

InstanceName

§41

Dnr TKN 2020-282

Utökning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster 2020 Sika Beslut

Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott föreslår:

Teknik- och klimatnämnden föreslår:

Kommunfullmäktige antar förslaget i enlighet med Kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtande från den 17 juni 2020.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska kontoret/VA-avdelningen föreslår kommunfullmäktige att utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster. Ärendet berör Sika 4:43 som planeras att få anslutning till kommunens allmänna VA-anläggning då fastigheten bedöms ha behov av allmänna vattentjänster (LAV).

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande SIKÄ 4-43 TKN 2020-282

Bilaga 1 fastighetslista TKN 2020-282

Bilaga 2 Karta VA1 Norrtälje TKN 2020-282

Beslutande sammanträde

Beslutsgång

Ordförande frågar om teknik- och klimatnämndens arbetsutskott kan besluta i enlighet med tekniska kontorets tjänsteutlåtandes förslag och finner att utskottet beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Förvaltningsdirektör

VA-chef

Kartingenjörer vid VA-avdelningen: va-kartor@norrtalje.se

Bygg- och miljönämnden

Handläggare av tjänsteutlåtandet



Förvaltning och avdelning

Handläggare: Anna Olsson
Titel: VA-ingenjör
E-post: Anna.olsson@norrtalje.se

Till: Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott

Utökning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster 2020 Sika 2020 Sika 4:43

Förslag till beslut

Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott föreslår:
Teknik- och klimatnämnden föreslår:

Kommunfullmäktige antar förslaget i enlighet med Kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtande från den 17 juni 2020.

Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Tekniska kontoret/VA-avdelningen föreslår kommunfullmäktige att utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster. Ärendet berör Sika 4:43 som planeras att få anslutning till kommunens allmänna VA-anläggning då fastigheten bedöms ha behov av allmänna vattentjänster (LAV).

