



InstanceName

§108

Dnr KS 2020-458

Slutredovisningar Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Godkänna slutredovisning av nybyggnation omklädningsrum med dusch på Färsna gård samt framdragning VA-servis.
2. Godkänna slutredovisning av Elljusspår, utbyte av belysning.

Sammanfattning av ärendet

Tjänsteutlåtandet behandlar två slutredovisningar från tekniska kontoret, vilkas ekonomiska utfall sammanfattas nedan:

- Nybyggnation omklädningsrum med dusch på Färsna gård samt framdragning VA-servis: Projektet tilldelades investeringsmedel om 4000 tkr med en slutsumma av 790 tkr. Kvarstående investeringsmedel om 3210 tkr (80%) lämnas tillbaka till kommunstyrelsen och projektet avslutas.
- Elljusspår, utbyte av belysning: Projektet beviljades reinvesteringsmedel om 1000 tkr med en slutsumma på 1248 tkr. Avvikelsen på 248 tkr har sin förklaring i att under arbetets gång framkom det att ett flertal av belysningsstolparna var i väldigt dåligt skick och ett utbyte av dessa stolpar blev nödvändigt.

Beslutsunderlag

§72 KSAU protokollsutdrag med tjänsteutlåtande och bilagor avseende slutredovisningar

Beslutande sammanträde

Protokollsanteckningar

Ulrika Falk (S) lämnar följande protokollsanteckning:

"Under 2018 togs ett beslut i kommunstyrelsen om att 4 miljoner kronor skulle anslås för att bygga en samlingslokal med omklädningsrum och dusch på Färsna gård. Socialdemokraterna beklagar att det här investeringsprojektet blivit resultatlöst, och att 3,2 miljoner i investeringsmedel lämnas tillbaka till kommunstyrelsen. Vi ser fram emot ett nytt investeringsbeslut i frågan, med målet om att det ska kunna nyttjas av personalen för den dagverksamhet som finns på gården.

*För Socialdemokraterna,
Ulrika Falk"*

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.



Beslutet ska skickas till

Tekniska kontoret
Fastighetsavdelningen
Ekonomiavdelningen



InstanceName

§72

Dnr KS 2020-458

Slutredovisningar Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår:

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Godkänna slutredovisning av nybyggnation omklädningsrum med dusch på Färsna gård samt framdragning VA-servis.
2. Godkänna slutredovisning av Elljusspår, utbyte av belysning.

Sammanfattning av ärendet

Tjänsteutlåtandet behandlar två slutredovisningar från tekniska kontoret, vilkas ekonomiska utfall sammanfattas nedan:

- Nybyggnation omklädningsrum med dusch på Färsna gård samt framdragning VA-servis: Projektet tilldelades investeringsmedel om 4000 tkr med en slutsumma av 790 tkr. Kvarstående investeringsmedel om 3210 tkr (80%) lämnas tillbaka till kommunstyrelsen och projektet avslutas.
- Elljusspår, utbyte av belysning: Projektet beviljades reinvesteringsmedel om 1000 tkr med en slutsumma på 1248 tkr. Avvikelsen på 248 tkr har sin förklaring i att under arbetets gång framkom det att ett flertal av belysningsstolparna var i väldigt dåligt skick och ett utbyte av dessa stolpar blev nödvändigt.

Beslutsunderlag

Slutredovisningar: Nybyggnad av omklädningsrum med dusch på Färsna gård samt framdragning VA-servis och Elljusspår, utbyte av belysning

Bilaga 1 - Tjänsteutlåtande avseende Slutredovisning av Färsna gård omklädningsrum med dusch

Bilaga 1.1 - Situationsplan Färsna gård

Bilaga 2 -Tjänsteutlåtande avseende slutredovisning elljusspår

Beslutande sammanträde

Protokollsanteckningar

Ulrika Falk (S) lämnar följande protokollsanteckning:

"Under 2018 togs ett beslut i kommunstyrelsen om att 4 miljoner kronor skulle anslås för att bygga en samlingslokal med omklädningsrum och dusch på Färsna gård. Socialdemokraterna beklagar att det här investeringsprojektet blivit resultatlöst, och att 3,2 miljoner i investeringsmedel lämnas tillbaka till kommunstyrelsen. Vi ser fram emot ett nytt investeringsbeslut i frågan, med målet om att det ska kunna nyttjas av personalen för den dagverksamhet som finns på gården.

