

## Teknik- och klimatnämnden

§61

Dnr TKN 2021-256

### Investering 2021 - Edsbro aktivitetspark Beslut

Teknik- och klimatnämnden föreslår:

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar:

1. Anslå investeringsmedel om 900 tkr för byggnation av aktivitetsparken.
2. Investeringen finansieras med Kommunstyrelsens anslag för investeringar 2021.
3. Nyttillkommande kostnad drift- och kapitalkostnader är 83 tkr år 1, varav årlig driftkostnad är 40 tkr/år och total kostnad avskrivning, kapitalkostnader och ränta är 43 tkr år 1.
4. Kultur- och fritidsnämndens utökade hyreskostnad om 83 tkr sker genom ökad ram till Kultur- och fritidsnämnden.
5. Kultur- och fritidsnämndens ram utökas med 83 tkr.

### Sammanfattning av ärendet

Förslag till beslut avser uppförande av en aktivitetspark i Edsbro för ungdomar i tonåren. Behovet av en aktivitetspark för ungdomar i Edsbro är stort då en spontanyta för denna åldersgrupp idag saknas. Uppförandet av parken baseras på en dialog som har förts mellan Kultur- och fritidskontoret och barn och ungdomar i Edsbro samt på kostnader och utföranden av andra aktivitetsparker i kommunen. Total kostnad för Edsbro aktivitetspark är 900 tkr. Kostnad drift- och kapitalkostnader är 83 tkr år 1, varav årlig driftkostnad är 40 tkr/år och total kostnad avskrivning, kapitalkostnader och ränta är 43 tkr år 1

### Beslutsunderlag

6 Tjut Edsbro aktivitetspark\_2021-07-22

6.1 14a Aktivitetspark i Edsbro

Protokollsutdrag från TKNAU den 10/8 2021: §40 TKNAU Investering 2021 - Edsbro aktivitetspark

### Beslutande sammanträde

Yrkanden

Sverker Nyman (S) och Jörgen Jansson (M) yrkar bifall till förslaget.

Beslutsgång

Ordförande frågar om teknik- och klimatnämnden kan besluta i enlighet med teknik- och klimatnämndens arbetsutskotts förslag, som bifalls av Sverker Nyman (S) och Jörgen Jansson (M), och finner att nämnden beslutar i enlighet med förslaget.



**Beslutet ska skickas till**

Kommunstyrelsen

Fastighetsavdelningen

Avdelningschef bad- och idrott

Ekonomiavdelningen



### Fastighetsavdelningen

Handläggare: Jesper Stavre  
Titel: Projektledare  
E-post: Jesper.stavre@norrtalje.se

Till: Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott

## Edsbro aktivitetspark

### Förslag till beslut

Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott föreslår:  
Teknik- och klimatnämnden föreslår:

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar:

1. Anslå investeringsmedel om 900 tkr för byggnation av aktivitetsparken.
2. Investeringen finansieras med Kommunstyrelsens anslag för investeringar 2021.
3. Nyttillkommande kostnad drift- och kapitalkostnader är 83 tkr år 1, varav årlig driftkostnad är 40 tkr/år och total kostnad avskrivning, kapitalkostnader och ränta är 43 tkr år 1.
4. Kultur- och fritidsnämndens utökade hyreskostnad om 83 tkr sker genom ökad ram till Kultur- och fritidsnämnden.
5. Kultur- och fritidsnämndens ram utökas med 83 tkr.

### Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Förslag till beslut avser uppförande av en aktivitetspark i Edsbro för ungdomar i tonåren. Behovet av en aktivitetspark för ungdomar i Edsbro är stort då en spontanyta för denna åldersgrupp idag saknas. Uppförandet av parken baseras på en dialog som har förts mellan Kultur- och fritidskontoret och barn och ungdomar i Edsbro samt på kostnader och utföranden av andra aktivitetsparker i kommunen. Total kostnad för Edsbro aktivitetspark är 900 tkr. Kostnad drift- och kapitalkostnader är 83 tkr år 1, varav årlig driftkostnad är 40 tkr/år och total kostnad avskrivning, kapitalkostnader och ränta är 43 tkr år 1

### Ärendet

#### Beskrivning

Tekniska kontoret har tillsammans med Kultur- och fritidskontoret, som i sin tur har haft dialog med barn och ungdomar i Edsbro, tagit fram detta ärende för byggnation av en aktivitetspark för barn och ungdomar i Edsbro samhälle.

