslår:

Teknik- och klimatnämnden föreslår:

1. Kommunstyrelsens presidium anslår 600 tkr i investeringsanslag till anslutning till Havslänken på den södra sidan i Societetsparken i Norrtälje.
2. Investeringen finansieras med kommunstyrelsens anslag för investeringar 2021.
3. Tillkommande kapital- och driftskostnader om 23 tkr från och med 2022 inarbetas i mål- och budget 2022-2024.

### Sammanfattning av ärendet

Investeringen avser att anpassa anslutande delar i Societetsparken till bron Havslänken på dess södra sida mot parken. Investeringen är beräknad till en kostnad av 600 tkr för den nya anläggningen. Investeringen finansieras med kommunstyrelsens anslag för investeringar 2021. Kapitalkostnaderna ökar med 23 tkr från och med 2022 till följd av komponentavskrivning. Tillkommande kapital- och driftskostnader om 23 tkr från och med 2022 inarbetas i mål- och budget 2022-2024.

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande investering - Anslutning Havslänken TKN 2021-182

### Beslutande sammanträde

#### Beslutsgång

Ordförande frågar om teknik- och klimatnämndens arbetsutskott kan besluta i enlighet med tekniska kontorets tjänsteutlåtandes förslag och finner att nämnden beslutar i enlighet med förslaget.

---

#### Beslutet ska skickas till

Handläggare/Tekniska kontoret  
Teknisk direktör/Tekniska kontoret  
Tf. Gatu- och parkchef/Tekniska kontoret  
Gatu- och parkavdelningen



### Förvaltning och avdelning

Handläggare: Niklas Lindblad  
Titel: Konsult Gatu- och parkavdelningen  
E-post: niklas.lindblad@uakab.se

Till: Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott

## Investering 2021 – Anslutning Havslänken södra sidan

### Förslag till beslut

Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott föreslår:  
Teknik- och klimatnämnden föreslår:

1. Kommunstyrelsens presidium anslår 600 tkr i investeringsanslag till anslutning till Havslänken på den södra sidan i Societetsparken i Norrtälje.
2. Investeringen finansieras med kommunstyrelsens anslag för investeringar 2021.
3. Tillkommande kapital- och driftskostnader om 23 tkr från och med 2022 inarbetas i mål- och budget 2022-2024.

### Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Investeringen avser att anpassa anslutande delar i Societetsparken till bron Havslänken på dess södra sida mot parken. Investeringen är beräknad till en kostnad av 600 tkr för den nya anläggningen. Investeringen finansieras med kommunstyrelsens anslag för investeringar 2021. Kapitalkostnaderna ökar med 23 tkr från och med 2022 till följd av komponentavskrivning. Tillkommande kapital- och driftskostnader om 23 tkr från och med 2022 inarbetas i mål- och budget 2022-2024.

### Ärendet

#### Beskrivning

Investeringen avser att anpassa anslutningen till marken och kajen i Societetsparken från bron Havslänkens södra del.

Investeringen består av två delar, en provisorisk första del som färdigställs till öppnandet av bron Havslänken under våren 2021 (planerad invigning av bron under månadsskiftet april/maj -21) samt en andra del med en permanent anläggning som anpassas till den nya kajen efter att kajen färdigställts i projektet för att åtgärda skredrisk och kaj i Societetsparken som planeras färdigställas under Q2, 2022.

Den provisoriska anläggningen består i att anpassa marken vid anslutningen bron med stödmur, grusuppfyllning, jorduppfyllning samt justering av grus och jord samt viss etablering av gräs. Anpassning görs för stråk åt de båda hållen mot kajen samt mot parken, se skiss nedan. Tanken är även att den provisoriska lösningen ska ge en inblick i hur ytorna runt används och nyttjas av allmänheten och som kan tas med i beaktandet vid projekteringen av den permanenta anslutningen.



Skiss över provisorisk lösning.

Den permanenta lösningen består i att anpassa anslutningen till den ombyggda kajen med ytterligare stödmurar. Denna etapp är även tänkt som mer förfining av markmaterialen och uppbygganden runt brostödet för tillgänglighetsanpassning. Det kan bli stensättningar med smågatsten, granitblock, kattskallar och så vidare, det kan även innebära någon form av trädäck.

