

Teknik- och klimatnämnden

§107

Dnr TKN 2020-600

Investering 2020 - Faktoribron Beslut

Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott föreslår:

Teknik- och klimatnämnden föreslår:

1. Kommunstyrelsens arbetsutskott anslår 2 250 tkr i investeringsanslag för utbyte av Faktoribron i Norrtälje
2. Investeringen finansieras med kommunstyrelsens anslag för investeringar 2020
3. Driftskostnader om 98 tkr från år 2021 finansieras inom befintlig ram

Sammanfattning av ärendet

Investeringen avser en reinvestering av brokonstruktionsbyggnaden Faktoribron i form av träbro inklusive nödvändiga anpassningar av mark kring befintliga brofästen samt slitlager. Investeringen är beräknad till en kostnad av 2 250 tkr. Investeringen finansieras med kommunstyrelsens anslag för investeringar 2020. Kapitalkostnaderna från år 2021 uppgår till 98 tkr till följd av komponentavskrivning. Kapital- och driftskostnader finansieras inom befintlig ram. Investeringen genomförs och färdigställs under 2021.

Beslutsunderlag

§78 TKNAU Investering 2020 - Faktoribron
Tjänsteutlåtande investering - Faktoribron (2020-10-23)

Beslutande sammanträde

Yrkanden

Henrik Hedensiö (M) och Robert Lönnqvist (S) yrkar bifall till förslaget.

Reservationer & protokollsanteckningar

Kai Larsson (MP) lämnar in följande protokollsanteckning:

"Ny bro efter Faktoriebron skall inte enbart utformas utifrån tekniska faktorer utan också genomgå en omsorgsfull gestaltning och vara en prydnad för ån. Mats Wedberg MP"

Beslutsgång

Ordförande frågar om teknik- och klimatnämnden kan besluta i enlighet med teknik- och klimatnämndens arbetsutskotts förslag, som bifalls av Henrik Hedensiö (M) och Robert Lönnqvist (S), och finner att nämnden beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Handläggare/Tekniska kontoret

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Teknisk direktör/Tekniska kontoret
Gatu- och parkavdelningen
Teknik- och klimatnämnden
Paragrafen är justerad

Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott

§78

Dnr TKN 2020-600

Investering 2020 - Faktoribron Beslut

Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott föreslår:

Teknik- och klimatnämnden föreslår:

1. Kommunstyrelsens arbetsutskott anslår 2 250 tkr i investeringsanslag för utbyte av Faktoribron i Norrtälje
2. Investeringen finansieras med kommunstyrelsens anslag för investeringar 2020
3. Driftskostnader om 98 tkr från år 2021 finansieras inom befintlig ram

Sammanfattning av ärendet

Investeringen avser en reinvestering av brokonstruktionsbyggnaden Faktoribron i form av träbro inklusive nödvändiga anpassningar av mark kring befintliga brofästen samt slitlager. Investeringen är beräknad till en kostnad av 2 250 tkr. Investeringen finansieras med kommunstyrelsens anslag för investeringar 2020. Kapitalkostnaderna från år 2021 uppgår till 98 tkr till följd av komponentavskrivning. Kapital- och driftskostnader finansieras inom befintlig ram. Investeringen genomförs och färdigställs under 2021.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande investering - Faktoribron (2020-10-23)

Beslutsgång

Ordförande frågar om teknik- och klimatnämndens arbetsutskott kan besluta i enlighet med tekniska kontorets tjänsteutlåtande och finner att utskottet beslutar i enlighet med förslaget.

Mats Wedberg (MP) lämnar in följande protokollsanteckning:

"Ny bro efter Faktoribron skall inte enbart utformas utifrån tekniska faktorer utan också genomgå en omsorgsfull gestaltning och vara en prydnad för ån.