Ärendet har passerat Kultur- och fritidsnämndens arbetsutskott och Kultur- och fritidsnämnden.

Fritidssysselsättningar för barn och unga har under årens lopp haft olika trender där intresset för olika aktiviteter ibland ökar för att sedan åter minska till fördel för någonting nytt. Mer ihållande aktiviteter för tonåringar är skate och kickbike där parkour också ser ut att bli en mer långtgående trend. Ungdomar som går in i tonåren har, förutom fysisk aktivitet, ett stort behov av att umgås genom att samtala, lyssna på musik och hänga tillsammans. I dagens samhälle blir det allt viktigare att skapa offentliga utrymmen så att dessa aktiviteter för ungdomar kan ske på en trygg plats.

Ett flertal dialogmöten har genomförts med barn och unga i Edsbro de senaste åren, huvudsakligen med representanter från Kultur- och fritidskontoret i samverkan med gruppen Framtid Edsbro. Det som

framkommit i dessa möten är i första hand en önskan om att skapa en yta för parkour samt för skate och kickbike. Det har också framkommit som positivt med en plats där man kan hänga och t ex lyssna på musik tillsammans.

När Hallstaviks aktivitetspark planerades framkom ett liknande behov från barn och ungdomar i Hallstavik. Hallstaviks aktivitetspark uppfördes utifrån dessa behov och öppnade i juni 2019. Trots detta har parkens ytor för parkour och skate-/kickbike sedan dess nyttjats i liten utsträckning. Den yta som innefattas av en liten scen, miniläktare och ladd-stolpe för digital utrustning har dock använts mer frekvent.

Tekniska kontoret och Kultur- och fritidskontoret har utifrån dessa två infallsvinklar tagit fram ett förslag på en enklare aktivitetspark i Edsbro med lugnare ytor som omges av en skate-/kickbike slinga. I utformningen finns utrymme för ytterligare etapp där en parkourbana eller en mer avancerad musikanläggning skulle kunna ingå.

### **Förslag på aktivitetspark**

Nedan följer förslag på aktivitetsparkens utformning (se även bilaga 1).

### **Aktivitetsparkens utformning**

Aktivitetsparken består av två delar som ringas in av en mindre skate-/kickbike bana. Den ena delen består av gräs där det finns utrymme för att vid senare tillfälle utveckla parken med exempelvis en parkour yta. Den andra delen består av hängmattor, bänkar och en hänggunga. På den yttre sidan av skate-/kickbanan finns en liten läktare med tak och möjlighet till laddning av elektronik. På den yttre sidan finns också sittplatser och cykelställ utplacerade.

### **Lagkrav**

Är inte tillämpligt.

### **Koppling till gällande styrdokument**

Mål och budget 2021-2023: "Grunden för Kultur- och fritidsnämndens uppdrag är att stödja och främja kultur-, idrotts, och friluftslivet i hela Norrtälje kommun. Avsikten är att tillgodose den enskildes kulturella, demokratiska, sociala och fysiska välfärd. Kultur- och fritidsnämnden medverkar på detta sätt för att alla invånare i hela Norrtälje kommun ska få möjlighet att bedriva kultur- och fritidsaktiviteter. Kommunen vill att det ska ge upplevelser, personlig utveckling och god livskvalitet samt skapa förutsättningar för en attraktiv livsmiljö och en hållbar utveckling i hela kommunen. I Kultur- och fritidsnämndens arbete prioriteras verksamheter riktade till barn och unga".

### **Ekonomiska konsekvenser**

Total kostnad för Edsbro aktivitetspark är 900 tkr.

Finansiering av den sammanlagda investeringen för projektet sker inom Kommunstyrelsens anslag för investeringar 2021.

Kostnad drift- och kapitalkostnader är 83 tkr år 1, varav årlig driftkostnad är 40 tkr/år och total kostnad avskrivning, kapitalkostnader och ränta är 43 tkr år 1.