*För Socialdemokraterna,
Ulrika Falk"*

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens arbetsutskott kan besluta i enlighet med kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag, och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Tekniska kontoret
Fastighetsavdelningen
Ekonomiavdelningen



Kommunstyrelsekontoret

Handläggare: Estefanía Luna Delgado
Titel: Kommunsekreterare
E-post: Estefania.luna-delgado@norrtalje.se

Till:
Kommunstyrelsens arbetsutskott

Slutredovisningar av Nybyggnad av omklädningsrum med dusch på Färsna gård samt framdragning VA-servis och Elljusspår, utbyte av belysning

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår:

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Godkänna slutredovisning av nybyggnation omklädningsrum med dusch på Färsna gård samt framdragning VA-servis.
2. Godkänna slutredovisning av Elljusspår, utbyte av belysning.

Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Tjänsteutlåtandet behandlar två slutredovisningar från tekniska kontoret, vilkas ekonomiska utfall sammanfattas nedan:

- Nybyggnation omklädningsrum med dusch på Färsna gård samt framdragning VA-servis: Projektet tilldelades investeringsmedel om 4000 tkr med en slutsumma av 790 tkr. Kvarstående investeringsmedel om 3210 tkr (80%) lämnas tillbaka till kommunstyrelsen och projektet avslutas.
- Elljusspår, utbyte av belysning: Projektet beviljades reinvesteringsmedel om 1000 tkr med en slutsumma på 1248 tkr. Avvikelsen på 248 tkr har sin förklaring i att under arbetets gång framkom det att ett flertal av belysningsstolparna var i väldigt dåligt skick och ett utbyte av dessa stolpar blev nödvändigt.

Ärendet

Beskrivning

Tjänsteutlåtandet behandlar två slutredovisningar från tekniska kontoret. Nedan presenteras dessa projekts ekonomiska utfall sam anledningarna till uppkomna avvikelser:

- Nybyggnation omklädningsrum med dusch på Färsna gård samt framdragning av VA-servis: Projektet innefattade investering för nybyggnad av omklädningsrum med dusch samt framdragning av VA-servis. Beslutet togs i KS §5, 2018-01-29 och 4 000 tkr anslogs. Projektet har projektnummer 18017. VA-servisen till Veterantraktorklubben är framdragen och färdigställd enligt beslut.

Upparbetade kostnader i är 790 tkr. Kvarstående investeringsmedel om 3 210 tkr (80%) lämnas nu tillbaka till kommunstyrelsen och projektet avslutas.

- Elljusspår, utbyte av belysning:

Enligt beslut kommunstyrelsens beslut den 11 april 2016, § 66 och den 10 april 2017, § 73 beviljades reinvesteringsmedel om 1000 tkr för att byta ut belysning i elljusspårerna. Den totala kostnaden slutade på 1248 tkr. Avvikelsen på 248 tkr har sin förklaring i att under arbetets gång framkom det att ett flertal av belysningsstolparna var i väldigt dåligt skick och ett utbyte av dessa stolpar blev nödvändigt.

Lagkrav

Är ej tillämpligt.

Koppling till gällande styrdokument

Är ej tillämpligt.

Hanna Hellquist
Biträdande kommundirektör
Kommunstyrelsekontoret

Mikael Forssander
Kanslichef
Kommunstyrelsekontoret

Bilagor

Bilaga 1 – Tjänsteutlåtande avseende Nybyggnation av omklädningsrum med dusch på Färsna gård samt framdragning av VA-servis daterad den 20 februari 2020.

Bilaga 1.1 – Situationsplan Färsna gård.

Bilaga 2 – Tjänsteutlåtande avseende Elljusspår, utbyte av belysning daterad den 14 februari 2019.

Beslut skickas till

Tekniska kontoret
Fastighetsavdelningen
Ekonomiavdelningen



Tekniska kontoret/Fastighetsavdelningen

Handläggare: Thomas Lundqvist
Titel: Projektledare
E-post: Thomas.lundqvist@norrталje.se

Till
Kommunstyrelsens arbetsutskott

Slutredovisning projekt:

Nybyggnad av omklädningsrum med dusch på Färsna gård samt framdragning VA-servis.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår:

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Godkänna slutredovisning nybyggnation omklädningsrum med dusch på Färsna gård samt framdragning VA-servis.

Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Projektet innefattade investering för nybyggnad av omklädningsrum med dusch samt framdragning av VA-servis. Beslutet togs i KS §5, 2018-01-29 och 4 000 tkr anslogs.

Projektet har projektnummer 18017.

VA-servisen till Veterantraktorklubben är framdragen och färdigställd enligt beslut.

Upparbetade kostnader i år 790 tkr. Kvarstående investeringsmedel om 3 210 tkr (80%) lämnas nu tillbaka till kommunstyrelsen och projektet avslutas.

Bakgrund

Ärendet omfattade att uppföra en ny byggnad där den tidigare rivna ladugården (byggnad G) tidigare har stått placerad, se placering enligt bilaga 1, samt framdragning VA-servis.