Mats Wedberg MP"

Beslutet ska skickas till

Handläggare/Tekniska kontoret
Teknisk direktör/Tekniska kontoret
Gatu- och parkavdelningen
Teknik- och klimatnämnden



Tekniska kontoret

Handläggare: Ulrika Isgård
Titel: Projektsamordnare/Projektledare Gatu- och parkavdelningen
E-post: ulrika.isgard@norrtalje.se

Till: Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott

Investering 2020 - Faktoribron

Förslag till beslut

Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott föreslår:
Teknik- och klimatnämnden föreslår:

1. Kommunstyrelsens arbetsutskott anslår 2 250 tkr i investeringsanslag för utbyte av Faktoribron i Norrtälje
2. Investeringen finansieras med kommunstyrelsens anslag för investeringar 2020
3. Driftskostnader om 98 tkr från år 2021 finansieras inom befintlig ram

Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Investeringen avser en reinvestering av brokonstruktionsbyggnaden Faktoribron i form av träbro inklusive nödvändiga anpassningar av mark kring befintliga brofästen samt slitlager. Investeringen är beräknad till en kostnad av 2 250 tkr. Investeringen finansieras med kommunstyrelsens anslag för investeringar 2020. Kapitalkostnaderna från år 2021 uppgår till 98 tkr till följd av komponentavskrivning. Kapital- och driftskostnader finansieras inom befintlig ram. Investeringen genomförs och färdigställs under 2021.

Ärendet

Beskrivning

Den nuvarande Faktoribron i Norrtälje stadskärna är en gång- och cykelbro i form av en träbro med stående bropelare i vattnet som installerades under slutet av 1970-talet. Ett utbyte av bron har varit med i investeringsplanen sedan många år då den tekniska livslängden för de bärande delarna har upphört men nedprioriterats. Under 2016 lyftes frågan igen som en prioriterad åtgärd inklusive återställning av anslutande ledmur men investeringen flyttades fram 5 år i investeringsplanen, dock med information och förbehållet att den skulle bli nedklassad inom denna tid och att resultatet då skulle bli nedsättning av last samt avstängning för driftfordon. Bron kommer sannolikt att stängas av helt inom ett år om åtgärder inte vidtas.

Gatu- och parkavdelningen har under våren 2020 fått i uppdrag från Teknik- och klimatnämndens presidium att skriva fram ett beslutsunderlag för att byta ut Faktoribron då denna inte längre lever upp till önskad och nödvändig funktion.

Utifrån gestaltning och funktion föreslås att bron byts ut till en av träkonstruktion med räcke som kommer att smälta in i stadsmiljön gestaltningsmässigt.

Då å-rummet är känsligt så kommer de nuvarande fyra bropelarna (två på var sida om ån) att återanvändas då de vid senaste besiktning var i tillräckligt bra skick för att antas klara livslängden (40 år) på en ny bro av träkonstruktion.

Ledmuren under södra landfästet behöver åtgärdas då de är i dåligt skick likväl som hela ledmuren på den södra sidan mellan broarna Badhusbron och Faktoribron.

VA-ledningarna (huvudavloppsledningarna) ligger dock för nära brofästet så detta kommer inte att kunna utföras förrän VA-avdelningen åtgärdar dessa ledningar som ligger under den södra ledmuren och i å-rummet. I samband med framtida åtgärder där VA-avdelningen kommer att åtgärda ledningarna så kommer gatu- och parkavdelningen att begära investeringsmedel för åtgärd av ledmuren samt att lösa Faktoribrons landfästen/bropelare på den södra sidan av ån. Faktoribron kommer att behöva lyftas bort den dag den södra delen av ledmuren bakom landfästena ska åtgärdas i samband med att huvudavloppsledningarna åtgärdas.

Gällande VA-ledningarna så har VA-avdelningen gjort en utredning men i dagsläget inte kunnat ta ställning till omfattning och tidplan. Detta tolkar Gatu- och parkavdelningen som att det inte kommer att utföras inom den närmaste tiden och således inte innan en träbro är på plats.