Budgeterade kostnader avser prisläge 2021-07-01

#### **Ekonomiska konsekvenser**

##### Ekonomisk kalkyl

Byggkostnader	750 tkr
Byggherrekostnad	100 tkr
<u>Oförutsett</u>	<u>50 tkr</u>
Totalt	900 tkr

Kostnader komponent fördelas enligt nedan:

Komponent	Andel	Kostnad	Avskrivning och ränta år 1
Underbyggnad 50 år	27%	240 tkr	8 tkr
Slitlager 25 år	27%	240 tkr	13 tkr
Belysning 20 år	11%	95 tkr	6 tkr
Lekplatsutrustning, utemiljö 30 år	36%	325 tkr	16 tkr
Summa		900 tkr	43 tkr

Total kostnad avskrivning, kapitalkostnader och ränta är 43 tkr/kr år 1

## Förvaltningens analys och slutsatser

Fastighetsavdelningen har samverkat i detta ärende med Kultur-och fritidsförvaltningen. Som byggherre ser inte Fastighetsavdelningen några större risker med detta ärende då platsen är lämplig för ändamålet.

## Tidplaner

Upphandling av parken sker höst/vinter 2021.

Projektet genomförs våren 2022.

Invigning av parken sker sommaren 2022.

Kenneth Eriksson  
Tf Tekniskdirektör  
Tekniska kontoret

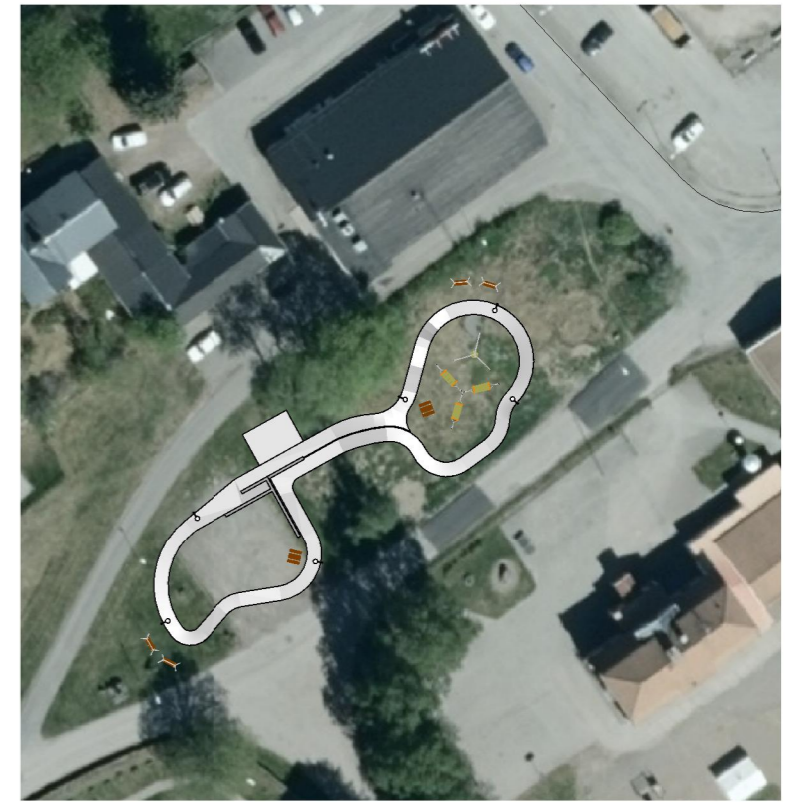
Caroline Isenborg  
Tf Fastighetschef  
Fastighetsavdelningen

## Bilagor

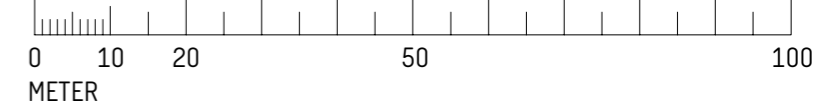
Bilaga 1, aktivitetspark Edsbro

## Beslut skickas till

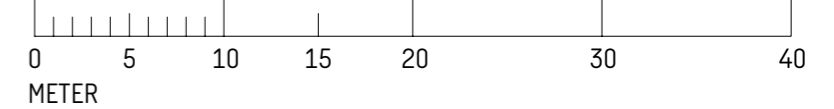
Kommunstyrelsen  
Fastighetsavdelningen  
Avdelningschef bad- och idrott  
Ekonomiavdelningen