Den nya byggnaden skulle innehålla en öppen, flexibel samlingslokal med dusch och omklädningsrum för personalen för den dagverksamhet som finns på gården.

Beslut om en investering togs i KS §5 2018-01-29.

Koppling till gällande styrdokument

Är ej tillämpligt

Lagkrav

Är ej tillämpligt

Samberedning

Är ej tillämpligt

Beskrivning av ärendet

Projektet har projektnummer 18017. Beslut för en investering för nybyggnad av omklädningsrum med dusch samt framdragning av en VA servis togs i KS §5 2018-01-29.



Investeringsramen för projektet var 4000 tkr och omfattade en nybyggnad av omklädningsrum med dusch samt en VA-servis till Veterantraktorklubbens nya byggnad.

VA-servisen till Veterantraktorklubben är framdragen och färdigställd enligt beslut.

Projektet har genomfört en projektering av en ny byggnad och 2 st upphandlingar enligt LoU vilka har annonserats via e-avrop. Båda upphandlingarna har avbrutits då anbuderna som inkommit har varit för höga och utanför den ekonomiska ramen för projektet.

Fastighetsavdelningen sökte ett tilläggsanslag 2019-11-04 om 1500 tkr för att kunna genomföra en nybyggnad av omklädningsrum med dusch. Det ärendet avisades innan det hamnade på dagordningen för ett beslut. Upphandling nr 2 avbröts därför kort därefter eftersom projektet saknade en täckande ekonomisk ram. Det betyder att projektet inte gick att genomföra enligt beslut och kvarstående investeringsmedel lämnas tillbaka till kommunstyrelsen.

Konsekvensanalys/riskanalys

Är inte tillämplig

Barnkonsekvensanalys

Är inte tillämpligt

Ekonomisk analys

Projektet tilldelades investeringsmedel om 4000 tkr för en nybyggnad av omklädningsrum med dusch samt en VA-servis till Veterantraktorklubben. Upparbetade kostnader i projektet är 790 tkr. Kvarstående investeringsmedel om 3210 tkr (80%) lämnas tillbaka till kommunstyrelsen och projektet avslutas.

Jämställdhetsanalys

Är inte tillämpligt

Äldre- och tillgänglighetsanalys

Är inte tillämpligt

Tidplaner

Projektet blev till vissa delar klart under hösten 2019.