Exempel på illustration av en träbro (källa: martinsons.se)



Lagkrav

Är inte tillämplig

Koppling till gällande styrdokument

- Målområde 1 – Norrtälje kommun ska ha en sund och hållbar ekonomi.
- Målområde 5 – Norrtälje kommun ska vara en trygg och säker kommun – i både vardag och kris.
- Målområde 6 – Norrtälje kommun ska vara en sammanhållen och företagsvänlig kommun – där människor utvecklas och entreprenörskap uppmuntras.

Ekonomiska konsekvenser och riskanalys

Investeringsbeslutet innebär att investeringsmedel anslås som möjliggör gatu- och parkavdelningens genomförande av utbyte av Faktoribron. Investeringen är beräknad till en kostnad av 2 250 tkr. I investeringsplan för Gatu- och parkavdelningen finns angivet 5 mnkr för Faktoribron då den tidigare ambitionsnivån i investeringsplanen beräknats utifrån en stålbrokonstruktion samt nya brofästen. Detta investeringsärende avser en enklare brokonstruktion av mer prefabricerad art och i trä som konstruktionsmaterial och enklare projektering. Det innebär även att befintliga bropelare återanvänds. I och med införandet av komponentavskrivningen innebär investeringen att kapitalkostnaderna uppgår till 98 tkr från år 2021. Investeringen finansieras med kommunstyrelsens anslag för investeringar 2020. Kapital- och driftskostnader finansieras inom befintlig ram. Kostnaderna aktiveras i ekonomisystemet i samband med slutbesiktning och överlämning till förvaltning.

Fördelningen av planerade investeringskostnader och kapitalkostnader över komponenter ser ut enligt följande, där årliga räntan är beräknad på 1,5%:

Bro – stomme:

- Investeringskostnad: 2 138 tkr
- Avskrivningstid: 40 år
- Årlig avskrivning: 53 tkr
- Ränta: 32 tkr

Bro - slitlager:

- Investeringskostnad: 113 tkr
- Avskrivningstid: 10 år
- Årlig avskrivning: 11 tkr
- Ränta: 2 tkr

Förvaltningens analys och slutsatser

Genom att byta ut Faktoribron så säkerställer vi att standarden på denna konstruktion samt slitlager kommer att vara i ett fullgott skick samt investerar i en hållbar brolösning med en förväntad livslängd på 40 år.

Ledmuren mellan Faktoribron och Badhusbron på den södra sidan har uppnått sin tekniska livslängd och kommer att behöva åtgärdas.

Då ingen åtgärd av VA-ledningarna är inplanerad i närtid så innebär detta alternativ med träbro och återanvändning av bropelare att det är en kortsiktig lösning tills VA-ledningarna åtgärdas och efter detta så ges möjlighet att åtgärda ledmuren.

I samband med att VA-ledningarna åtgärdas så kommer kostnader tillkomma för flytt av bro under arbetet, kostnader för att åtgärda ledmur på den södra sidan efter arbetet samt installation av nya brofästen då de gamla behöver tas bort i samband med dessa arbeten.

Gällande VA-ledningarna så har VA-avdelningen gjort en utredning men i dagsläget inte kunnat ta ställning till omfattning och tidplan. Detta tolkar Gatu- och parkavdelningen som att det inte kommer att utföras inom den närmaste tiden och således inte innan en träbro är på plats.

Genom att inte åtgärda Faktoribron så kommer denna att stängas av även för fotgängare och invånarna kan komma att ifrågasätta varför denna bro finns kvar. Det finns även risk att den beträds olovligen med risk för skador på person och egendom.

Tidplaner

Påbörjas och genomförs under 2021.

Mats Pernhem
Tf. Förvaltningsdirektör/Teknisk direktör
Tekniska kontoret

Tom Johansson
Tf. Gatu- och parkchef
Tekniska kontoret/Gatu- och parkavd.

Bilagor

-

Beslut skickas till

Handläggare/Tekniska kontoret
Teknisk direktör/Tekniska kontoret
Gatu- och parkavdelningen
Teknik- och klimatnämnden