SKALA 1:1000



SKALA 1:400

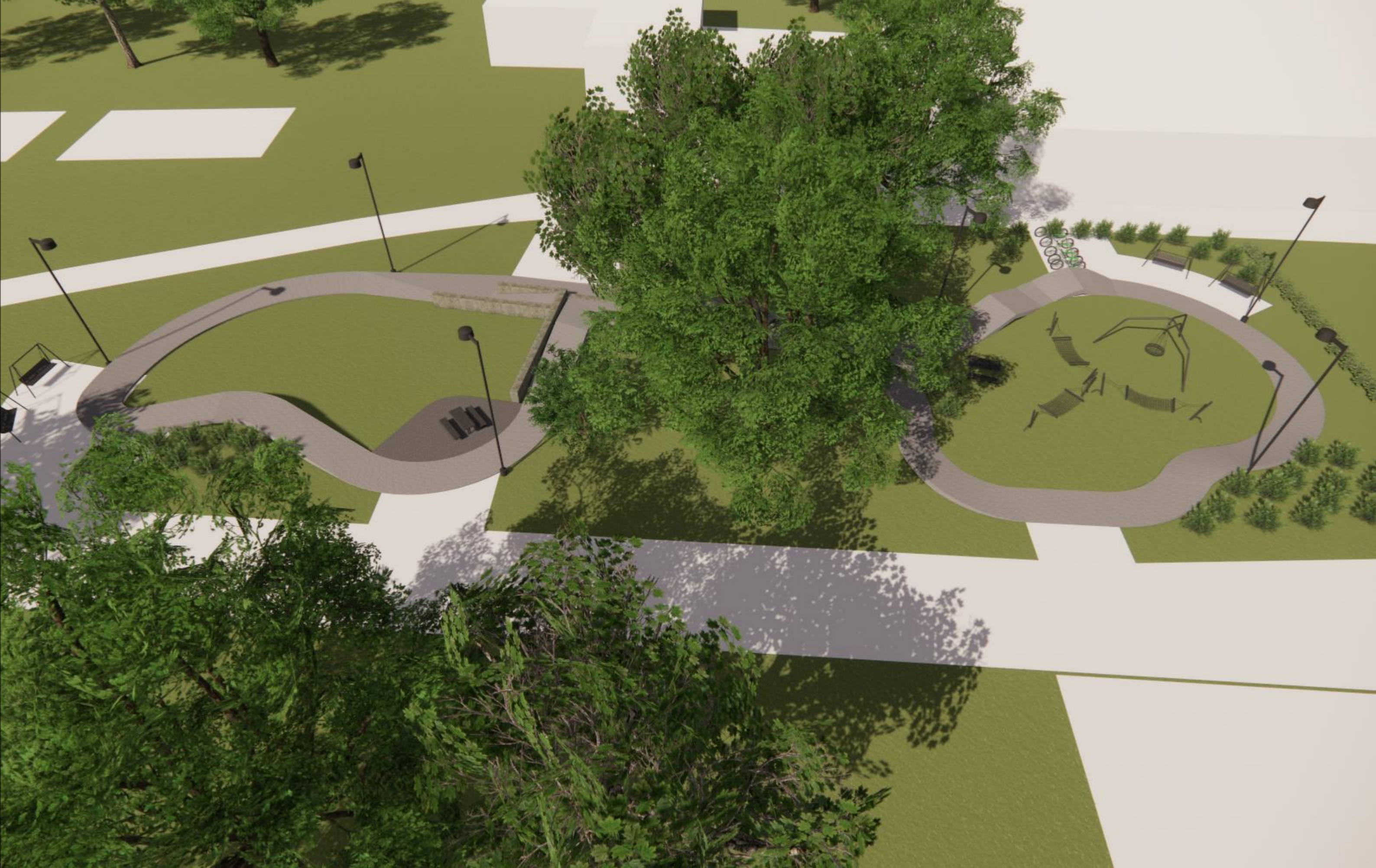


NORRTÄLJE  
KOMMUN

EDSBRO AKTIVITETSUTA

SITUATIONSPLAN

2021-01-11









**Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott**

§40

Dnr TKN 2021-256

## Investering 2021 - Edsbro aktivitetspark Beslut

Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott föreslår:

