

Bygg- och miljönämnden

Plats och tid Norrtäljesalen torsdagen den 16 juni 2022 kl. 15:00-16:00

Beslutande

Ledamöter

Ann Lewerentz (M) (ordförande)
Stefan Lindskog (C) (vice ordförande)
Marcus Granström (S) (2:e vice ordförande)
Annette Tagesson (M)
Åsa Malmström (M)
Ulf Zakrisson (L)
Boris Andersson (C)
Sören Åkerblom (S)
Lennart Svenberg (S)
Karl-Göran Edberg (SD)
Ola Nordstrand (V)
Susanne Hallqvist (M) ersätter Kjell Jansson (M)
Alexander Bejermyr (C) ersätter Roger Harvidsson (SD)
Britt Storm (S) ersätter Ethel Söderman Sandin (S)
Holger Forsberg (S) ersätter Kai Larsson (MP)
Roine Wallin (L)

Ersättare

Björn Sandberg (SD)

Övriga närvarande

Gitte Binder (nämndsekreterare)
Anna Keskitalo (samhällsbyggnadsdirektör)
Johan Andersson (bygglovchef)
Louise Svensson Grape (tf miljö- och hälsoskyddschef)
Fredrik Lidby (ROOP)

Justerare

Marcus Granström

Justerings plats och tid

samhällsbyggnadskontoret , 2022-06-22 kl.15:00

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Bygg- och miljönämnden

Underskrifter

Sekreterare

Gitte Binder

Paragrafer

§§86-96

Ordförande

Ann Lewerentz

Justerande

Marcus Granström

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum

2022-06-16

Datum då anslaget sätts upp

2022-06-23

Datum för anslags nedtagande

2022-07-14

Förvaringsplats för protokollet

samhällsbyggnadskontoret

Underskrift

Gitte Binder

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Bygg- och miljönämnden

Ärendelista

§86	Val av justerare
§87	Ändringar i föredragningslistan
§88	Allmän information
§89	Delgivningar/Meddelanden
§90	Anmälningar för kännedom
§91	Anmälan delegationsbeslut
§92	Redovisning av delegeringsbeslut
§93	Uttagande av byggsanktionsavgift för påbörjande av upplag innan startbesked utfärdats
§94	Förhandsbesked för nybyggnad av tre enbostadshus
§95	Bygglov för nybyggnad av radhus
§96	Uppföljning Mål och budget 2022 för bygg- och miljönämnden



Bygg- och miljönämnden

§86

Val av justerare

Marcus Granström utses till justerare. Justering sker på samhällsbyggnadskontoret kl. 15:00 den 22 juni 2022.



Bygg- och miljönämnden

§87

Ändringar i föredragningslistan

Inga ändringar i föredragningslistan.



Bygg- och miljönämnden

§88

Allmän information

Förvaltningsdirektör Anna Keskitalo, bygglovchef Johan Andersson och tf miljö- och hälsoskyddschef Louise Svensson Grape informerar om

1. Överklagade beslut samt principiellt viktiga beslut.
2. Delegationsbeslut.

Förvaltningsdirektör Anna Keskitalo informerar om

1. planprioritering
2. organisation mex
3. Månadsrapport maj (under punkten 11)



Bygg- och miljönämnden

§89

Delgivningar/Meddelanden

Delgivningar/Meddelanden läggs till handlingarna.

Bygg- och miljönämnden

§90

**Anmälningar för kännedom
Beslut**

Anmälningar läggs till handlingarna.

Anmälningar

BMN225976 BMN 2022-221-2

Beslut från Länsstyrelsen 2022-04-27 om att ta jordbruksmark ur produktion

BMN225997 BMN 2022-228-2

Beslut från Länsstyrelsen 2022-04-28 om att bilda biotopskyddsområdet Urfjärden i Norrtälje kommun

BMN226002 BMN 2022-230-2

Yttrande från Länsstyrelsen i anmälan för samråd enligt 12 kap 6 § miljöbalken angående nyanläggning, rasing, byte av befintlig luftledning och markkabel.

BMN226032 BMN 2022-240-1

Yttrande från Länsstyrelsen i anmälan för samråd enligt 12 kap 6 § Miljöbalken avseende nyförläggning av markkabel inom Häverö-sektor 4

BMN226031 BMN 2022-239-2

Yttrande från Länsstyrelsen i anmälan för samråd enligt 12 kap 6 § Miljöbalken angående nyförläggning av markkabel från Görla till Sika

BMN226047 BMN 2022-246-2

#norrtaljekommun[1003]:329502# Ärende för diarieföring från Bygglövsavdelningen (2/2)

BMN226073 BMN 2022-256-1

Beslut från Riksdagens ombudsmän (JO) angående anmälan om långsamt handläggning av ett tillsynsärende

BMN226083 BMN 2022-261-1

Länsstyrelsens yttrande 2022-05-05 i anmälan om samråd enligt 12 kap 6 § Miljöbalken avseende nyförläggning av fiberkabel inom Norrtälje Gullunge

BMN226084 BMN 2022-262-1

Länsstyrelsens yttrande 2022-05-05 i anmälan om samråd enligt 12 kap 6 § Miljöbalken avseende nyförläggning av markkabel med fiber inom projekt Karlsängen.