Som hjälp till utformningen så undersöks och utreds hur den provisoriska lösningen och ytorna används och nyttjas av allmänheten. Tillkommande kan då också vara eventuella gångstråk samt gång- och cykelvägar som utformas utifrån de valda stråk som uppstår i parken under första året efter att bron kommit i bruk. Dessa kommer också att påverkas av hur avstängningarna ser ut längs stråket in mot staden under ombyggnationen av kajen och därför kan det behövas ytterligare tid för utredning efter att kajen blivit färdigställd innan en slutlig projektering av ytorna kring brostöden och tillkommande stråk.

#### **Lagkrav**

Är inte tillämplig

#### **Koppling till gällande styrdokument**

- Målområde 1 – Norrtälje kommun ska ha en sund och hållbar ekonomi.
- Målområde 5 – Norrtälje kommun ska vara en trygg och säker kommun – i både vardag och kris.
- Målområde 6 – Norrtälje kommun ska vara en sammanhållen och företagsvänlig kommun – där människor utvecklas och entreprenörskap uppmuntras.

#### **Ekonomiska konsekvenser och riskanalys**

Investeringsbeslutet innebär att investeringsmedel anslås som möjliggör gatu- och parkavdelningens anpassningar av marken på den södra sidans anslutning av bron Havslänken i Societetsparken i

Norrtälje både vad gäller tillgänglighet, funktion och estetisk utformning. Investeringen är beräknad till en kostnad av 600 tkr för den nya anläggningen.

Investeringen finansieras med kommunstyrelsens anslag för investeringar 2021. Kapitalkostnaderna ökar med 23 tkr från och med år 2022 till följd av komponentavskrivning. Tillkommande kapital- och driftskostnader om 23 tkr från och med 2022 inarbetas i mål- och budget 2022-2024. Kostnaderna aktiveras i ekonomisystemet i samband med slutbesiktning och överlämning till förvaltning.

Investeringen genomförs i två delmoment, en provisorisk anslutning under våren 2021 samt en permanent anläggning i samband med att kajen byggts om 2022 och aktiveras under 2022. I investeringsplan tas beloppet från utrymmet för hamnprojektet.

Vid ej beslutad investering kommer inte bron Havslänken att kunna invigas med en fungerande och tillgänglighetsanpassad anslutning mot Societetsparken på brons södra sida. Bron kommer heller inte att ha en funktionell eller estetisk utformning vid och kring brofästet i parken.

Fördelningen av planerade investeringskostnader och kapitalkostnader över komponenter ser ut enligt följande, där årliga räntan är beräknad på 1,5%:

Anläggande av anslutning havslänken

- Investeringskostnad: 600 tkr
- Avskrivningstid markanläggning: 30 år, 70%
- Avskrivningstid markanläggning, provisorisk lösning: oändligt, 30%
- Årlig avskrivning: 14 tkr
- Ränta: 9 tkr

## Förvaltningens analys och slutsatser

Gatu- och parkavdelningen önskar med hänvisning till ovanstående beskrivningar i detta tjänsteutlåtande att anpassningar till bron Havslänken genomförs enligt föreslaget sätt. Åtgärderna genomförs av gatu- och parkavdelningen för att anpassa kringliggande ytor till bron Havslänken i Societetsparken och uppdraget är ett tillkommande projekt som inte är prioriterat/planerat av gatu- och parkavdelningen och finns därmed inte i investeringsplan. Den första delen är prioriterad och måste färdigställas till invigningen av bron under våren 2021. Då den större kajombyggnaden kommer att ske under 2021 fram till färdigställandet under 2022 så kommer projekteringen och genomförandet av den permanenta delen ta hänsyn till det projektet. Om den permanenta anslutningen kan genomföras tillsammans med färdigställandet av kajen eller direkt efter kommer att framgå senare i samband med projekteringen av denna del.

## Tidplaner

Påbörjas och genomförs under 2021 (provisorisk lösning) samt under 2022 (permanent lösning).

Mats Pernhem  
Tf. Förvaltningsdirektör/Teknisk direktör  
Tekniska kontoret

Tom Johansson  
Tf. Gatu- och parkchef  
Tekniska kontoret/Gatu- och parkavd.

## Bilagor

-

## Beslut skickas till

Handläggare/Tekniska kontoret  
Teknisk direktör/Tekniska kontoret  
Tf. Gatu- och parkchef/Tekniska kontoret  
Gatu- och parkavdelningen