Teknik- och klimatnämnden föreslår:

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar:

1. Anslå investeringsmedel om 900 tkr för byggnation av aktivitetsparken.
2. Investeringen finansieras med Kommunstyrelsens anslag för investeringar 2021.
3. Nyttillkommande kostnad drift- och kapitalkostnader är 83 tkr år 1, varav årlig driftkostnad är 40 tkr/år och total kostnad avskrivning, kapitalkostnader och ränta är 43 tkr år 1.
4. Kultur- och fritidsnämndens utökade hyreskostnad om 83 tkr sker genom ökad ram till Kultur- och fritidsnämnden.
5. Kultur- och fritidsnämndens ram utökas med 83 tkr.

## Sammanfattning av ärendet

Förslag till beslut avser uppförande av en aktivitetspark i Edsbro för ungdomar i tonåren. Behovet av en aktivitetspark för ungdomar i Edsbro är stort då en spontanyta för denna åldersgrupp idag saknas. Uppförandet av parken baseras på en dialog som har förts mellan Kultur- och fritidskontoret och barn och ungdomar i Edsbro samt på kostnader och utföranden av andra aktivitetsparker i kommunen. Total kostnad för Edsbro aktivitetspark är 900 tkr. Kostnad drift- och kapitalkostnader är 83 tkr år 1, varav årlig driftkostnad är 40 tkr/år och total kostnad avskrivning, kapitalkostnader och ränta är 43 tkr år 1.

## Beslutsunderlag

6 Tjut Edsbro aktivitetspark\_2021-07-22

6.1 14a Aktivitetspark i Edsbro

## Beslutande sammanträde

Beslutsgång

Ordförande frågar om teknik- och klimatnämndens arbetsutskott kan besluta i enlighet med tekniska kontorets tjänsteutlåtandes förslag och finner att nämnden beslutar i enlighet med förslaget.

---

### Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen  
Fastighetsavdelningen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Avdelningschef bad- och idrott  
Ekonomiavdelningen

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



### Fastighetsavdelningen

Handläggare: Jesper Stavre  
Titel: Projektledare  
E-post: Jesper.stavre@norrtalje.se

Till: Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott

## Edsbro aktivitetspark

### Förslag till beslut

Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott föreslår:  
Teknik- och klimatnämnden föreslår:

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar:

1. Anslå investeringsmedel om 900 tkr för byggnation av aktivitetsparken.
2. Investeringen finansieras med Kommunstyrelsens anslag för investeringar 2021.
3. Nyttillkommande kostnad drift- och kapitalkostnader är 83 tkr år 1, varav årlig driftkostnad är 40 tkr/år och total kostnad avskrivning, kapitalkostnader och ränta är 43 tkr år 1.
4. Kultur- och fritidsnämndens utökade hyreskostnad om 83 tkr sker genom ökad ram till Kultur- och fritidsnämnden.
5. Kultur- och fritidsnämndens ram utökas med 83 tkr.

### Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Förslag till beslut avser uppförande av en aktivitetspark i Edsbro för ungdomar i tonåren. Behovet av en aktivitetspark för ungdomar i Edsbro är stort då en spontanyta för denna åldersgrupp idag saknas. Uppförandet av parken baseras på en dialog som har förts mellan Kultur- och fritidskontoret och barn och ungdomar i Edsbro samt på kostnader och utföranden av andra aktivitetsparker i kommunen. Total kostnad för Edsbro aktivitetspark är 900 tkr. Kostnad drift- och kapitalkostnader är 83 tkr år 1, varav årlig driftkostnad är 40 tkr/år och total kostnad avskrivning, kapitalkostnader och ränta är 43 tkr år 1

### Ärendet

#### Beskrivning

Tekniska kontoret har tillsammans med Kultur- och fritidskontoret, som i sin tur har haft dialog med barn och ungdomar i Edsbro, tagit fram detta ärende för byggnation av en aktivitetspark för barn och ungdomar i Edsbro samhälle.

Ärendet har passerat Kultur- och fritidsnämndens arbetsutskott och Kultur- och fritidsnämnden.