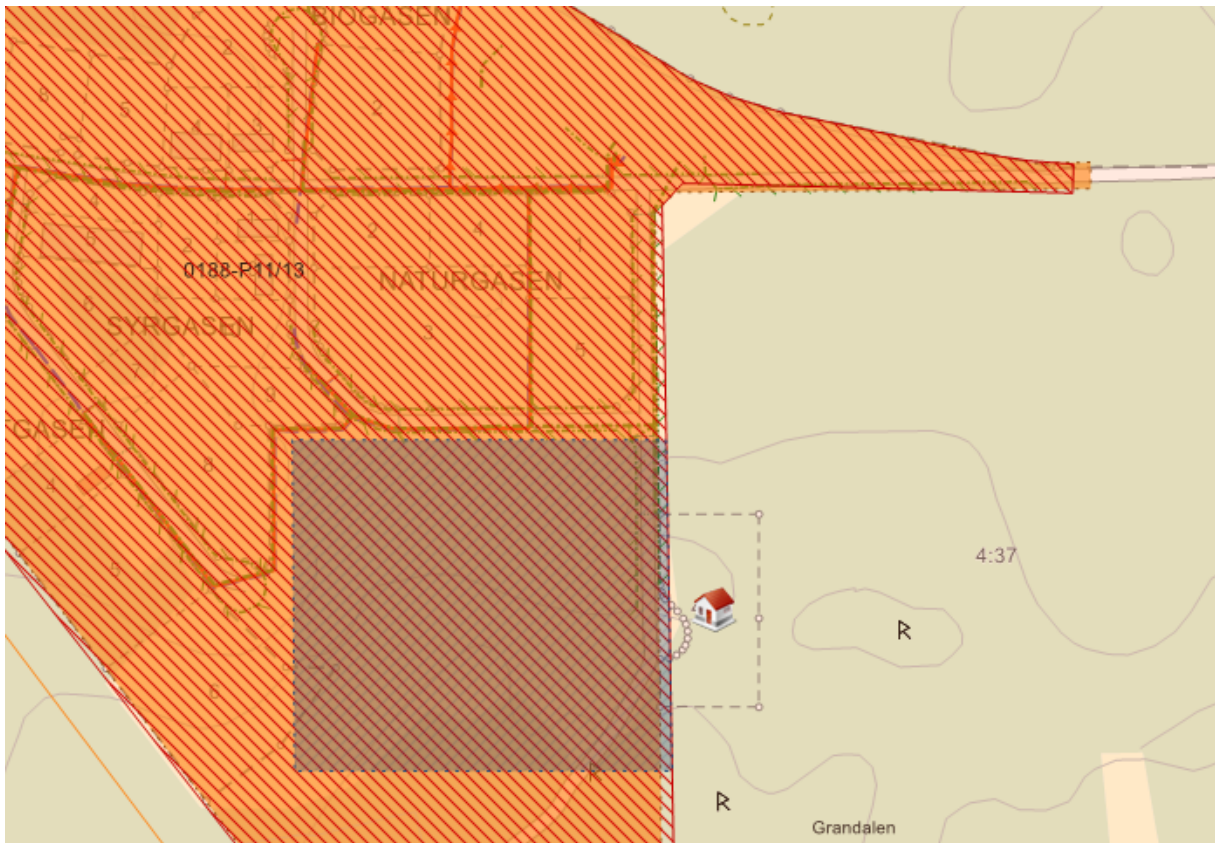
Ärendet

Beskrivning

Sika 4:43 var tidigare i Norrtälje kommuns ägo men blev under 2018 såld till ett större företag. Fastigheten är inte detaljplanerad men ligger i närheten av detaljplanerat område. Utbyggnad av VA-ledningar planeras då företaget har påbörjat byggnation på fastigheten.

Kartan på sidan 2 visar bild på Sika industriområde. Fastigheten som har huset på sin tomt är Sika 4:43.

Färgerna i kartan visar de delar i området som är detaljplanerat.



Lagkrav

Enligt 6 § lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) ska kommunen, om det med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön behöver ordnas vattenförsörjning eller avlopp i ett större sammanhang för en viss befintlig eller blivande bebyggelse, bestämma det verksamhetsområde inom vilket vattentjänsten eller vattentjänsterna behöver ordnas, och se till att behovet snarast, och så länge behovet finns kvar, tillgodoses i verksamhetsområdet genom en allmän VA-anläggning.

Koppling till gällande styrdokument

Att fastigheter erbjuds kommunala VA-tjänster bidrar till kommunens mål om en hållbar tillväxt och utveckling genom att dricksvattenförsörjningen likväl som avloppsvattenreningen för fastigheterna säkerställs långsiktigt.

Ekonomiska konsekvenser och riskanalys

Investeringsmedlen för upprättande av serviser inom eller i anslutning till verksamhetsområdet under 2020 beslutades av Kommunstyrelsen 2019-12-02 § 209.

För fastigheter innanför verksamhetsområdet uppkommer avgiftsskyldighet för allmänna vattentjänster i enlighet med lag (2006:412) om allmänna vattentjänster §§ 24-28.

Förvaltningens analys och slutsatser

Tekniska kontoret/VA-avdelningens bedömning är att utökningen är nödvändig för att rättigheter och skyldigheter enligt lag (2006:412) om allmänna vattentjänster, kommunens VA-taxa samt allmänna bestämmelser för användandet av Norrtälje kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning (ABVA) ska gälla för den berörda fastigheten.

Tidplaner

Planering pågår för utbyggnad av VA-ledningarna för upprättande av förbindelsepunkt till Sika 4:43.

Mats Pernhem
Förvaltningsdirektör
Tekniska kontoret

Anders Gelander
Avdelningschef
VA-avdelningen

Bilagor

Bilaga 1 fastighetslista
Bilaga 2 karta VA1 Norrtälje

Beslut skickas till

Förvaltningsdirektör
VA-chef
Kartingenjörer vid VA-avdelningen: va-kartor@norrtalje.se
Bygg- och miljönämnden
Handläggare av tjänsteutlåtandet

