



Förvaltning och avdelning

Handläggare: Stefan Noaksson
Titel: Projektledare/Driftsamordnare
E-post: Stefan.noaksson@norrtalje.se

Till: Teknik och klimatsnämndens arbetsutskott

Godkännande av genomförande av förstudie avseende solceller på kommunala fastigheter

Förslag till beslut

Teknik- och klimatsnämndens arbetsutskott föreslår:
Teknik- och klimatsnämnden beslutar att ge tekniska kontoret i uppdrag att utreda förutsättningar med solceller på kommunala fastigheter genom att ta fram en förstudie och förslag på objekt med rätt förutsättningar för solceller. Uppdraget ska redovisas under Q1 2023

Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Beslut om att inleda en förstudie med att anlägga solceller på kommunala fastigheter. Solenergi bedöms vara en av de förnybara energikällorna med störst framtidspotential och övergången till solceller är därmed en viktig hållbarhetsfråga. Förstudien ska redovisa möjliga fastighetsobjekt där det är möjligt att installera solcellsanläggningar. Förstudien beskriver en byggnads förutsättningar avseende t.ex. takkonstruktion, väderstreck, ytuppgifter, lönsamhetskalkyl. Uppdraget ska redovisas Q1 2023

Ärendet

Beskrivning

El- och energimarknaden inom Sverige och övriga Europa är väldigt osäker just nu och bedöms vara så under flera år. Med installation av solceller inom kommunen minskar vi vårt behov av inköpt el vilket innebär att vi blir mindre känsliga för prisändringar inom energimarknaden. Solenergi bedöms vara en av de förnybara energikällorna med störst framtidspotential och övergången till solceller är därmed en viktig hållbarhetsfråga. Den huvudsakliga delen av den el som produceras från solcellerna kommer användas inom den aktuella byggnaden, övrig del egenproducerad el kan säljas tillbaka till elleverantör.

Installation av solceller kommer att minska fastighetens driftkostnader i form av minskad del inköpt el. Solcellernas livslängd är ca 25 – 30 år och kräver vanligen ingen service eller underhåll.

Lagkrav

Är ej tillämpligt

Ekonomiska konsekvenser och riskanalys

Förstudie kommer utföras med egna resurser och delvis konsultstöd, viss del av förstudie belastar investeringsprojekt "Energiåtgärder".

Investeringar kommer att påverka internhyran för de utvalda objekten där solceller anläggs. På sikt kommer fastigheternas el- och energikostnader minska eller åtminstone inte öka i samma omfattning som objekt utan egenproducerad el.

Förvaltningens analys och slutsatser

Solceller på de kommunala fastigheterna bedöms medföra flera positiva konsekvenser. Dels kommer fastigheterna att producera en del av sin egen energi vilket gör kommunen mindre känslig för prisförändringar på energimarknaden. Solcellerna kommer också att minska mängden koldioxidutsläpp som fastigheterna bidrar till.

Att installera förnyelsebar energi i kommunens fastigheter är ett steg i kommunens ambition att minska kommunens klimatpåverkan och öka den lokala energiproduktionen.

Tidplaner

TKNAU	2022-11-15
TKN	2022-11-29

Linda Edgren
Teknisk direktör
Tekniska kontoret

Per Hallsten
Fastighetschef
Fastighetsavdelningen

Bilagor

Inga bilagor biläggs.

Beslut skickas till

Tekniska kontoret
Fastighetsavdelningen
Ekonomiavdelningen