Fritidssysselsättningar för barn och unga har under årens lopp haft olika trender där intresset för olika aktiviteter ibland ökar för att sedan åter minska till fördel för någonting nytt. Mer ihållande aktiviteter för tonåringar är skate och kickbike där parkour också ser ut att bli en mer långtgående trend. Ungdomar som går in i tonåren har, förutom fysisk aktivitet, ett stort behov av att umgås genom att samtala, lyssna på musik och hänga tillsammans. I dagens samhälle blir det allt viktigare att skapa offentliga utrymmen så att dessa aktiviteter för ungdomar kan ske på en trygg plats.

Ett flertal dialogmöten har genomförts med barn och unga i Edsbro de senaste åren, huvudsakligen med representanter från Kultur- och fritidskontoret i samverkan med gruppen Framtid Edsbro. Det som

framkommit i dessa möten är i första hand en önskan om att skapa en yta för parkour samt för skate och kickbike. Det har också framkommit som positivt med en plats där man kan hänga och t ex lyssna på musik tillsammans.

När Hallstaviks aktivitetspark planerades framkom ett liknande behov från barn och ungdomar i Hallstavik. Hallstaviks aktivitetspark uppfördes utifrån dessa behov och öppnade i juni 2019. Trots detta har parkens ytor för parkour och skate-/kickbike sedan dess nyttjats i liten utsträckning. Den yta som innefattas av en liten scen, miniläktare och ladd-stolpe för digital utrustning har dock använts mer frekvent.

Tekniska kontoret och Kultur- och fritidskontoret har utifrån dessa två infallsvinklar tagit fram ett förslag på en enklare aktivitetspark i Edsbro med lugnare ytor som omges av en skate-/kickbike slinga. I utformningen finns utrymme för ytterligare etapp där en parkourbana eller en mer avancerad musikanläggning skulle kunna ingå.

### **Förslag på aktivitetspark**

Nedan följer förslag på aktivitetsparkens utformning (se även bilaga 1).

### **Aktivitetsparkens utformning**

Aktivitetsparken består av två delar som ringas in av en mindre skate-/kickbike bana. Den ena delen består av gräs där det finns utrymme för att vid senare tillfälle utveckla parken med exempelvis en parkour yta. Den andra delen består av hängmattor, bänkar och en hänggunga. På den yttre sidan av skate-/kickbanan finns en liten läktare med tak och möjlighet till laddning av elektronik. På den yttre sidan finns också sittplatser och cykelställ utplacerade.

### **Lagkrav**

Är inte tillämpligt.

### **Koppling till gällande styrdokument**

Mål och budget 2021-2023: "Grunden för Kultur- och fritidsnämndens uppdrag är att stödja och främja kultur-, idrotts, och friluftslivet i hela Norrtälje kommun. Avsikten är att tillgodose den enskildes kulturella, demokratiska, sociala och fysiska välfärd. Kultur- och fritidsnämnden medverkar på detta sätt för att alla invånare i hela Norrtälje kommun ska få möjlighet att bedriva kultur- och fritidsaktiviteter. Kommunen vill att det ska ge upplevelser, personlig utveckling och god livskvalitet samt skapa förutsättningar för en attraktiv livsmiljö och en hållbar utveckling i hela kommunen. I Kultur- och fritidsnämndens arbete prioriteras verksamheter riktade till barn och unga".

### **Ekonomiska konsekvenser**

Total kostnad för Edsbro aktivitetspark är 900 tkr.

Finansiering av den sammanlagda investeringen för projektet sker inom Kommunstyrelsens anslag för investeringar 2021.

Kostnad drift- och kapitalkostnader är 83 tkr år 1, varav årlig driftkostnad är 40 tkr/år och total kostnad avskrivning, kapitalkostnader och ränta är 43 tkr år 1.