BMN226091 BMN 2022-266-2

Protokollsutdrag från val- och demokratinämnden rörande utveckling av ungdomsråd

BMN226092 BMN 2022-266-3

Tjänsteutlåtande 2022-04-19 - Utveckling av ungdomsrådet i Norrtälje kommun

BMN226093 BMN 2022-266-4

Bilaga 1 - Reglemente för Ungdomsrådet

BMN226094 BMN 2022-266-5

Bilaga 2 - Utredning 2 - Utveckling av Ungdomsråd

BMN226095 BMN 2022-266-6

Bilaga 3 - Utredning 1 - Införande av

ungdomsfullmäktige

BMN226096 BMN 2022-266-7

Bilaga 4 - Reviderad A-del av nämndernas reglemente

Bygg- och miljönämnden

BMN226098 BMN 2022-267-2	Yttrande från Länsstyrelsen i anmälan för samråd enligt 12 kap 6 § Miljöbalken angående nyförläggning av markkabel längs med Vaddövik
BMN226100 BMN 2022-268-2	Yttrande från Länsstyrelsen 2022-05-11 gällande avverkning för omläggning av skog till betesmark
BMN226109 BMN 2022-269-2	Beslut från Länsstyrelsen 2022-05-11 gällande tillsyn av byggnader, trädäck och trappa inom fastigheten Länna-Tranvik 1:3
BMN226111 BMN 2022-270-2	Protokollsutdrag från Kommunfullmäktige avseende Årsredovisning för Norrtälje kommun och kommunkoncern 2021
BMN226112 BMN 2022-271-1	Yttrande från Länsstyrelsen i anmälan om samråd enligt 12 kap 6 § Miljöbalken för nyanläggning av ledningar i Skedviken Västra, Norrtälje kommun
BMN226214 BMN 2022-296-2	Beslut från Länsstyrelsen gällande fiberförläggning på Rådmanby 6:44 i Gräddö-Askens naturreservat
BMN226216 BMN 2022-297-2	Länsstyrelsens yttrande i anmälan för samråd enligt 12 kap 6 § Miljöbalken gällande nyförläggning av markkabel, Solö-Svartö med omnejd
BMN226218 BMN 2022-298-2	Beslut från Länsstyrelsen i ansökan om dispens från reservatsföreskrifterna gällande förläggning av fiberkabel inom Singö-Tranvik 1:3
BMN226187 BMN 2021-374-7	Beslut från JO Riksdagens ombudsmän 2022-05-20 gällande långsam handläggning
BMN226220 BMN 2021-374-9	Beslut från Riksdagens ombudsmän (JO)



Bygg- och miljönämnden

§91

Anmälan delegationsbeslut

Beslut

Delegationsbeslut enligt aktbilagor antecknas till protokollet.

Rapporterade delegationsbeslut;

- fattade av bygg- och miljönämndens arbetsutskott (diarium ByggR) under tiden 2022-05-01—2022-05-31 (bil.1)
- fattade av delegat (diarium ByggR) under tiden 2022-05-01—2022-05-31 (bil.2)
- fattade av delegat miljö- och hälsoskyddsenheten, BMN:s arbetsutskott (diarium Ecos) under tiden 2022-05-01—2022-05-31 (bil.3)
- fattade av delegat SRMH livsmedel under tiden 2022-05-01—2022-05-31 (bil.4)



Bygg- och miljönämnden

§92

Redovisning av delegeringsbeslut

Beslut

Delegeringsbeslut läggs till handlingarna.

Delegeringsbeslut

BMN226134 BMN 2022-219-6

Yttrande avseende förslag till belysningsstrategi

Bygg- och miljönämnden

§96

Dnr BMN 2022-135

Uppföljning Mål och budget 2022 för bygg- och miljönämnden

Månadsrapport maj

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

1. Godkänna månadsrapport maj 2022

Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Bygg- och miljönämnden redovisar en positiv avvikelse mot budget om +5 353 tkr i utfallet per maj. Intäkterna avviker med +2 921 tkr för perioden. Bygglovsavdelningen har ökade intäkter som är kopplade till nybyggnationer medan miljö- och hälsoskyddsavdelningen har lägre intäkter för den planerade tillsynen och de årliga avgifterna. Detta är kopplat till den nya debiteringsmodellen som infördes till 2022 där debiteringar kommer att ske när arbetet är utfört, vilket kan innebära eftersläpningar av debiteringarna.

Kostnader avviker med +2 432 tkr per maj. Personalkostnader har varit lägre vilket beror på sjukfrånvaro, tjänstledigheter samt vakanta tjänster i början av året. Dessutom har kostnader för licensavgifter och konsulttjänster har varit lägre än budgeterat för perioden.

Helårsprognosen visar en positiv avvikelse mot budget om +4 190 tkr.

I nuläget finns det en stor osäkerhet kring miljö- och hälsoskyddsavdelningens intäkter för 2022, både vad gäller hur intäkterna konteras och hur mycket tid som faktiskt läggs på tillsyn, som sedan ska faktureras. Därför kommer ett arbete att göras i början av augusti för att dels säkerställa intäktsprognosen till delår 2, dels att säkerställa debiteringar och konteringar till budget 2023.

Ärendet**Beskrivning**

Enligt Norrtälje kommuns styrmodell ska nämnden per maj följa upp ekonomin med prognos över det ekonomiska utfallet vid årets slut.

Lagkrav

Är inte tillämpligt.

Koppling till gällande styrdokument

Mål och budget 2022-2024

Ekonomiska konsekvenser och riskanalys

Samhällsbyggnadskontoret står alltid en risk kopplat till antalet inkommande ärenden som kan få en stor inverkan på intäkterna. Ärendeingången har de senaste månaderna planat ut något och det är

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Bygg- och miljönämnden

svårt att sia om vilken ärendemängd som förväntas inkomma resterande del av året. Kontoret fortsätter hålla koll på kostnaderna för att möta eventuella intäktssänkningar.

Tidplaner

Beslut i Bygg- och miljönämnden 16 juni

Beslutsunderlag

Tjut månadsrapport maj BMN 2022

Månadsrapport per maj 2022 för Bygg- och miljönämnden
