



Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott

§62

Dnr TKN 2018-696

Slutredovisning Investering 2019 - Rivning av fastigheten Hallsta 2:92 samt anläggning av parkering Beslut

Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott föreslår:

Teknik- och klimatnämnden hemställer att kommunstyrelsen godkänner slutredovisning av rivning av byggnad samt anläggning av parkering på Hallsta 2:92 i Hallstavik.

Sammanfattning av ärendet

Projektet tilldelades investeringsmedel om totalt 3 210 tkr för rivning av befintlig byggnad på Hallsta 2:92 samt anläggning av en ny parkering. Slutkostnaden blev 2 560 tkr och projektet återlämnar ett överskott på 650 tkr.

Beslutsunderlag

Slutredovisning Parkering skolvägen 19 i Hallstavik

Beslutande sammanträde

Yrkanden

Tommy Lundqvist (C) yrkar att tekniska kontoret beslutar i enlighet med tekniska kontorets tjänsteutlåtande.

Sverker Nyman (S) yrkar bifall till förslaget.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att teknik- och klimatnämndens arbetsutskott beslutar i enlighet med Tommy Lundqvists (C) yrkande som bifalls av Sverker Nyman (S) och finner att arbetsutskottet beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Tekniska kontoret
Fastighetsavdelningen
Ekonomiavdelningen

Paragrafen är justerad



Tekniska kontoret / Fastighetsavdelningen

Handläggare: Thomas Lundqvist
Titel: Projektledare
E-post: Thomas Lundqvist

Till: Teknik och klimatnämndens arbetsutskott

Slutredovisning av rivning av fastighet på Hallsta 2:92 samt anläggning av parkering

Förslag till beslut

Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott föreslår:

1. Teknik- och klimatnämnden hemställer att kommunstyrelsen godkänner slutredovisning av rivning av byggnad samt anläggning av parkering på Hallsta 2:92 i Hallstavik.

Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Projektet tilldelades investeringsmedel om totalt 3 210 tkr för rivning av befintlig byggnad på Hallsta 2:92 samt anläggning av en ny parkering. Slutkostnaden blev 2 560 tkr och projektet återlämnar ett överskott på 650 tkr.

Ärendet

Beskrivning

Norrtälje kommun har ett antal byggnader i sitt fastighetsbestånd som är i dålig kondition och som behöver rivas eller ersättas med nya byggnader eller få en annan funktion. Fastigheten Hallsta 2:92 på Skolvägen 19 är till ytan ca 2100 m² stor och hade en bostadsbyggnad som är byggd på 60-talet. Byggnaden hade uppnått sin tekniska livslängd på flertalet av byggnadens ingående komponenter. Fastigheten ligger på ett hörn mellan Hallsta nya förskola och Hallstavik gamla badhus/idrottshall. Den nya parkeringen kommer att ligga strategiskt bra för både skolverksamhet samt för idrottsverksamhet och kommer att nyttjas under olika tider på dygnet alla dagar i veckan.

Beslut för en investering togs i KS 2018-12-17, §210. Investeringsanslaget för projektet var 3 210 tkr vilket omfattade att riva den befintliga byggnaden samt att anlägga en ny parkering på hela fastigheten.

Lagkrav

Är ej tillämpligt

Koppling till gällande styrdokument

Är ej tillämpligt

Ekonomiska konsekvenser och riskanalys

Projektet tilldelades investeringsmedel om 3 210 tkr. Slutkostnaden blev 2 560 tkr och projektet återlämnar ett överskott på 650 tkr. Projektet har projektnummer 19003.

Förvaltningens analys och slutsatser

Är ej tillämpligt

Tidplaner

TKNAU	2021-11-30
TKN	2021-12-14
KSAU	2022-01-26
KS	2022-02-07

Linda Edgren
Teknisk direktör
Tekniska kontoret

Caroline Isenborg
Tf. Fastighetschef
Fastighetsavdelningen

Bilagor

Beslut skickas till

Tekniska kontoret
Fastighetsavdelningen
Ekonomiavdelningen