

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§178

Dnr KS 2019-1514

Antagande av detaljplan för kvarteret Smeden, del av fastigheten Smeden 1 med flera, i Norrtälje stad**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår:

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Anta detaljplan för kvarteret Smeden, del av fastigheten Smeden 1 med flera, i Norrtälje stad.
2. Att genomförandet av detaljplanen inte antas medföra betydande miljöpåverkan enligt 6 kap. 7§ MB

Sammanfattning av ärendet

Planen är en del av projektet Norrtälje hamn som går ut på att omvandla nuvarande industrifastigheter i Norrtälje hamn till en ny stadsdel med bostäder, verksamheter och mötesplatser. Syftet med detaljplanen är att i en planprocess pröva möjligheten att ändra nuvarande användning till bostadsändamål och centrumverksamheter som del av den fortsatta utvecklingen av Norrtälje hamn. Detaljplanen har föregåtts av en markanvisningstävling. Den föreslagna bebyggelsen utgörs av ett kringbyggt kvarter med drygt 100 nya bostäder i fyra till sex våningar.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande avseende Antagande av detaljplan för kvarteret Smeden, del av fastigheten Smeden 1 med flera, i Norrtälje stad

Bilaga 1 Kvarteret_Smeden_plankarta_211126

Bilaga 2 Kvarteret Smeden_planbeskrivning_211126

Bilaga 3 Kvarteret Smeden_Preliminärt projektförslag_211126

Bilaga 4 Kvarteret_Smeden_granskningsutlåtande_211126

Bilaga 5 Norrtälje Hamn_Slutrapport_del HDE_210713

Beslutande sammanträde**Beslutsgång**

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens arbetsutskott kan besluta i enlighet med kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag, och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Planavdelningen

Paragrafen är justerad