Mats Pernhem
Teknisk direktör
Tekniska kontoret

Azam Forsberg
Fastighetschef
Fastighetsavdelningen

Bilagor

Bilaga 1 - Situationsplan Färsna gård

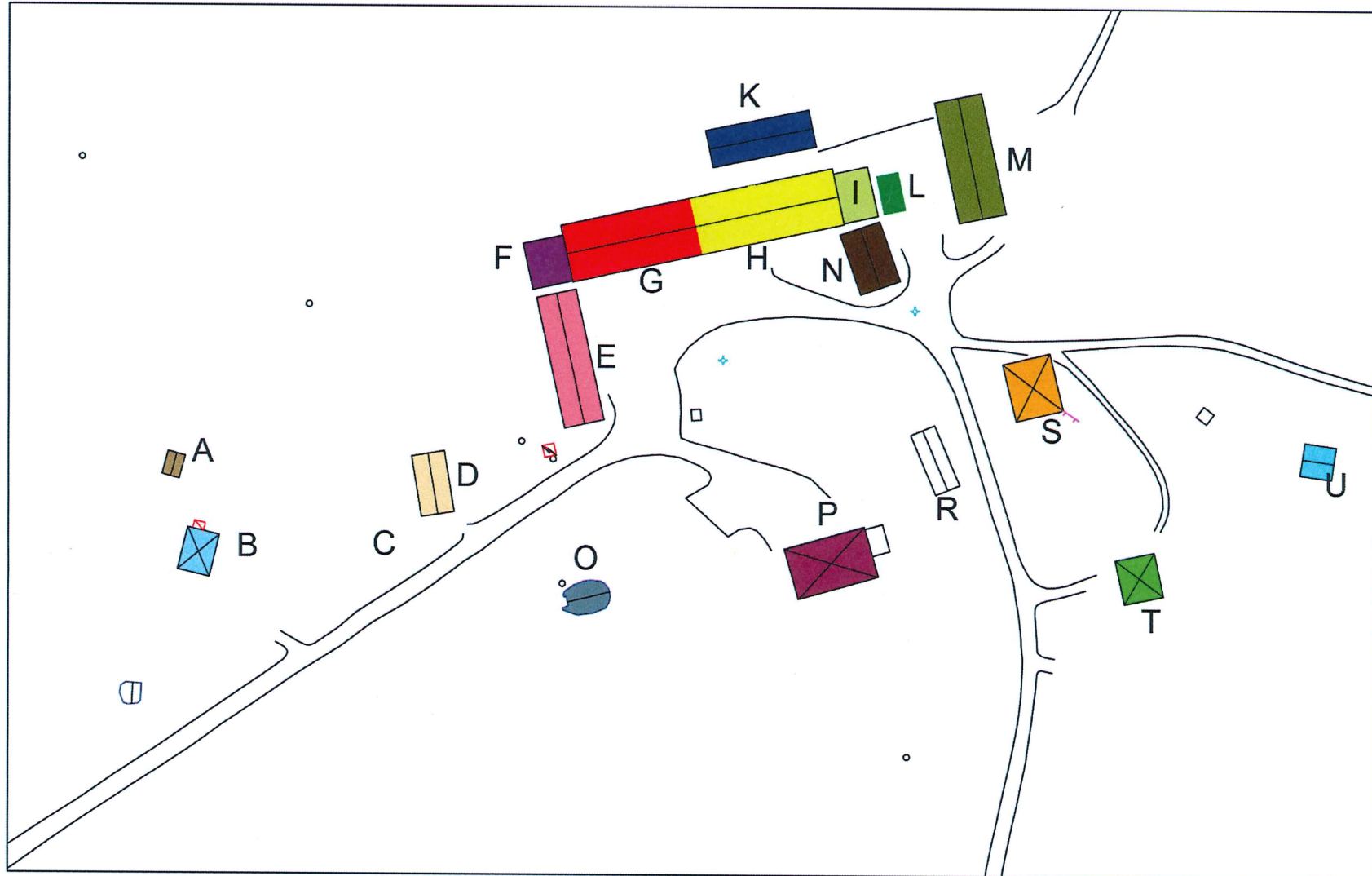
Beslut skickas till

Tekniska kontoret
Fastighetsavdelningen
Ekonomiavdelningen

Färsna Gård

Genomgång och åtgärdsförslag

NORRTÄLJE KOMMUN BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN	
2015 -01- 14	
Dnr 15-75	Dpb





Tekniska kontoret

Handläggare Caroline Isenborg
Titel: Fastighetsförvaltare
E-post: Caroline.isenborg@norrtalje.se

Till
Kommunstyrelsens arbetsutskott

Slutredovisning av projekt Elljusspår, utbyte belysning

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår:

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Godkänna slutredovisning av Elljusspår, utbyte av belysning

Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Arbetet har pågått fram till och med 2018. Den totala kostnaden är 1248 tkr. Anslagna medel var 1000 tkr. Den ekonomiska avvikelsen är -248 tkr.

Bakgrund

Kommunens verksamhetsfastigheter kräver underhåll för att bibehålla funktion och värde. Utifrån inventering av elljusspår gjordes bedömningen att underhållsbehovet var av stort. Armaturerna hade uppnått sin livslängd och varken funktion eller värde kvarstod. Att investera i nya LED-armaturer ger en längre livslängd, lägre energikostnad och ett ökat värde.

Koppling till gällande styrdokument

Är ej tillämplig

Lagkrav

Är ej tillämplig

Samberedning

Ärendet har beretts tillsammans med kultur- och fritidskontoret.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade vid sammanträde 2016-04-11, §66 att anslå medel för reinvestering om 500 tkr för utbyte av belysning i elljusspår. Vid sammanträde 2017-04-10, §73 beslutades att anslå ytterligare reinvesteringssmedel om 500 tkr. Totalt anslag för utbyte av belysning i elljusspår är alltså totalt 1000 tkr.

Projektet har omfattat utbyte från metallhalogen till led-armatur i delar av elljusspår.

Konsekvensanalys/riskanalys

Är inte tillämplig



Jämställdhetsanalys

Är inte tillämplig.

Barnkonsekvensanalys

Är inte tillämplig.

Ekonomisk analys

Enligt beslut KS 2016-04-11, §66 och 2017-04-10, §73 beviljades reinvesteringsmedel om 1000 tkr för att byta ut belysning i elljusspårerna. Den totala kostnaden slutade på 1248 tkr. Avvikelsen på 248 tkr har sin förklaring i att under arbetets gång framkom det att ett flertal av belysningsstolparna var i väldigt dåligt skick och ett utbyte av dessa stolpar blev nödvändigt.

Tidplaner

Projektet blev klart under 2018.

Mats Pernhem
Förvaltningsdirektör
Tekniska kontoret

Azam Forsberg
Fastighetschef
Fastighetsavdelningen

Beslut skickas till

Tekniska kontoret
Fastighetsavdelningen
Ekonomiavdelningen