

MODERBOLAGSGARANTI

Magnolia Projekt 4212 AB, org.nr. 559231-5591 ("Bolaget"), har tecknat ett tilläggsavtal ("Tilläggsavtalet") med Norrtälje kommun ("Kommunen") avseende de marköverlåtelseavtal som tidigare tecknats mellan Bolaget och Kommunen beträffande fastigheterna Skogsbacken 3 och Skogsbacken 6.

Genom påtecknande av denna moderbolagsgaranti garanterar Magnolia Holding 3 AB, org.nr. 559016-4140, det rätta fullgörandet av och går i borgen såsom för egen skuld gentemot Kommunen för det rätta fullgörandet av samtliga förpliktelser som följer av Tilläggsavtalet.

Tisdag den *13* februari 2024

Magnolia Holding 3 AB

.....

[Signature]
Fredrik Westin

[Signature]
.....

Hanna Jessing