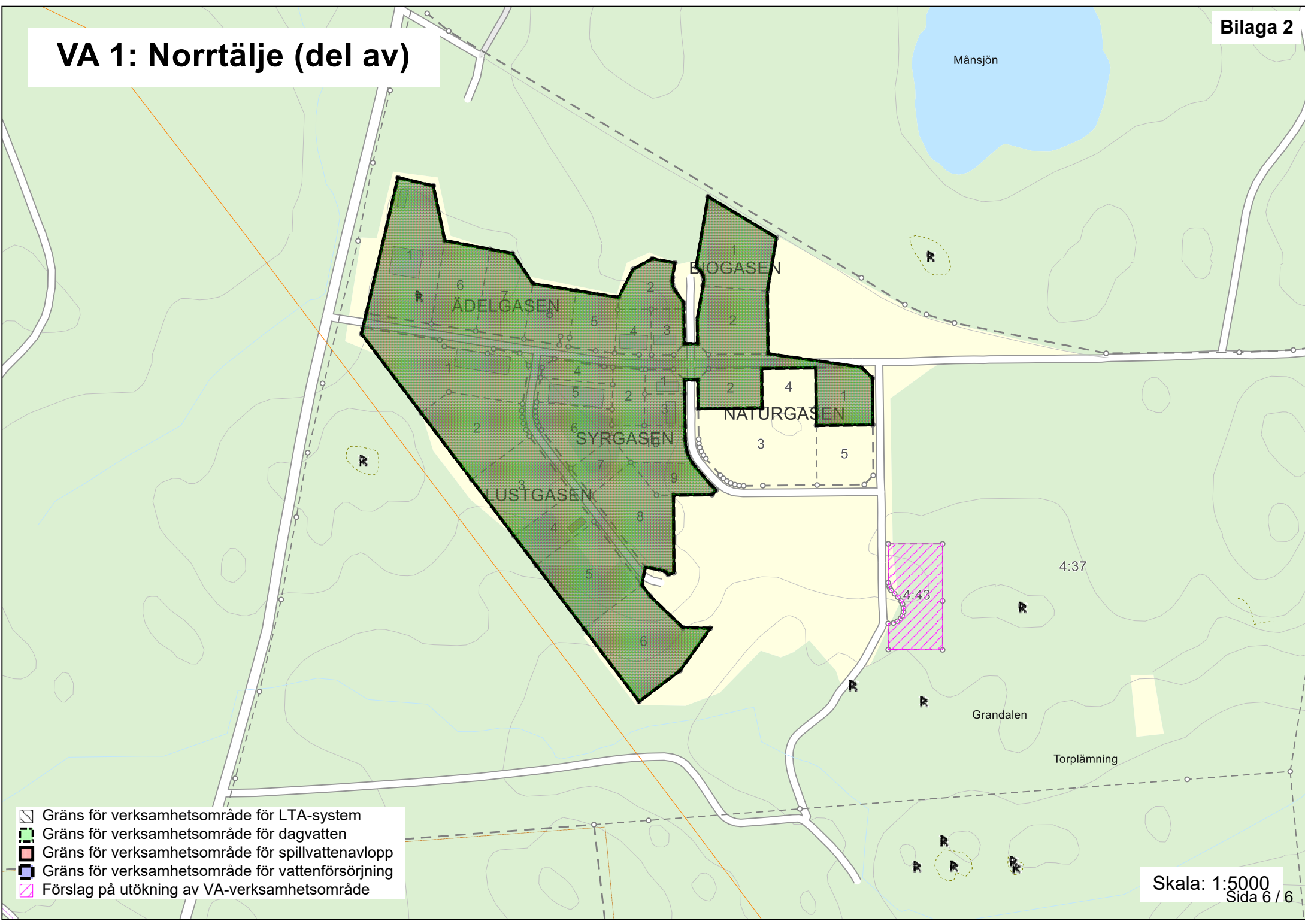
Bilaga 1. Fastighetslista över berörda fastigheter

Utökning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster 2020 Sika 4:43

VA 1 Norrtälje

Fastighet	Vatten	Spill	Dagvatten	Kommentar
Sika 4:43	V	S	D	Sika industriområde. Utbyggnad av VA-ledningar till fastigheten planeras.

VA 1: Norrtälje (del av)



- Gräns för verksamhetsområde för LTA-system
- Gräns för verksamhetsområde för dagvatten
- Gräns för verksamhetsområde för spillvattenavlopp
- Gräns för verksamhetsområde för vattenförsörjning
- Förslag på utökning av VA-verksamhetsområde