Budgeterade kostnader avser prisläge 2021-07-01

#### **Ekonomiska konsekvenser**

##### Ekonomisk kalkyl

Byggkostnader	750 tkr
Byggherrekostnad	100 tkr
<u>Oförutsett</u>	<u>50 tkr</u>
Totalt	900 tkr

Kostnader komponent fördelas enligt nedan:

Komponent	Andel	Kostnad	Avskrivning och ränta år 1
Underbyggnad 50 år	27%	240 tkr	8 tkr
Slitlager 25 år	27%	240 tkr	13 tkr
Belysning 20 år	11%	95 tkr	6 tkr
Lekplatsutrustning, utemiljö 30 år	36%	325 tkr	16 tkr
Summa		900 tkr	43 tkr

Total kostnad avskrivning, kapitalkostnader och ränta är 43 tkr/kr år 1

## Förvaltningens analys och slutsatser

Fastighetsavdelningen har samverkat i detta ärende med Kultur-och fritidsförvaltningen. Som byggherre ser inte Fastighetsavdelningen några större risker med detta ärende då platsen är lämplig för ändamålet.

## Tidplaner

Upphandling av parken sker höst/vinter 2021.

Projektet genomförs våren 2022.

Invigning av parken sker sommaren 2022.

Kenneth Eriksson  
Tf Tekniskdirektör  
Tekniska kontoret

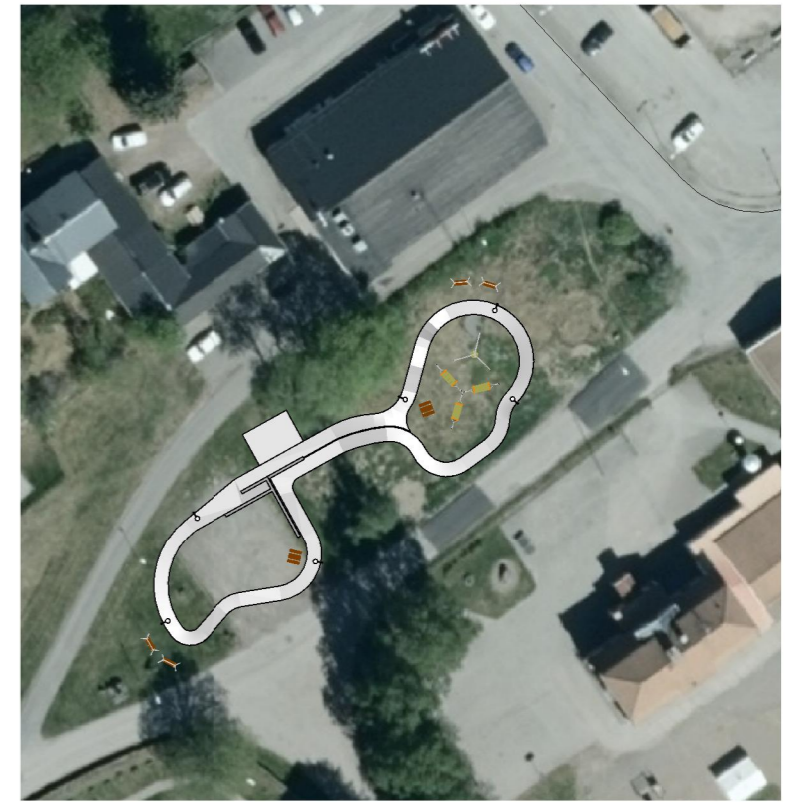
Caroline Isenborg  
Tf Fastighetschef  
Fastighetsavdelningen

## Bilagor

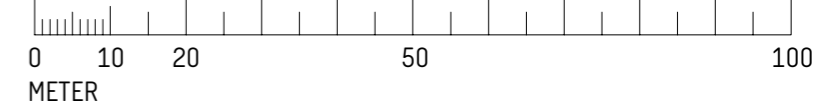
Bilaga 1, aktivitetspark Edsbro

## Beslut skickas till

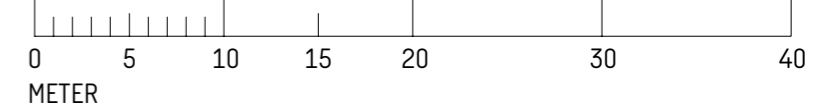
Kommunstyrelsen  
Fastighetsavdelningen  
Avdelningschef bad- och idrott  
Ekonomiavdelningen



SKALA 1:1000



SKALA 1:400



NORRTÄLJE  
KOMMUN

EDSBRO AKTIVITETSUTA

SITUATIONSPLAN

2021-01-11

