



## Teknik- och klimatnämnden

§57

Dnr TKN 2022-242

### Slutredovisning Energieffektiviseringsåtgärder i kommunala fastigheter 2019

#### Beslut

Teknik och klimatnämnden beslutar att återremittera slutredovisning av energieffektiviseringsåtgärder i kommunala fastigheter 2019 för förtydligande redovisning i tjänsteutlåtande och bilagor.

#### Sammanfattning av ärendet

Projektet tilldelades investeringsmedel om totalt 12 000 tkr för energibesparande åtgärder år 2019. Slutkostnaden blev 12 258 tkr och projektet fick ett underskott på 258 tkr.

#### Beslutsunderlag

§40 TKNAU Slutredovisning Energieffektiviseringsåtgärder i kommunala fastigheter 2019

Slutredovisning Energibesparing 2019

Bilaga till slutredovisning energieffektivisering 2019

#### Beslutande sammanträde

##### Yrkande

Jörgen Jansson (M) yrkar att teknik- och klimatnämnden beslutar att återremittera ärendet för förtydligande redovisning i tjänsteutlåtande och bilagor.

##### Beslutsgång

Ordförande frågar om teknik- och klimatnämnden kan besluta i enlighet med Jörgen Jansson (M) yrkande och finner att nämnden beslutar i enlighet med förslaget.

---

#### Beslutet ska skickas till

Tekniska kontoret

Fastighetsavdelningen

Ekonomiavdelningen

Paragrafen är justerad



## Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott

§40

Dnr TKN 2022-242

### Slutredovisning Energieffektiviseringsåtgärder i kommunala fastigheter 2019

#### Beslut

Teknik och klimatnämndens arbetsutskott föreslår:

Teknik och klimatnämnden beslutar att godkänna slutredovisning av energieffektiviseringsåtgärder i kommunala fastigheter 2019

#### Sammanfattning av ärendet

Projektet tilldelades investeringsmedel om totalt 12 000 tkr för energibesparande åtgärder år 2019. Slutkostnaden blev 12 258 tkr och projektet fick ett underskott på 258 tkr.

#### Beslutsunderlag

Slutredovisning Energibesparing 2019

#### Beslutande sammanträde

Yrkanden

Jörgen Jansson (M) yrkar att teknik- och klimatnämndens arbetsutskott överlämnar ärendet till teknik- och klimatnämnden utan eget ställningstagande.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att teknik- och klimatnämndens arbetsutskott beslutar i enlighet med Jörgen Jansson (M) yrkande och finner att utskottet beslutar i enlighet med förslaget.

---

#### Beslutet ska skickas till

Tekniska kontoret  
Fastighetsavdelningen  
Ekonomiavdelningen  
**Paragrafen är justerad**



**Tekniska kontoret / Fastighetsavdelningen**

Handläggare: Leif Söderbäck  
Titel: Projektledare  
E-post: leif.soderback@norrtalje.se

Till: Teknik och klimatnämndes arbetsutskott

## Slutredovisning Energieffektiviseringsåtgärder i kommunala fastigheter 2019

### Förslag till beslut

Teknik och klimatnämndes arbetsutskott föreslår:

Teknik och klimatnämnden beslutar att godkänna slutredovisning av energieffektiviseringsåtgärder i kommunala fastigheter 2019

### Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Projektet tilldelades investeringsmedel om totalt 12 000 tkr för energibesparande åtgärder år 2019. Slutkostnaden blev 12 258 tkr och projektet fick ett underskott på 258 tkr.

### Ärendet

#### Beskrivning

I linje med Norrtälje kommuns avsikt att minska de fossila bränslena i kommunens fastighetsbestånd har 7 oljepannor uttrangerats och ersatts med andra fossilfria uppvärmningslösningar. Förutom detta så har det installerats 16 st. luft/luft värmepumpar och 11 st. luft/vattenvärmepumpar. I övrigt har det skett byte av radiatortermostater på 7 objekt, optimering av befintliga styr- och reglersystem med optimering av drifttider, installation av närvarogivare etc.

Beslut för en investering togs i KS 2019-06-17, §81. Det totala investeringsanslaget för projektet var 12 000 tkr.

#### Ekonomiska konsekvenser och riskanalys

Projektet tilldelades investeringsmedel om totalt 12 000 tkr. Slutkostnaden blev 12 258 tkr och projektet fick ett underskott på 258 tkr.

### Förvaltningens analys och slutsatser

Projektet startades på hösten 2019.

Under 2020 var minskningen jämfört med 2019:

- energi för el hade minskat med 4 000 000 kWh
- graddagskorrigerad värme hade minskat med 1 939 795 kWh

Således en total minskning med 2 339 795 kWh vilket grovt räknat ger en vinst på 3 500 tkr

### Tidplaner

Projektet blev klart under hösten 2021.

Linda Edgren  
Teknisk direktör  
Tekniska kontoret

Caroline Isenborg  
TF. fastighetschef  
Fastighetsavdelningen

## Bilagor

Bilaga till slutredovisning energieffektivisering 2019

## Beslut skickas till

Tekniska kontoret  
Fastighetsavdelningen  
Ekonomiavdelningen



## Bilaga till slutredovisning energibesparande åtgärder 2019, projekt 19031

### Energiprojekt 19031

#### Oljeutrangeringar

5819 Svanberga skola olja till elpanna

5884 Rånäs skola olja till elpanna

5854 Älmsta skola olja till elpanna

5852 Norrsundsskolan olja till elpanna

5525 Rosenlundsgården komplettering elpanna

5305 Söderbykarl lgh olja till värmepump

5813 Rådmansö skola olja till elpanna

5811 Drottningdal skola olja till värmepump + elpanna

5861 Skebo skola olja till värmepump (delvis)

5752 Medborgarhuset i Grisslehamn olja till värmepump

Optimeringar i bef.styr & regler system med sommaravstängningar, komplettering rumsgivare ,installation närvarogivare ,modernisering ducar + moduler.

Duc/driftdator uppkopplingar till nya byggnader för att kunna optimera & reglera ventilation + värme.

---

**POSTADRESS**

Box 802, 761 28 Norrtälje  
Fastighetsavdelningen

**BESÖKSADRESS**

Estunavägen 14

**KONTAKT**

0176-710 00

[kontaktcenter@norrtalje.se](mailto:kontaktcenter@norrtalje.se)

[www.norrtalje.se](http://www.norrtalje.se)