

## Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott

§63

Dnr TKN 2017-802

### Slutredovisning - Investering 2018 - nybyggnad av Hallsta förskola Beslut

Teknik och klimatnämndens arbetsutskott föreslår:

Teknik- och klimatnämnden föreslår:

Kommunfullmäktige godkänner slutredovisning av nybyggnation av Hallsta nya förskola.

### Sammanfattning av ärendet

Beslut om investering i en ny förskola togs i KF 2015-09-28 §158 samt med ett tilläggsanslag KF 2018-02-19 §7. Projektet tilldelades investeringsmedel om totalt 38 500 tkr för nybyggnad av en förskola på Magistervägen 4 i Hallstavik. Slutkostnaden slutade på 38 340 tkr och projektet återlämnar ett överskott på 160 tkr.

### Beslutsunderlag

Slutredovisning Hallsta förskola

### Beslutande sammanträde

Yrkanden

Tommy Lundqvist (C) yrkar att tekniska kontoret beslutar i enlighet med tekniska kontorets tjänsteutlåtande.

Sverker Nyman (S) yrkar bifall till förslaget.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att teknik- och klimatnämndens arbetsutskott beslutar i enlighet med Tommy Lundqvists (C) yrkande som bifalls av Sverker Nyman (S) och finner att arbetsutskottet beslutar i enlighet med förslaget.

---

#### Beslutet ska skickas till

Tekniska kontoret

Fastighetsavdelningen

Ekonomiavdelningen

**Paragrafen är justerad**



**Tekniska kontoret/ Fastighetsavdelningen**

Handläggare: Thomas Lundqvist  
Titel: Projektledare  
E-post: Thomas Lundqvist

Till: Teknik och klimatsnämndes arbetsutskott

## Slutredovisning av nybyggnation av Hallsta förskola

### Förslag till beslut

Teknik och klimatsnämndes arbetsutskott föreslår:  
Teknik- och klimatsnämnden föreslår:

1. Kommunfullmäktige godkänner slutredovisning av nybyggnation av Hallsta nya förskola.

### Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Beslut om investering i en ny förskola togs i KF 2015-09-28 §158 samt med ett tilläggsanslag KF 2018-02-19 §7. Projektet tilldelades investeringsmedel om totalt 38 500 tkr för nybyggnad av en förskola på Magistervägen 4 i Hallstavik. Slutkostnaden slutade på 38 340 tkr och projektet återlämnar ett överskott på 160 tkr.

### Ärendet

#### Beskrivning

Gamla Hallsta förskola även kallad Snödroppen på Envägen 1 byggdes på 70-talet. Byggnaderna ansågs 2015 undermåliga och i stort behov av underhåll, vilket har medfört en dålig driftsekonomi. Lokalerna uppfyllde inte kraven på acceptabel arbetsmiljö för personalen. Det var problem med inomhusmiljön och även konstaterat mikrobiella skador i golvkonstruktionen. Fastighetsavdelningen, tillsammans med barn- och utbildningskontoret, konstaterade att en nyproduktion av förskolelokaler var bästa alternativet.

Beslut om en investering till en ny förskola togs i KF 2015-09-28 §158 samt ett tilläggsanslag KF 2018-02-19 §7. Investeringsanslaget för projektet var 38 500 tkr, vilket omfattade en nybyggnation av en ny förskola på 6 avdelningar och för 120 barn med personal samt en ny utemiljö. Projektet omfattade även en angöring till tillagningsköket samt en mindre parkering till förskolan för föräldrar och personal. Förskolan stod klar under sommaren 2020 och överlämnades till verksamheten till skolstart inför höstterminen 2020.

#### Lagkrav

Är ej tillämpligt

## **Ekonomiska konsekvenser och riskanalys**

Projektet tilldelades investeringsmedel om totalt 38 500 tkr. Slutkostnaden blev 38 340 tkr och projektet återlämnar ett överskott på 160 tkr.

## **Förvaltningens analys och slutsatser**

Är ej tillämpligt

## **Tidplaner**

|       |            |
|-------|------------|
| TKNAU | 2021-11-30 |
| TKN   | 2021-12-14 |
| KSAU  | 2022-01-26 |
| KS    | 2022-02-07 |
| KF    | 2022-02-21 |

Linda Edgren  
Teknisk direktör  
Tekniska kontoret

Caroline Isenborg  
TF. Fastighetschef  
Fastighetsavdelningen

## **Bilagor**

Bilaga 1-Situationsplan Hallsta förskola

## **Beslut skickas till**

Tekniska kontoret  
Fastighetsavdelningen  
Ekonomiavdelningen